

**3° VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA DI DECRITTAZIONE, PROCLAMAZIONE DELLA GRADUATORIA A SEGUITO DELLA VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E ABBINAMENTO DEI NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI IN SECONDO GRADO****Seduta di gara 21.12.2020**

Oggetto: Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi dell'art. 154 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto il "Polo Civico Flaminio".

Spazi e Servizi Pubblici di Via del Vignola, nell'ambito del processo di trasformazione urbana dell'ex Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione di Via Guido Reni.

N. gara 7800027
CUP J84I20000560004
CIG 8344035382

PREMESSO CHE

con Determina Dirigenziale a contrarre Rep. QI1031 del 29.07.2020, si è proceduto all'indizione di un concorso di progettazione, ai sensi dell'art.152 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice, per l'individuazione della migliore proposta progettuale per il successivo affidamento ai vincitori del concorso della progettazione definitiva ed esecutiva dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 154 co.4 del D.Lgs. 50/2016, se in possesso dei requisiti richiesti, relativo al seguente incarico professionale: "Progettazione del Polo Civico Flaminio Guido Reni";

con Determinazione Dirigenziale Rep. QI1575 del 24.10.2019 Prot. QI164836, il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha proceduto alla nomina del gruppo di lavoro incaricato alla predisposizione degli atti per avviare il concorso di progettazione del sito Guido Reni.

Con Determina Dirigenziale Rep. QI142 del 29.01.2020 Prot. QI14654, il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha nominato Responsabile del Procedimento della procedura relativa al concorso di progettazione del sito Guido Reni, l'Arch. Sara Lo Cacciato.

Il presente concorso di progettazione è articolato in due gradi, con valutazione in 1° grado delle 5 migliori proposte ideative senza formazione di graduatorie di merito e assegnazione di premi, che avranno accesso al 2° grado con redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

La suddetta valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, la cui decisione è vincolante per l'ente aggiudicatore.

Con Determinazione Dirigenziale Rep. QI 1574 del 26.10.2020 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice così composta:

- Dirigente di Roma Capitale, con il ruolo di Presidente, nominato attraverso la Centrale Unica Acquisti di Beni e Servizi di Roma Capitale: Chiara Cecilia Cuccaro
- Esperto in materia di recupero e riuso degli edifici esistenti, con esperienza nel campo della valutazione e giudizio dei progetti, nominato attraverso l'Ateneo Università "La Sapienza": Orazio Carpenzano
- Esperto in materia di progettazione di Biblioteche e Centri Civici, con esperienza nel campo della valutazione e giudizio dei progetti, nominato attraverso l'Ateneo Università "Roma 3": Lorenzo Dall'Olio



- Esperto nel campo della gestione e organizzazione del sistema biblioteche, nominato attraverso "Biblioteche di Roma": Simona Cives
- Progettista con esperienza consolidata in materia di progettazione e concorsi di progettazione, nominato attraverso il C.N.A.P.P.C. tramite OAR: Claudio Bertorelli
NB: in riferimento al suddetto commissario si specifica che l'individuazione del nominativo, richiesto da questa stazione appaltante al CNAPPC come da Disciplinare di gara, è stata fornita dall'OAR, in forza della **delibera n. 1840 del 10 luglio 2019**, in cui il CNAPPC concede la facoltà di nomina dei commissari agli Ordini competenti per territorio.

L'intera procedura di gara è espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art.58 del DLgs.50 /2016, sulla piattaforma del CNA.

L'anonimato dei partecipanti è stato garantito per tutta la durata del concorso.

CONSIDERATO CHE

a seguito dello svolgimento delle procedure di valutazione degli elaborati pervenuti in primo grado, avvenute in data 27-29-30/10/2020 e 03/11/2020, di cui i verbali prot.n. QI 126039/2020 hanno avuto accesso al 2° grado le seguenti proposte senza graduatoria di merito:

0003_01_proposta-progettuale_pambmc57
 0005_01_proposta-progettuale_andncb4p
 0018_01_proposta-progettuale_trmnfive
 0021_01_proposta-progettuale_vidibo20
 0026_01_proposta-progettuale_s1f2r3a8

Ha avuto quindi seguito l'apertura del secondo grado, con termine di presentazione degli elaborati richiesti in secondo grado, entro le 12:00 del 09/12/2020, sulla piattaforma del CNAPPC.

Si è quindi proceduto in data 14/12/2020 alla valutazione della documentazione e del corretto invio degli elaborati richiesti per il 2° grado, a seguito della quale tutte le proposte hanno avuto accesso alla fase di valutazione per il secondo grado, Verbale prot. n. QI 152214.

Gli elaborati sono stati numerati secondo il numero progressivo di invio alla piattaforma del CNAPPC, ai soli fini della valutazione come di seguito:

proposta	CODICE TRASMISSIONE AWN	CODICE II GRADO
1	0001_proposta_pambmc57	P1M3M208
2	0002_proposta_trmnfive	LACCS555
3	0003_proposta_vidibo20	OOO00143
4	0004_proposta_s1f2r3a8	8A3R2F1S
5	0005_proposta_andncb4p	AADAcl4c

Nelle sedute di gara del 14-17-18-19/12/2020, la Commissione ha proceduto alla valutazione degli elaborati per il secondo grado e alla redazione della graduatoria provvisoria.

Pertanto a conclusione dei lavori della commissione, è stata convocata la presente seduta pubblica per la proclamazione della graduatoria.



Il giorno 21/12/2020, Il Rup Arch. Sara Lo Cacciato, alla presenza della Funzionaria Amministrativa Loredana Andrianello, in qualità di supporto amministrativo e testimone verbalizzante, procedono alle ore 11,00 presso il Dipartimento PAU, via del Turismo 30 Roma Sala Commissioni, all'inizio delle operazioni di gara durante le quali verrà data lettura dei punteggi e dei giudizi espressi dalla commissione e avrà altresì luogo la decrittazione della documentazione amministrativa.

Partecipa alla seduta di gara il Presidente della Commissione Chiara Cecilia Cuccaro.

E' presente l'Assessore Luca Montuori per i saluti istituzionali.

Il Rup, il Presidente della Commissione e la F.A. Loredana Andrianello, dichiarano ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 che non sussistono le cause di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i e che gli stessi non versano in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, come definita dall'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, né versano in situazioni di conflitto di interesse.

Al fine di garantire la pubblicità della presente seduta e la partecipazione, è stato dato avviso sul portale istituzionale di Roma Capitale e sulla piattaforma del CNA su cui si è svolto il concorso, della presente seduta di gara con comunicazione del link alla diretta, mediante cui sarà possibile partecipare.

Secondo quanto previsto dal Disciplinare di Concorso, la documentazione amministrativa doveva essere trasmessa dai partecipanti in primo grado. Al fine di garantire l'anonimato tale documentazione è stata criptata e non accessibile sino alla data odierna.

I file contenenti la documentazione amministrativa di tutti i partecipanti, sono stati trasmessi mediante we transfer dalla Piattaforma Kinetica del CNA in data 18/12/2020 al RUP e conservati.

Tali file presentano una estensione che non li rende visualizzabili, sino alla decrittazione che avverrà in data odierna.

La chiave di decrittazione, generata in seduta pubblica in data 03/09/2020 di cui il Verbale QI 94466, è stata conservata, su due distinti supporti digitali, dal RUP sino alla presente seduta di gara.

Si procederà alla decrittazione, mediante inserimento della chiave privata generata in seduta pubblica in data 03/09/2020, delle cartelle trasmesse, al fine di procedere alla successiva apertura, limitatamente ai partecipanti in secondo grado, abbinandone i nominativi ai codici di partecipazione.

Mediante collegamento telematico con l'assistenza della piattaforma Kinetica, nella persona di Giovanni Caprilli, viene eseguita l'operazione di cui sopra.

Terminate tali operazioni, il Rup dà la parola alla Presidente della Commissione Chiara Cecilia Cuccaro per la lettura della graduatoria.

Il Presidente della commissione, Chiara Cecilia Cuccaro procede alla lettura della graduatoria dal 5° classificato al vincitore, dando lettura del codice alfa numerico e del giudizio, di volta in volta, per ciascun progetto, il RUP dà lettura dei nominativi, abbinando il codice alla busta amministrativa decrittata ai codici alfa numerici dei progetti.

I progetti vengono proiettati.



Si procede quindi con la lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione.

A seguito delle suddette operazioni, si riporta la graduatoria provvisoria con i nominativi dei concorrenti:

Progressivo	Codice 1	Codice 2	punteggio	pos. graduatoria	partecipanti
0003	PAMBMC57	P1M3M208	62,24	5°	Rtp: Pasquale Miano (mandatario) - Andrea Miano (mandante) - Aniello Camarca (mandante) - Mariachiara Rinaldi (mandante) - Luca Cozzolino (mandante) - Veronica De Falco (mandante)
0005	ANDNcB4p	AADAcl4c	69,16	4°	Studio associato di Architettura Baglivo - Negrini
0018	TRMNFIVE	LACCS555	69,52	3°	Rtp: Gianpiero Maria La Torre (mandatario) - Graziella Corti (mandante) - Domenico Conca (mandante) - Stefano Sileo (mandante)
0021	VIDIBO20	OOO00143	83	2°	s.b.arch. - Studio Bargone Architetti Associati
0026	S1F2R3A8	8A3R2F1S	88	1°	Rtp: ApiùM2a Architects Studio Associato di Architettura (mandatario) - Sinergo SpA(mandante) - DEMOGO Studio di Architettura di Gobbo, Mottola e De Marchi (mandante)

Il presidente della Commissione Giudicatrice Chiara Cecilia Cuccaro consegna al Rup arch. Sara Lo Cacciato i verbali redatti e le schede di valutazione.

Successivamente, il RUP con l'assistenza del seggio di gara, provvederà all'apertura e alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai cinque concorrenti ammessi al secondo grado.

Pertanto, il Rup procederà a:

- > verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto nel disciplinare;
- > attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario;



Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione

> redigere apposito verbale relativo alle attività svolte (con il quale vengono proposte le ammissioni ed esclusioni) e proposta l'aggiudicazione in favore del vincitore di concorso in possesso dei requisiti;

Al termine delle attività sopra indicate verrà stilata la **graduatoria definitiva** con la proclamazione del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi, con pubblicazione sul sito web del Concorso e sui portali di Roma Capitale.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti a cura del RUP.

Alle ore 11:50 si chiude la seduta pubblica di gara.

L.C.S.

Chiara cecilia Cuccaro

presidente della Commissione Giudicatrice

Sara Lo Cacciato

Rup

F.A. Loredana Andrianello

supporto amministrativo e
testimone verbalizzante