

**1° VERBALE DI GARA – VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE E
CORRETTO INVIO ELABORATI RICHIESTI PER IL 1°GRADO**

Oggetto: Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi dell'art. 154 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,
avente ad oggetto il "Nuovo Mercato Rionale - San Giovanni di Dio".

n. gara 7799999

CUP J89D20000020004

CIG 83440174A7

Premesso che

con Determina Dirigenziale a contrarre Rep. n. QI/1032/2020 del 29.7.2020, si è proceduto quindi all'indizione di un concorso di progettazione, ai sensi dell' art.152 e seguenti del DLgs. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice, per l'individuazione della migliore proposta progettuale per il successivo affidamento ai vincitori del concorso della progettazione definitiva ed esecutiva dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 154 co.4 del DLgs.50/2016, se in possesso dei requisiti richiesti, relativo al seguente incarico professionale: "Progettazione del Nuovo Mercato Rionale San Giovanni di Dio";

con Determinazione Dirigenziale Rep. n. 1575 Prot. QI164836 del 24.10.2019, il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha proceduto alla nomina del gruppo di lavoro incaricato alla predisposizione degli atti per avviare il concorso di Progettazione del Nuovo Mercato Rionale — San Giovanni di Dio;

con medesima Determinazione Dirigenziale, il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha nominato Responsabile del Procedimento l'Arch. Sara Lo Cacciato;

Il presente concorso di progettazione è articolato in due gradi, con valutazione in 1° grado delle 5 migliori proposte ideative senza formazione di graduatorie di merito e assegnazione di premi, che avranno accesso al 2° grado con redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

La suddetta valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, la cui decisione è vincolante per l'ente aggiudicatore.

Con Determinazione Dirigenziale QI/1563/2020 del 23.10.2020 si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice così composta:

- un Dirigente di Roma Capitale, con il ruolo di Presidente, nominato attraverso la Centrale Unica Acquisti di Beni e Servizi di Roma Capitale: Giacomo Guastella
- un esperto in materia di progettazione di edifici pubblici e per il commercio (Mercati, Centri Commerciali etc), con esperienza nel campo della valutazione e giudizio dei progetti, nominato dall'Ateneo Università "La Sapienza" : Maria Argenti
- un esperto in materia di tecnologia dei materiali e sostenibilità ambientale, con esperienza nel campo della valutazione e giudizio dei progetti, nominato dall'Ateneo Università "Roma 3" :Gabriele Bellingeri
- un esperto nel campo dell'economia legata ai nuovi sistemi del commercio nominato dall' Università Luiss :Paolo Spagnoletti



- un progettista con esperienza consolidata in materia di progettazione e concorsi di progettazione, nominato dal C.N.A.P.P.C. :Gaetano Ceschia

L'intera procedura di gara è espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art.58 del DLgs.50 /2016, sulla piattaforma del CNA.

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del concorso.

considerato che

Come previsto dal Bando e dal disciplinare di gara gli elaborati e la documentazione amministrativa per il Primo grado dovevano pervenire entro le 12:00 del 05/10/2020, sulla piattaforma del CNAPPC.

Sono pervenute mediante procedura telematica, svoltasi sulla piattaforma del CNA, entro i termini previsti dal disciplinare di concorso, n. 49 proposte;

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del concorso.

Tutto ciò premesso e considerato

Il giorno 26/10/2020, il Rup Arch. Sara Lo Cacciato alla presenza della F.A. Loredana Andrianello in qualità di supporto amministrativo, dell'I.A Lucia Muzio testimone verbalizzante e dell'arch. Mattia Darò in qualità di supporto al Coordinamento del Concorso, procedono alle ore 8,00, mediante collegamento telematico, all'inizio delle operazioni di gara finalizzate alla verifica del corretto invio degli elaborati e della documentazione richiesta per il Primo Grado entro i termini previsti dal Disciplinare di concorso.

L'Arch. Sara Lo Cacciato, l'F.A. Loredana Andrianello, l' I.A Lucia Muzio e l'arch. Mattia Darò, dichiarano ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 che non sussistono le cause di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i e che gli stessi non versano in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, come definita dall'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Si procede quindi ad effettuare il download dei file a disposizione sulla piattaforma. I file vengono salvati su un supporto esterno che verrà custodito durante tutte le operazioni di gara dal RUP.

Gli elaborati vengono numerati secondo il numero progressivo di invio alla piattaforma del CNAPPC, ai soli fini della valutazione come di seguito:

n.	CODICE ALFA NUMERICO
1	0001_01_proposta-progettuale_7v2gl1n8
2	0002_01_proposta-progettuale_canecane
3	0003_01_proposta-progettuale_16201540
4	0004_01_proposta-progettuale_51820abm
5	0005_01_proposta-progettuale_sp4hr6v2
6	0006_01_proposta-progettuale_n1t1s2c9
7	0007_01_proposta-progettuale_co91ca89
8	0008_01_proposta-progettuale_19z61s1z
9	0009_01_proposta-progettuale_90sh0gw3



10	0010_01_proposta-progettuale_m3rcatal
11	0011_01_proposta-progettuale_blt146d1
12	0012_01_proposta-progettuale_ma0814bl
13	0013_01_proposta-progettuale_mmmvvfec
14	0014_01_proposta-progettuale_r6m3s2l2
15	0015_01_proposta-progettuale_20042304
16	0016_01_proposta-progettuale_chio5ch1
17	0017_01_proposta-progettuale_nm20sgdd
18	0018_01_proposta-progettuale_d020914d
19	0019_01_proposta-progettuale_da2878ca
20	0020_01_proposta-progettuale_gsrcfpbb
21	0021_01_proposta-progettuale_g091056n
22	0022_01_proposta-progettuale_g35cst89
23	0023_01_proposta-progettuale_xxxxxx01
24	0024_01_proposta-progettuale_l4n3g2n1
25	0025_01_proposta-progettuale_m28r9p20
26	0026_01_proposta-progettuale_yy000yyy
27	0027_01_proposta-progettuale_c8g94a39
28	0028_01_proposta-progettuale_ytoc3342
29	0029_01_proposta-progettuale_cnsgd201
30	0030_01_proposta-progettuale_citta001
31	0031_01_proposta-progettuale_rwarci4x
32	0032_01_proposta-progettuale_a0b1c2p3
33	0033_01_proposta-progettuale_c6d8m790
34	0034_01_proposta-progettuale_prov0101
35	0035_01_proposta-progettuale_pesseb20
36	0036_01_proposta-progettuale_01680201
37	0037_01_proposta-progettuale_anchi002
38	0038_01_proposta-progettuale_hds61r33
39	0039_01_proposta-progettuale_26mrct06
40	0040_01_proposta-progettuale_ctrp4876
41	0041_01_proposta-progettuale_l11mr20v
42	0042_01_proposta-progettuale_gtru1129
43	0043_01_proposta-progettuale_0370468g
44	0044_01_proposta-progettuale_a1c2f3m4
45	0045_01_proposta-progettuale_c6face80
46	0046_01_proposta-progettuale_aa285270
47	0047_01_proposta-progettuale_53f71w02
48	0048_01_proposta-progettuale_2020xgaf
49	0049_01_proposta-progettuale_e23r8c90



Si procede quindi al controllo formale della documentazione pervenuta, alla verifica degli orari d'invio e della rispondenza della documentazione richiesta.

Gli elaborati in formato pdf, anonimo in ogni sua parte, richiesti per il primo grado consistono:

- Tavola 1: dovrà contenere una planimetria in scala 1:500, che illustri le scelte generali cui vuole tendere il progetto comprensivi di indicazioni sull'accessibilità degli spazi e dell'integrazione dei nuovi spazi pubblici (schemi planimetrici di concept, piante e sezioni); elaborati adeguati (schemi o immagini) che esplicitino le scelte funzionali e distributive in relazione al sistema degli spazi esterni e al rapporto con il contesto esistente.
- Tavola 2: ad impaginazione libera, contenente viste, dettagli e disegni che illustrino la proposta architettonica.
- Tavola 3: dovrà contenere una planimetria in scala 1:1000, con individuazione della possibile area proposta dal progettista per lo spostamento temporaneo del mercato esistente.
- Tavola 4: relazione illustrativa e tecnica contenuta in un numero massimo di 5.000 battute, che illustri i criteri guida anche attraverso schemi e immagini, delle scelte progettuali in relazione al tema e agli obiettivi previsti dal Bando e alle caratteristiche dell'intervento.

In merito alla seguente proposta 0034_01_proposta-progettuale_prov0101, si verbalizza che la stessa è costituita da un unico elaborato privo di disegni o elementi grafici e descrittivi riconducibili al presente concorso. Al fine di verificare che non sia riscontrato un problema tecnico durante le fasi di estrazione del file, il Rup sente Micaela Ara, responsabile della gestione del concorso sulla piattaforma AWN. A seguito di ulteriore verifica, si verbalizza che la proposta 0034_01_proposta-progettuale_prov0101 è effettivamente costituita da un unico elaborato, come descritto.

L'elaborato rispetta le condizioni di anonimato, la decisione viene rimandata alla commissione giudicatrice.

Conclusa l'attività istruttoria e verificata la completezza della documentazione richiesta, il rispetto dell'anonimato e l'assenza di elementi riconoscitivi, il Rup comunica al Presidente della Commissione Giacomo Guastella che le attività relative alla valutazione degli elaborati secondo i criteri stabiliti nel disciplinare di concorso possono avere inizio.

La seduta di gara per la valutazione documentazione e corretto invio elaborati richiesti per il 1° grado si chiude alle ore 9:00, la valutazione degli elaborati avverrà consecutivamente in seduta riservata.

L.C.S.

arch. Sara Lo Cacciato

Responsabile del Procedimento

F.A. Loredana Andrianello

Supporto amministrativo

I.A. Lucia Muzio

Testimone verbalizzante

arch. Mattia Darò

Supporto al Coordinamento del concorso e testimone verbalizzante