



Al Municipio III
Direzione Tecnica
Servizio Edilizia Privata

e, p.c. Al Dipartimento SIMU

Al Gabinetto della Sindaca

Al Presidente del Municipio III

All'ACEA ATO 2
PEC: acea.ato2@pec.aceaspa.it

Oggetto: Regolamento di Utenza del Servizio Idrico Integrato nell'ATO 2 Lazio Centrale –
Roma - Chiarimenti

Con riferimento a quanto in oggetto, quale richiesta di chiarimenti di cui alla nota prot. CD 72430 del 24.07.2020, pervenuta con prot. QI 81395 del 27.07.2020, inerente la procedura di domanda di allaccio alla pubblica fognatura prevista dal Regolamento di Utenza del Servizio Idrico Integrato nell'ATO 2 Lazio Centrale/Roma, di cui alla Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti della Provincia - giusta approvazione con Deliberazione n. 32/2019 -, ed in particolare al relativo paragrafo C.3.2, ove è previsto che per la domanda in argomento è necessario ottenere preventivamente: *“il nulla osta urbanistico per l'allaccio alla pubblica fognatura dal Comune o il Municipio territorialmente competente”*, si rappresenta quanto segue.

E' noto che vi è il divieto di somministrazione delle forniture agli immobili abusivi imposto alle aziende erogatrici di servizi pubblici, che era originariamente previsto dall'art. 15, ultimo comma della legge 28.01.1977, n. 10, poi ribadito in maniera più dettagliata, dall'art. 45 della legge 28.02.1985, n. 47.

Anche l'art. 48 del d.P.R. 380\2001 ss.mm.ii. stabilisce che dette aziende non possono somministrare i propri servizi per l'esecuzione di opere prive di Permesso di Costruire, nonché per quelle in assenza di titolo iniziate dopo il 30.01.1977 e per le quali non siano stati stipulati contratti di somministrazione anteriormente al 17.03.1985.

Alla luce di quanto sopra l'accezione di *“Nulla Osta Urbanistico”* per l'allaccio alla pubblica fognatura, si ritiene debba intendersi, nell'ambito della materia del Governo del Territorio, quale verifica dello stato di legittimità della preesistenza degli immobili, che quindi non devono risultare abusivi sotto il profilo edilizio. Competenza propria dei Municipi ai sensi dell'art. 67 del Regolamento del Decentramento Amministrativo.

Si rinvia ad ogni eventuale approfondimento da parte di ACEA ATO 2 che legge per conoscenza il presente chiarimento.

La P.O.

Vito Rocco Panetta

La P.O.

Laura Forgione

Il Direttore

Cinzia Esposito