



Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO **QI/241/2013** del **18/feb/13**

NUMERO PROTOCOLLO **QI/17628/2013** del **18/feb/13**

OGGETTO: Attestazioni inesistenza gravami di usi civici, ex art. 6 L.R. n. 59/95, relativi alle aree ricomprese nei perimetri delle proposte dei Piani Esecutivi per il recupero urbanistico dei nuclei di edilizia ex abusiva:

- n. 8.02 "Casalone-Castelverde";
- n. 10.04 "Via delle Vigne di Passolombardo";
- n. 13.04 "Infernetto-Ponte Olivella";
- n. 11.3 "Cava Pace";
- n. 12.07 "Monte Migliore";
- n. 12.08/09 "Via di Santa Fumia A-B";
- n. 12.10 "Via Ardeatina-Villa Balbotti";
- n. 12.17 "Via della Falcognana";
- n. 13.01 "Cimitero di Longarina";
- n. 15.05 "Consorzi Nuova Marani";
- n. 20.02B "Pantarelli-Via Anguillarese",
- n. 20.06 "Santa Cornelia-Via Monte del Gatto",
- n. 20.09B "Cesano-Via di Baccanello-Via Colle Febbraro"

FIRME

IL DIRIGENTE	Egiddi Tonino <small>Firmato digitalmente da Egiddi Tonino ND: c=IT, o=non presente, cn=Egiddi Tonino, serialNumber=IT-GDDTNN56L27H5011, givenName=Tonino, sn=Egiddi, dnQualifier=11280750 Data: 2013.02.18 12:21:08 +01'00'</small>
/////	
/////	
/////	
/////	

RO COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL DIRETTORE
Sergio Baldino





IL DIRIGENTE

Premesso:

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 1 del 3.01.1986 dispone che, l'Assessore agli Usi Civici della Regione Lazio deve essere obbligatoriamente sentito prima dell'approvazione del Piano Regolatore o di Varianti che interessino zone gravate di Uso Civico;

che con Legge Regionale n. 59 del 19.12.1995, sono state sub-delegate ai Comuni funzioni amministrative in materia di tutela ambientale e modificate le Leggi Regionali n. 13/82 e n. 1/86;

che, in particolare, l'art. 6 della L.R. n. 59/95, nel modificare l'art. 3 della L.R. 1/86, stabilisce che in sede di adozione dello strumento urbanistico la documentazione del Piano deve essere integrata da apposita attestazione comunale sulla eventuale esistenza di gravami di Usi Civici;

che con nota prot. 403 del 23 gennaio 2002 del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale e successivamente, con circolare prot. 85831/03 del 25 giugno 2007 della Direzione Regionale Agricoltura, la Regione Lazio ha indicato la procedura da esperire in materia di usi civici;

che a seguito dell'avvenuta approvazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Roma, giusta deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 12 febbraio 2008, nonché del parere reso dalla Regione Lazio ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 59/1995 e s. m. i. dal Direttore Regionale Agricoltura (prot. 14305/D3/3D/03 del 28 gennaio 2008), i terreni gravati da usi civici presenti nel territorio di Roma Capitale devono considerarsi quelli riportati negli allegati all'attestazione di esistenza gravami usi civici, resa ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 59/1995, del 23 gennaio 2008 del P.R.G.;

che sulla base delle risultanze della verifica effettuata dai tecnici del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica e Pianificazione del Territorio, U.O. Città Periferica, sui suddetti atti non risultano gravami di usi civici relativamente alle aree ricomprese nei perimetri dalle proposte di Piani Esecutivi per il recupero urbanistico dei nuclei di edilizia ex abusiva: n. 8.02 "Casalone-Castelverde", n.10.04 "Via delle Vigne di Passolombardo", n. 13.04 "Infernetto-Ponte Olivella", n. 11.3 "Cava Pace", n.12.07 "Monte Migliore", n.12.08/09 "Via di Santa Fumia A-B", n. 12.10 "Via Ardeatina-Villa Balbotti", n. 12.17 "Via della Falcognana", n.13.01 "Cimitero di Longarina", n.15.05 "Consorti Nuova Marani", n.20.02B "Pantarelli-Via Anguillarese B", n.20.06 "Santa Cornelia-Via Monte del Gatto", n.20.09B "Cesano-Via di Baccanello-Via Colle Febbraro".

Vista:

la legge n. 1766 del 16 giugno 1927;

la legge regionale n. 1/1986;

la legge regionale n. 59/1995;

l'Ordinanza del Sindaco n. 527 del 16/12/1998;

(concernente il rilascio dell'attestazione sulla esistenza di gravami di usi civici ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 59/95);

la legge regionale n. 6/2005,

Visto l'art. 34 dello Statuto Comunale;



Determina

di attestare, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 59/95, che le aree ricomprese nei perimetri delle proposte dei Piani Esecutivi di Recupero Urbanistico dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare, n. 8.02 "Casalonne-Castelverde", n.10.04 "Via delle Vigne di Passolombardo", n. 13.04 "Infernetto-Ponte Olivella", n. 11.3 "Cava Pace", n.12.07 "Monte Migliore, n.12.08/09 "Via di Santa Fumia A-B", n. 12.10 "Via Ardeatina-Villa Balbotti", n. 12.17 "Via della Falcognana", n.13.01 "Cimitero di Longarin, n.15.05 "ConSORZI Nuova Marani", n.20.02B "Pantarelli-Via Anguillarese", n.20.06 "Santa Cornelia-Via Monte del Gatto", n.20.09B "Cesano-Via di Baccanello-Via Colle Febbraro", per quanto a conoscenza di questo Ufficio ovvero allo stato degli atti e con specifico riferimento di lettura alle planimetrie allegate alle attestazioni di esistenza usi civici nel territorio interessato dal Piano Regolatore di Roma Capitale del 23 gennaio 2008 - fogli catastali dell'istruttoria demaniale approvata (scala 1:1000, 1:2000, 1:4000), fogli di NPRG 04SR, 18SR e 19SR nonché quadro d'insieme in scala 1:50.000 - USI CIVICI all'interno del territorio di Roma Capitale, non sono gravate da usi civici.



Riservato alla
Ragioneria Generale



IL DIRIGENTE

Egiddi
Tonino

Firmato digitalmente da Egiddi Tonino
ND: c=IT, o=non presente, cn=Egiddi Tonino,
serialNumber=IT.GDDTNN56L27H5011,
givenName=Tonino, sn=Egiddi,
dnQualifier=11280750
Data: 2013.02.18 12:21:26 +01'00'



IL DIRETTORE
Sergio Baldino

