

VARIANTE AL P.P.TO 11/F (ALESSANDRINO)

- Relazione Tecnica

La Variante cui la presente relazione tecnica si riferisce, riguarda una proprietà ubicata all'interno del perimetro del piano particolareggiato n° 11/F approvato dalla Regione Lazio con D.R. N. 3474 del 26/7/1978.

Le modifiche apportate, meglio indicate nei grafici allegati, derivano dall'accoglimento all'osservazione presentata dal proprietario alla Variante redatta per la Circoscrizione VII ed adottata dall'Amministrazione in data 3 febbraio 1981. Più precisamente in quella sede la III Commissione Consiliare nella seduta del 21 maggio 1982, indicò che l'osservazione poteva trovare accoglimento in sede di specifica modifica del Piano Particolareggiato relativo.

La proprietà oggetto della presente variante è ubicata su via del Pergolato a confine con un'area destinata a zona M/3.

L'area, destinata a sede stradale con il p.n. 11/F, aveva come destinazione di P.R.G. M/3 ed F/1.

La Variante al p.p., pertanto, ripristina la destinazione originaria di P.R.G..

In particolare la presente Variante destina a zona R/1 (residenziale 1,5 mc/mq) parte della proprietà già destinata a zona F/1 dal P.R.G. e a zona M/3, la restante parte in accordo con le previsioni di P.R.G.

L'eliminazione della sede viaria prevista si è resa possibile in quanto che la scuola già realizzata ha il suo accesso su altra area e sono previsti altri accessi dalla Via Molfetta.

La Variante sopra descritta è stata definita in accordo con il parere della Circoscrizione VII espresso con nota n 4445 del 17 febbraio 1983.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE

PIANO REGOLATORE

COPIA CONFORME

all'originale di cui alla

dell' deliberazione C.C.

n. 1537 del 17.5.84

IL DIRIGENTE TECNICO SUPPL. LE

Prof. Arch. ALESSANDRO QUARRA

./.

Allegati:

- 1) Stralcio della zonizzazione relativa al P.P. approvato 11/F
- 2) Variante al P.P. 11/F - Stralcio della zonizzazione

28 DEC. 1984

ING. A. SALVI  
1° DIRIGENTE



UFFICIO TECNICO  
P. P. 11/F  
C. P. 11/F (1984)



98254

\* S.P.Q.R.  
COMUNE DI ROMA  
ALBO PRETORIO

Publicato all'Albo Pretorio  
dal 4 AGO 1984  
al 2 SET 1984

IL MESSO

IL MESSO DEL COMUNE DI ROMA  
(Tortorelli Roberts Marie)