✠ S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ALLEGATO A AL P.P. N° 6/F

(DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. APPROVATO CON D.P. DEL 16-12-65)

DEL TERRITORIO COMPRESO TRA LA NUOVA VIA CASILINA, ZONA H_2, FOSSO DI TOR ANGELA, ZONA N LUNGO IL FOSSO DI FONTANA CANDIDA, ZONA H_2 E PIANI DI ZONA n° 25 E n° 22 DI CUI ALLA LEGGE 167.

Il coordinatore del P.P. della zona F
ing. giovanni nuoti

Il vice coordinatore
ing. mario codini

Il direttore
UFFICIO PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE TECNICO
(Prof. Ing. Piero Sanjust)
Il dirigente tecnico

I redattori
ing. angelo salvi
arch. bruno cassina
arch. carlo messina

DELIBERAZIONE
n. 2051 del 22 APR. 1971
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Il direttore
UFFICIO PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE
(Arch. Carlo Gaudi)

ALLEGATO A	PLANIMETRIA ZONIZZAZIONE INDICATIVA	
sc. 1:2.000	ELABORAZIONE 21-12-70	ADOZIONE

LEGENDA

PERIMETRO DI P.P.
" " DI COMPRENSORIO (F_2)
" " DI PLANOVOLUMETRICO

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI :

R_1	INDICE DI FABBRICABILITA' mc/mq.	1.5	h max = 13,50
R_2	" " " "	1.8	
R_3	" " " "	2.09	
R_4	" " " "	0,56	

ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI :

R_1 R_2 R_3 R_4 INDICE DI FABBRICABILITA' (1,5 ; 1,8 ; 2,09 ; 0,56) + negozi — h max. 14,50

ZONE MISTE :

a) ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO

	INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE	INDICE DI FABBR. NON RESIDENZIALE
C_1	mc/mq. 1.5	mc/mq. 0,5 PER LOTTI > 3000 mq
C_2	mc/mq. 1.8	mc/mq. 0.8 " " > 5000 mq
C_3	mc/mq. 2.09	mc/mq. 1,5 " " > 10000 mq

h max L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

b) ZONE CON PROGETTO DI INSIEME PLANOVOLUMETRICO OBBLIGATORIO

	INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE	INDICE DI FABBR. NON RESIDENZIALE
C_4 PLV	mc/mq. 1,5	
C_5 PLV	mc/mq. 1,8	mc/mq. 1,5
C_6 PLV	mc/mq. 2,09	

TRACCIATO E STAZIONE METROPOLITANA

ZONA H_2 AGRO ROMANO VINCOLATO
SERVIZI GENERALI
SERVIZI DI QUARTIERE
VERDE PUBBLICO
VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITA'
ZONA G_4 DI P.R.G.
ZONA G_3 DI P.R.G.
ARREDO STRADALE E VERDE PUBBLICO DI RISPETTO

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

SIMBOLI ATTREZZATURE

SCOLASTICHE MATERNE
" ELEMENTARI
" MEDIE INFERIORI
" SUPERIORI
CONVIVENZE
CULTURALI
RELIGIOSE
SANITARIE
ASSISTENZIALI
SPORTIVE
RICREATIVE
COMMERCIALI
ANNONARIE
AMMINISTRATIVE
TRASPORTI
TURISTICHE
TECNOLOGICHE
SPECIALI
AREE DI RISERVA
GIOCO BAMBINI
ATTIVITA' PRE-SPORTIVE
PARCO LIBERO

SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

S Scuole
Cliniche

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO.
IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART.19 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.
RISPETTO DELLA FALDA IDRICA EDIFIC. CON PARTICOLARI VINCOLI PER LA REALIZZAZZIONE DELLE FOGNATURE.