S.P.Q.R.

# COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
approv. con D.P.R. 16 dicembre 1965

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

p.p.n. 6 F

DEL TERRITORIO COMPRESO TRA "LA NUOVA VIA CASILINA" ZONA "G" PRESSO DI TOR ANGELA, ZONA "F" VERSO IL FOSSO DI FONTANA CANDIDA, ZONA "G" E PIANO DI ZONA "F2" E "F3" DI CUI ALLA LEGGE 167

BORGHESIANA

COMMITTENTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO
(Dott. Angelo Vicari)

IL VICE COMMISSARIO
(Dott. Mario Fiorini)

IL DIRETTORE
(Arch. Agostino Ippoliti)

IL VICE DIRETTORE
(Arch. Aldo Aymonino)

IL DIRETTORE
(Arch. Luigi Piccinato)

ELAB. TAV.

2

ALLEGATO 'C' ALLE CONTRODEDUZIONI AL P.P.

PLANIMETRIA CATASTALE ZONIZZAZIONE
MODIFICHE APPORTATE IN BASE ALLE OPPOSIZIONI ED OSSERVAZIONI ACCOLTE

sc. 1:2000

ELABORAZIONE 21-12-70

REDAZIONE

## LEGENDA

PERIMETRO DI P.P.
" " DI COMPRENSORIO (F2)
" " DI PLANOVOLUMETRICO

### ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI :

$R_1$ INDICE DI FABBRICABILITA' mc/mq 1,5
$R_2$ " " " " 1,8 h max m 12,50
$R_3$ " " " " 2,09
$R_4$ " " " " 0,56

### ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI :

$R_1$ $R_2$ $R_3$ $R_4$ INDICE DI FABBRICABILITA' ( 1,5 ; 1,8 ; 2,09 ; 0,56 ) negozi h max. 14,50

### ZONE MISTE :

B3 ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO

| | INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE | INDICE DI FABBR. NON RESIDENZIALE | |
|---|---|---|---|
| $C_1$ | mc/mq 1,5 | mc/mq 0,5 | PER LOTTI > 2000 mq |
| $C_2$ | mc/mq 1,8 | mc/mq 0,8 | " " > 5000 mq |
| $C_3$ | mc/mq 2,09 | mc/mq 1,5 | " " >10000 mq |

h max L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

TRACCIATO E STAZIONE METROPOLITANA
ZONA $H_2$ AGRO ROMANO VINCOLATO
SERVIZI GENERALI
SERVIZI DI QUARTIERE
VERDE PUBBLICO
VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITA'
ZONA $G_2$ DI P.R.G.
ZONA $G_3$ DI P.R.G.
ARRETRO-STRADALE E VERDE PUBBLICO DI RISPETTO

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

### SIMBOLI ATTREZZATURE

SCOLASTICHE MATERNE
" ELEMENTARI
" MEDIE INFERIORI
" SUPERIORI
CONVIVENZE
CULTURALI
RELIGIOSE
SANITARIE
ASSISTENZIALI
SPORTIVE
RICREATIVE
COMMERCIALI
ANNONARIE
AMMINISTRATIVE
TRASPORTI
TURISTICHE
TECNOLOGICHE
SPECIALI
AREE DI RISERVA
GIOCO BAMBINI
ATTREZZATURE SPORTIVE
PARCO LIBERO

### SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

S Scuole
Cliniche

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO.
IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART.11 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.
RISPETTO DELLA FALDA IDRICA
EDIFICI CON PARTICOLARI VINCOLI PER LA REALIZZAZIONE DELLE FONDAZIONI

Scala 1:4000

Scala 1:1000

Scala 1:2000

Foglio 1021
Foglio 1022
Foglio 1023
Foglio 1030
Foglio 1031
Foglio 1032

Allegato A al Foglio 1031
Foglio degli allegati
Fogli degli allegati A 89 al Foglio 1021
Sviluppo A
Scala di 1:1000
Capanna Mariani
Valle delle Morte
Tenuta delle Mole
Torre Fiscale
Via Casilina