

S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA
 UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

LEGENDA

SIMBOLI ATTREZZATURE PUBBLICHE

Deliberazione della Giunta Municipale n. 6857 del 26-10-1972
 UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE rettificata dal Consiglio Comunale con atto n. 3835 del 27-11-1972
 UFFICIO PIANO REGOLATORE n. DIRETTORE (Ing. Carlo Zocchi) n. DIRIGENTE TECNICO (Prof. Ing. Pietro Semperi)

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI
 (TITOLO II CAPO I DELLE NORME TECNICHE)

R₁ INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} 1,5 - h. \max 17,00$
 I " " " " $\frac{mc}{mq} 0,36 - h. \max 13,50$

ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI
 (TITOLO II CAPO II DELLE NORME TECNICHE)

R₁ INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} 1,5 - h. \max 17,50$

ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA
 (TITOLO II CAPO III DELLE NORME TECNICHE)

a) ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO
 INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZ.

C₁ $\frac{mc}{mq} 1,5 + \begin{cases} \frac{mc}{mq} 0,5 \text{ PER LOTTI } > 3000 \text{ mq} \\ \frac{mc}{mq} 0,8 \text{ " " " } > 5000 \text{ mq} \\ \frac{mc}{mq} 1,5 \text{ " " " } > 10000 \text{ mq} \end{cases}$

h_{max} L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

ZONE EDIFICABILI DEL COMPRESORIO F₂

INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} = 4,79$ $\begin{cases} 4,17 \text{ Residenziali} \\ 0,62 \text{ Non Residen.} \end{cases}$

INDICAZIONI PLANOVOLUMETRICHE NEL COMPRESORIO F₂

- allineamenti
- h_{max} altezze massime raggiungibili
- SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA M₃)
- VERDE PUBBLICO (ZONA N)
- VERDE DI RISPETTO DELLA VIABILITÀ PRINCIPALE
- LINEA METROPOLITANA
- STAZIONE LINEA METROPOLITANA (ZONA M₁)
- VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ
- VINCOLO ARCHEOLOGICO

- M SCOLASTICHE - MATERNE N ASILI NIDO
- E ELEMENTARI
- II MEDIE INFERIORI
- C CULTURALI
- R RELIGIOSE
- + SANITARIE
- I ASSISTENZIALI
- ▶ SPORTIVE
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- II TRASPORTI
- GIOCO BAMBINI
- ATTIVITÀ PRE-SPORTIVE
- PARCO LIBERO

SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

- S SCUOLE
- + CLINICHE

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO. IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART.6 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.

Circoscrizione IV
 p.p. n. 17/F
 Casal Boccone

Il coordinatore dei piani particolareggiati F. arch. ing. giovanni onetti
 I redattori stefano garano, aleksandra montenaro, ing. anna maria leone
 Il vice coordinatore ing. mario cudini
 I disegnatori andrea luciano, astolfo cesare, cerasoli renzo, de rossi alberto, taccini cesare

COPIA CONFORME
 il dirigente tecnico originale

L'INGEGNERE DIRETTORE DI SERVIZIO (Dott. Ing. Gianni Cinelli Mada)

Il direttore UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE IL DIRIGENTE (Dott. R. Sgarbi)

ALLEGATO A ALL'ELABOR. 8
 sc. 1: 2.000

ZONIZZAZIONE INDICATIVA
 ELABORAZIONE 22-9-1971 ADOZIONE

