S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

DEL TERRITORIO COMPRESO TRA L'AUTOPORTO NORD IL RACCORDO ANULARE-LASSE DI SCORRIMENTO ORIENTALE E LA NUOVA STRADA CHE UNISCE L'ASSE DI SCORRIMENTO ORIENTALE CON L'AUTOPORTO NORD (CASAL BOCCONE)

p.p. n. 17

COPIA CONFORME

PLANIMETRIA CATASTALE

ZONIZZAZIONE

ELABORATO 27-9-1971

TAV. 2 SCALA 1:1000

LEGENDA

PERIMETRO DI P.P. _____

PERIMETRO DEL COMPRENSORIO F_2 _____

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI 1
(TITOLO II° CAPO V° DELLE NORME TECNICHE)

R_1 INDICE DI FABBRICABILITÀ $\leq$ 1.5 - h. max 17.00

R_2 $\leq$ 0.30 - h max 13.50

ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI
(TITOLO II° CAPO IV DELLE NORME TECNICHE)

R_3 INDICE DI FABBRICABILITÀ $\leq$ 1.5 - h max 17.50

ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA
(TITOLO II° CAPO IV° DELLE NORME TECNICHE)

a) ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO

INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZ.

C_1 $\leq$ 1.5 + $\leq$ 0.5 PER LOTTI $\leq$ 1200 mq
$\leq$ 0.8 " " > 1200 mq
$\leq$ 1.5 " " > 10000 mq

Nota: L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

ZONE EDIFICABILI DEL COMPRENSORIO F_2

INDICE DI FABBRICABILITA' $\leq$ 4.79 — 4.17 Residenziali — 0.62 Non Residen.

INDICAZIONI PLANOVOLUMETRICHE NEL COMPRENSORIO F_2

allineamenti

altezza massima ragguagliata

SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA M_3)

VERDE PUBBLICO (ZONA H)

VERDE DI RISPETTO DELLA VIABILITA' PRINCIPALE

LINEA METROPOLITANA

STAZIONE LINEA METROPOLITANA (ZONA M_4)

VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITA'

VINCOLO ARCHEOLOGICO

SIMBOLI ATTREZZATURE PUBBLICHE

SCOLASTICHE MATERNE (N) ASILI NIDO

(N) " ELEMENTARI

(M) " MEDIE INFERIORI

(U) CULTURALI

(R) RELIGIOSE

(S) SANITARIE

(I) ASSISTENZIALI

(P) SPORTIVE

(A) ANNONARIE

(A) AMMINISTRATIVE

(T) TRASPORTI

(G) GIOCO BAMBINI

(A) ATTIVITA' PRE-SPORTIVE

(P) PARCO LIBERO

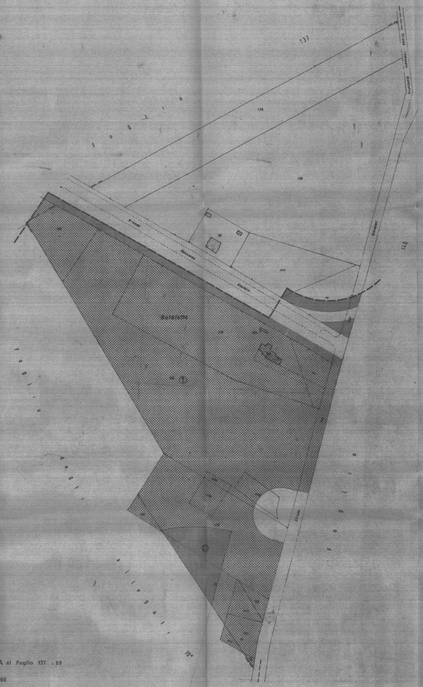
SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

(S) SCUOLE

(C) CLINICHE

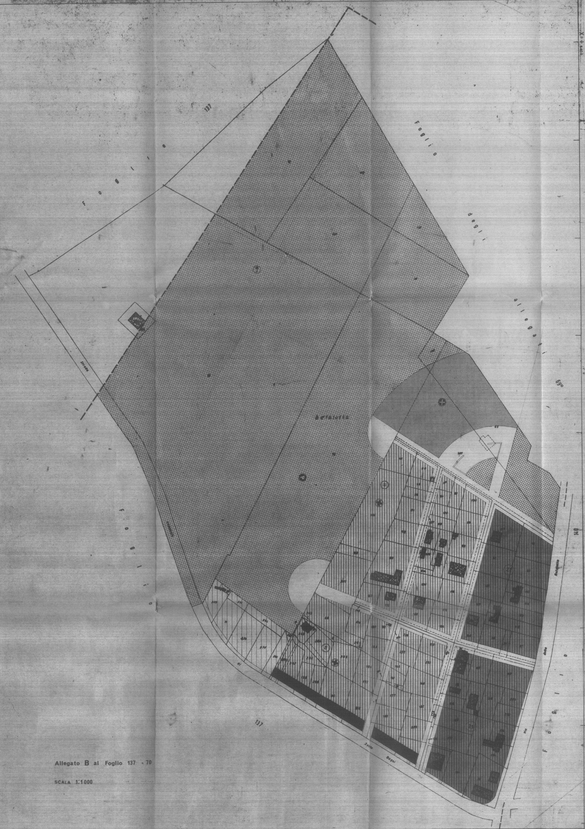
N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO.
IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART.9 DELLE NOR ME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.

SCALA 1:5000



Allegato A al Foglio 137 - 69

SCALA 1:1000



Allegato B al Foglio 137 - 78

SCALA 1:1000