



COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

LEGENDA

PERIMETRO DI P.P. 
PERIMETRO DEL COMPRESORIO F₂ (100ab/ha) 

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI
(TITOLO II CAPO I DELLE NORME TECNICHE)

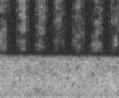
R₁  INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} 1.5 - h. \max 17.00$
" " " " $\frac{mc}{mq} 0.36 - h. \max 13.50$


ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI
(TITOLO II CAPO II DELLE NORME TECNICHE)

R₁  INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} 1.5 - h. \max 17.50$

ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA
(TITOLO II CAPO III DELLE NORME TECNICHE)

a) **ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO**
INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZ.

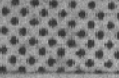


C₁  $\frac{mc}{mq} 1.5 +$ $\left\{ \begin{array}{l} \frac{mc}{mq} 0.5 \text{ PER LOTTI } > 3000 \text{ mq} \\ \frac{mc}{mq} 0.8 \text{ " " " } > 5000 \text{ mq} \\ \frac{mc}{mq} 1.5 \text{ " " " } > 10000 \text{ mq} \end{array} \right.$

 L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI
















ZONE EDIFICABILI DEL COMPRESORIO F₂

INDICE DI FABBRICABILITÀ $\frac{mc}{mq} = 4.79$ $\left\{ \begin{array}{l} 4.17 \text{ Residenziali} \\ 0.62 \text{ Non Residenz.} \end{array} \right.$



INDICAZIONI PLANOVOLUMETRICHE NEL COMPRESORIO F₂

-  allineamenti
-  altezze massime raggiungibili
-  SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA M₃)
-  VERDE PUBBLICO (ZONA N)
-  VERDE DI RISPETTO DELLA VIABILITÀ PRINCIPALE
-  LINEA METROPOLITANA
-  STAZIONE LINEA METROPOLITANA (ZONA M₄)
-  VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ
-  VINCOLO ARCHEOLOGICO

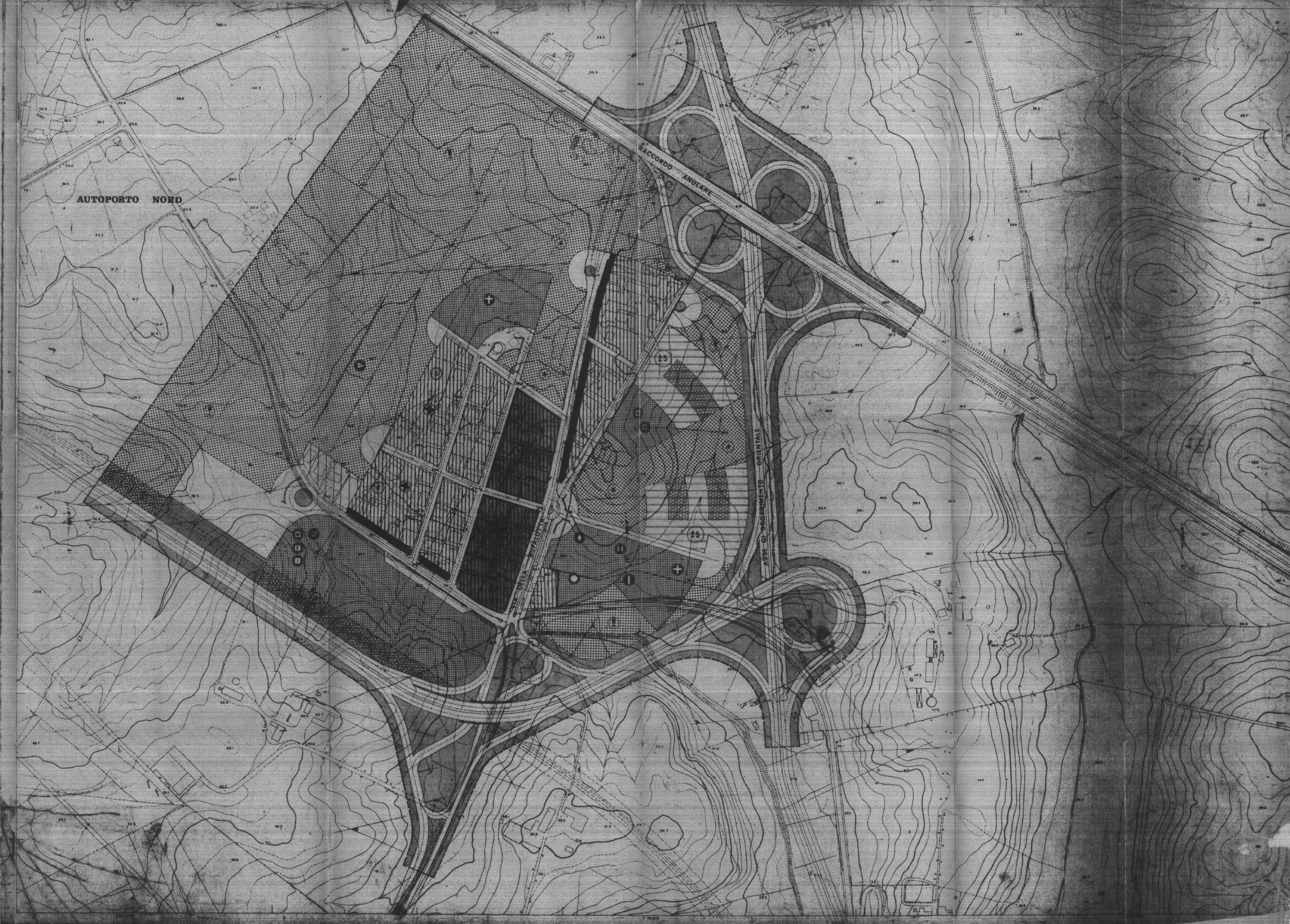
SIMBOLI ATTREZZATURE PUBBLICHE

-  SCOLASTICHE-MATERNE  ASIILI NIDO
-  ELEMENTARI
-  MEDIE INFERIORI
-  CULTURALI
-  RELIGIOSE
-  SANITARIE
-  ASSISTENZIALI
-  SPORTIVE
-  ANNANARIE
-  AMMINISTRATIVE
-  TRASPORTI
-  GIOCO BAMBINI
-  ATTIVITÀ PRE-SPORTIVE
-  PARCO LIBERO

SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

-  SCUOLE
-  CLINICHE

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO. IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART.6 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.



ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE
DEL TERRITORIO COMPRESO TRA L'AUTOPTORTO NORD IL RAGCORDO ANULARE L'ASSE DI SCORRIMENTO ORIENTALE E LA NUOVA STRADA CHE UNISCE L'ASSE DI SCORRIMENTO ORIENTALE CON L'AUTOPTORTO NORD (CASAL BOCCONE)

VISTO
COME DA PAGARE
ALLEGATO A
ALTELABOR.
8
LABORAZIONI 22-9-1971
ADDESIONE

ZONIZZAZIONE INDICATIVA

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a Roma, addì 12 GEN 1980
IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
F. Scuderi