S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

DEL TERRITORIO COMPRESO TRA VIA BOCCEA, PERIMETRO DI ZONA M_2 ED H, VIA BOCCEA, ZONA G_3, ZONA H FINO ALLA VIA BOCCEA STESSA.

p.p.n. 29 / F

CASALOTTI

Il direttore del servizio piani particolareggiati
Ing. Virginio Pinotti

L'Assessore all'Urbanistica
(Dott. Ing. Carlo Giulio Argan)
Il Direttore

Ing. Angelo Sarzi
Alto Vigilanza

Ufficio Speciale Piano Regolatore
Il Direttore
(Prof. Ing. Mario Sanjust)

ALLEGATO **A**

ZONIZZAZIONE INDICATIVA

N.° 2001 | ELABORAZIONE | ADOZIONE

LEGENDA

R_1 — ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI
INDICE DI FABBRICABILITÀ 1,5 mc/mq H max 14,50

R_{IN} — ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI
INDICE DI FABBRICABILITÀ 1,5 mc/mq + NEGOZI H max 14,50

R_{IM} — ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO
INDICE DI FABBRICABILITÀ RESIDENZIALE 1,5 mc/mq
" " " NON " 0,5 "
" " " " 0,8 "
" " " " 1,5 "
L'ALTEZZA MAX È SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

ZONA EDIFICABILE NEL COMPRENSORIO F_2
VERDE PRIVATO ZONA G_3
AGRO ROMANO VINCOLATO (ZONA H_2)
SERVIZI GENERALI (ZONA M_1)
SERVIZI PRIVATI (ZONA M_2)
SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA M_3)
VERDE PUBBLICO (ZONA N)
ARREDO STRADALE E VERDE DI RISPETTO
VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ

PERIMETRO DI PP
" DI ZONA F_2
" DI ZONA ESCLUSA DAL PP
" DI ACCORPAMENTO
" DI NUOVA CONVENZIONE CON ATTO ALLEGATO

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

SIMBOLI ATTREZZATURE

PUBBLICHE

N — NIDO
SCOLASTICHE MATERNE
" ELEMENTARI
" MEDIE INFERIORE
" " SUPERIORI
CULTURALI
RELIGIOSE
SANITARIE
ANNONARIE
AMMINISTRATIVE
TRASPORTI
TECNOLOGICHE
SPECIALI
GIOCO BAMBINI
ATTIVITÀ SPORTIVE
PARCO LIBERO

PRIVATE

S — SCUOLE
CLINICHE

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO IN ESSI È POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL DEL PRESENTE PP.