+ S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

XVIII

p.p.n.

26 F

CASALOTTI

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

DEL TERRITORIO COMPRESO TRA VIA BOCCEA, PERIMETRO DI ZONA M_2 ED N, VIA BOCCEA, ZONA G_3, ZONA H FINO ALLA VIA BOCCEA STESSA.

Il direttore del servizio
piani particolareggiati
(Prof. Ing. Enrico Vaccari)

Il capo ufficio
(Dott. Arch. Mario Ascoli)

Il Sindaco
(Dott. Ing. Giulio Carlo Argan)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Giorgio Ceccarelli)

ZONA PIANO PARTICOLAREGGIATO
E QUADRANTE
(Prof. Arch. Franco Berardi)

C.T.R.
GRADO 2A
SC. 1:2000
SC. 1:1000
SC. 1:500

PLANIMETRIA-CATASTALE-ZONIZZAZIONE

LEGENDA

R_1 — ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI
INDICE DI FABBRICABILITÀ 1,5 mc/mq H.max. 14,50

R_{1N} — ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI
INDICE DI FABBRICABILITÀ 1,5 mc/mq + NEGOZI H.max. 14,50

R_{1M} — ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO
INDICE DI FABBRICABILITÀ RESIDENZIALE 1,5 mc/mq
" " " NON " 8,5 "
" " " " 6,8 "
" " " " 1,5 "
L'ALTEZZA MAX È SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

K — ZONA TIPICABILE NEL COMPRENSORIO F_2

CASE UNIFAMILIARI CON GIARDINO (ZONA G_1)

AGRO ROMANO VINCOLATO (ZONA H_2)

SERVIZI GENERALI (ZONA M_2)

SERVIZI PRIVATI (ZONA M_3)

SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA M_3)

VERDE PUBBLICO (ZONA N)

ARREDO STRADALE E VERDE DI RISPETTO

VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ

VERDE PRIVATO G_3

PERIMETRO DI PP

" DI ZONA F_2

" DI ZONA ESCLUSA DAL PP

" DI ACCORPAMENTO

" DI NUOVA CONVENZIONE CON ATTO ALLEGATO

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

SIMBOLI ATTREZZATURE

PUBBLICHE

NIDO

SCOLASTICHE MATERNE

" ELEMENTARI

" MEDIE INFERIORE

" " SUPERIORI

CULTURALI

RELIGIOSE

SANITARIE

ANNONARIE

AMMINISTRATIVE

TRASPORTI

TECNOLOGICHE

SPECIALI

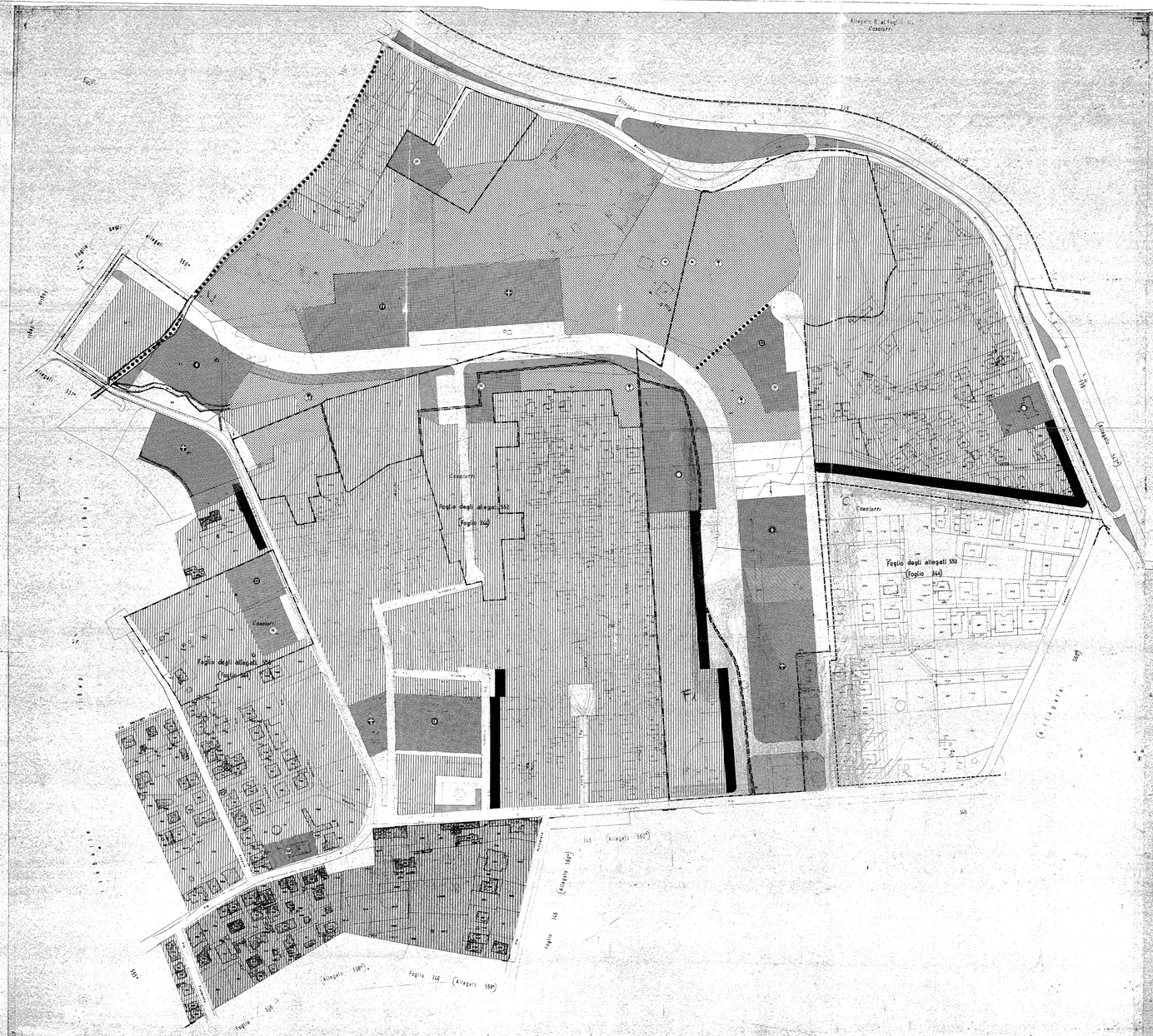
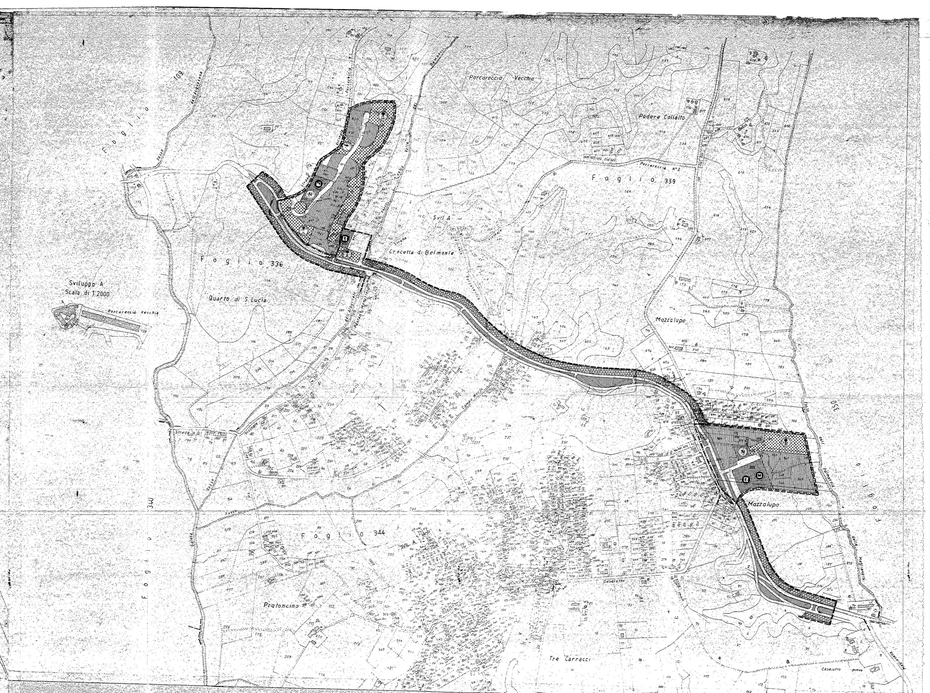
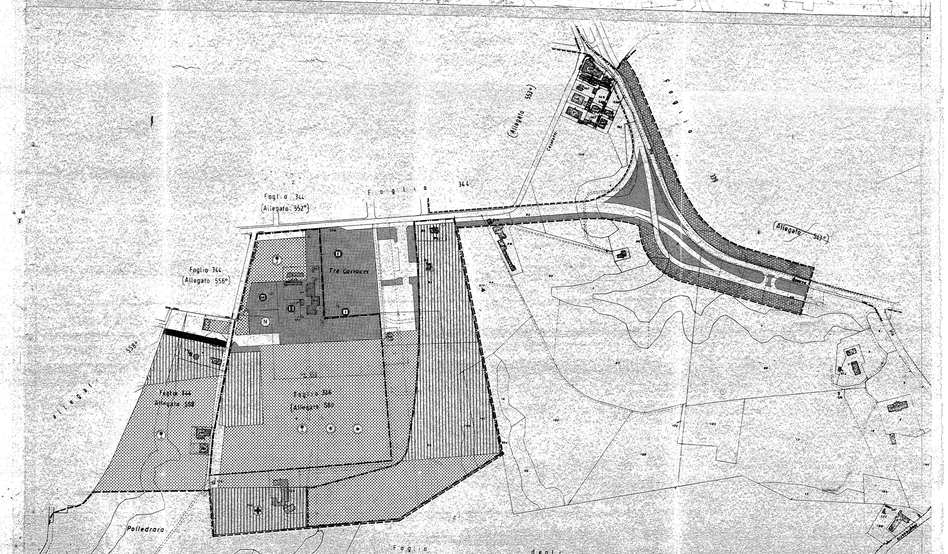
GIOCO BAMBINI

ATTIVITÀ SPORTIVE

PARCO LIBERO

PRIVATE

SCUOLE

CLINICHE

NB. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO. IN ESSI È POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE PP.