S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
DEPOSITATO AGLI ATTI
DELL'UFFICIO SCRIVANO

IV

pp. n.

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

DELL'AREA COMPRESA TRA LA VIA SALARIA E PIAZZA DI CINA TRA IL T.E.V. (ZONA A 30 PAG. 31 DI PERIETTI GIULIO) TRONTO LA VIA ORSO SALLARE APPROVATO (ZONA 31 DI PERIETTI GIULIO) E LA VIA CINA AL DISO A FUNGHI REDATTO

IL SINDACO
PRINCIPE VITTORIO
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
PIERO SANTONASTASO

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO PIANI
PARTICOLAREGGIATI
ARCH. GIULIO CARLO ARGAN

2

1:2000

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE

(Stralcio)

IL PROGETTISTA

LEGENDA

PERIMETRO DI P.P.

PERIMETRO DEL COMPRENSORIO

SUBPERIMETRO DEL COMPRENSORIO

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI

(TIPO A - TIPO C - TIPO D - TIPO E - TIPO F)

R_1 INDICE DI FABBRICABILITÀ i_{fm} 1,5 - h max 17,00

R_2 " " i_{fm} 0,96 - h max 13,50

ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI

(TIPO B - TIPO G - TIPO H - TIPO I - TIPO L)

R_3 INDICE DI FABBRICABILITÀ i_{fm} 1,5 - h max 17,50

ZONE CON EDILIZIA A DESTINAZIONE D'USO MISTA

(TIPO M - TIPO N - TIPO O - TIPO P - TIPO Q)

C_1 i_{fm} 1,5

R_4 L'ALTEZZA MASSIMA È SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

ZONE EDIFICABILI DEL COMPRENSORIO F_2

R INDICE DI FABBRICABILITÀ i_{fm} 1,87 (1,50 Pescatori) (1,12 Non Residenziali)

h max 21,00 mt.

SERVIZI DI QUARTIERE (ZONA W_2)

VERDE PUBBLICO (ZONA A)

VERDE DI RISPETTO DELLE VIABILITÀ PRINCIPALE

SERVIZI PRIVATI (W_3)

SERVIZI GENERALI (W_4)

VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ

VINCOLO ARCHEOLOGICO

SIMBOLI ATTREZZATURE PUBBLICHE

SCOLASTICHE MATERNE (ASILI NIDO)

" ELEMENTARI

" MEDIE INFERIORI

CONTUMELI

RELIGIOSE

SANITARIE

ASSISTENZIALI

SPORTIVE

ANNONARIE

AMMINISTRATIVE

TRASPORTI

GIOCO BAMBINI

ATTIVITÀ PRE-SPORTIVE

PARCO LIBRIM

TECNOLOGICHE

SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE

SCUOLE

CLINICHE

N.B. GLI ISOLATI CON I SIMBOLETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VARIO CONVENZIONI SECONDO SI ANNO PUBBLICHE O ZONE A SUDDI SA DESTINAZIONE D'USO
N CASI È POSSIBILE LOCALIZZAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALLA'ART.8 DELLE NOR MA TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.

Allegato A
Foglio degli allegati 18

Allegato B
Foglio degli allegati 17

Allegato C
Foglio degli allegati 17

Allegato D
Foglio degli allegati 20A

FOGLIO 256
SCALA 1:2000

Comune di Roma

Comune di Roma

FOGLIO 256
ALLEGATO D
SCALA 1:2000