

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA

RIPARTIZIONE XV

UFFICIO PIANI PARTICOLAREGGIATI

ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE
app. con D.P.R. 16 dicembre 1960
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE
DEL TERRITORIO COMPRESO TRA IL G.R.A., IL
TRATTO URBANO DELL'AUTOSTRADA DEGLI
ABRUZZI ED IL PERIMETRO DEL P.E. DELLA
ZONA INDUSTRIALE N. 8/L
(LOC. LA RUSTICA)

capo dell'ufficio piani particolareggiati: *[firma]*
redattori:
ing. Giovanni Corbelli arch. Giorgio Bufalini
ing. Francesco Cabanini
ing. Giovanni Casoli
ing. Mario Cudini
ing. Stefano Galiano
ing. Silvio Fraga
arch. Alessandra Montemaro
ing. Paolo Vicentini
ing. Anna Tosi

ALLEGATO "A"
ALLA DELIBERA DELLE CONTRODEDUZIONI

PLANIMETRIA CATASTALE (PUBBL. 16-3-1973)
ZONIZZAZIONE-OPPOSIZIONI PRESENTATE

data di adozione: 8-5-1968
data di ratifica: 31-5-1968

SVILUPPO A

LEGENDA

- OPPOSIZIONI ACCOLTE O PARZIALMENTE ACCOLTE
- OPPOSIZIONI NON ACCOLTE

LEGENDA

- PERIMETRO DI P.P.
- DI ZONA SOGGETTA ALLA LEGGE 10/2/62 art. 10
- DI COMPENDIO DA CONVENZIONARE (L. 5)
- DI PLANIVOLUMETRICO
- PERIMETRO OPPOSIZIONI ACCOLTE

ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI:

- R₁ INDICE DI FABBRICABILITÀ 15
- R₂ " " " 18 h max. 12,50
- R₃ " " " 209

ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI:

- R₁, R₂, R₃ INDICE DI FABBRICABILITÀ (1,5 - 1,8 - 2,09) + NEGOZI h max. 14,50

ZONE MISTE:

- a) ZONE CON ACCOMPAGNAMENTO LIBERO INCENTIVATO**
INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZIALE
C₁ m²/mq 1,5 m²/mq 0,5 PER LOTTI > 3000 mq
C₂ m²/mq 1,8 m²/mq 0,8 " " > 5000 mq
C₃ m²/mq 2,09 m²/mq 1,5 " " > 10000 mq
h max. L'ALTEZZA MASSIMA È SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

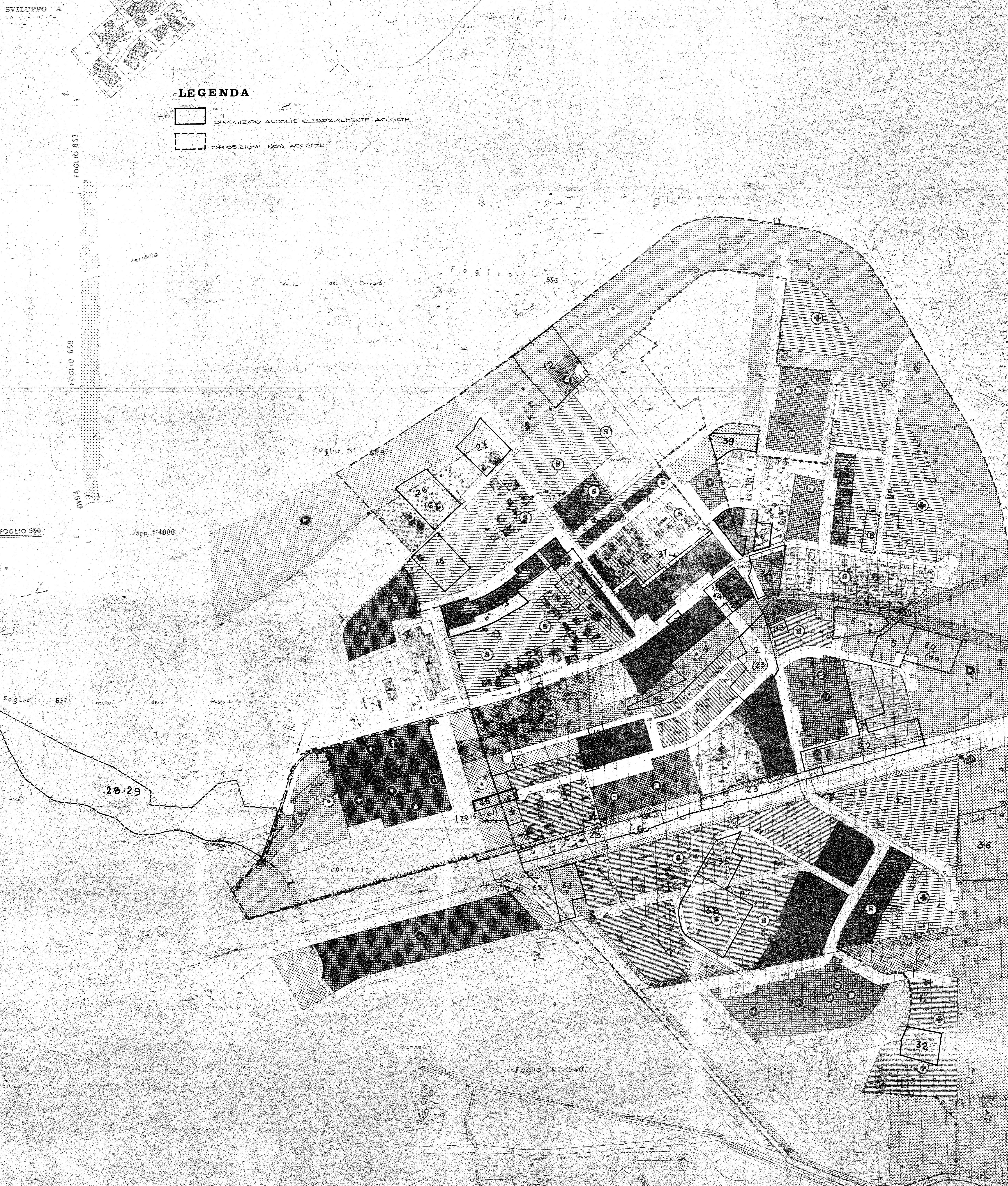
- b) ZONE CON PROGETTO DI INSIEME PLANIVOLUMETRICO OBBLIGATORIO**
INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZIALE
C₄ m²/mq 1,5 m²/mq 1,5
C₅ m²/mq 1,8 m²/mq 1,5
C₆ m²/mq 2,09

PER LE INDICAZIONI DEGLI ALLINEAMENTI E DELLE ALTEZZE MAX. VEDI TAV. 2

- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- SERVIZI GENERALI
- SERVIZI PRIVATI
- SERVIZI DI QUARTIERE
- VERDE PUBBLICO
- VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ
- VERDE PRIVATO G₁
- ZONA FERROVIARIA
- ACQUEDOTTO ELETTRODOTTO

- SIMBOLI ATTREZZATURE**
- SCOLASTICHE MATERNE
ELEMENTARI
MEDIE INFERIORI
SUPERIORI
 - CONVIVENZE
CULFORNILE
 - RELIGIOSE
 - SANITARIE
ASSISTENZIALI
 - SPORTIVE
RICREATIVE
 - COMMERCIALI
 - ANNORARIE
 - AMMINISTRATIVE
 - TRASPORTI
 - TURISTICHE
 - TECNOLOGICHE
 - SPECIALI
 - AREE DI RISERVA
 - GIOCO BAMBINI
 - ATTIVITÀ PRE-SPORTIVE
 - PARCO LIBERO
- N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANNO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO. IN ESSI È POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 7 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.

RISPETTO DELLA FAIDA IDRICA
EDIFICI CON PARTICOLARI VINCOLI
PER LA REALIZZAZIONE DELLE FOGNATURE



FOGLIO 560

rapo. 1:4000

Foglio 557

Foglio 558

Foglio 553

Foglio N. 640

FOGLIO 653

FOGLIO 659