

**ATTUAZIONE PIANO REGOLATORE GENERALE**  
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE

DEL TERRITORIO (VILLAGGIO GIULIANO) COMPRESO TRA: VIA DI VIOLA MURATA  
PROSEGUIMENTO VIALE DELL'AERONAUTICA - ASSE ATTREZZATO - VIA DI VIOLA MURATA  
LIMITI PIANO DI ZONA LEGGE 167 N. 40 - ZONA B' - COMUNE DELLA CITTA' MILITARE  
VIA LAURENTINA - LIMITI PIANO DI ZONA LEGGE 167 N. 37 - ASSE ATTREZZATO - LIMITI  
PIANO DI ZONA LEGGE 167 N. 37 - VIALE DELL'UMANEISMO - VIA LAURENTINA.

**PLANIMETRIA CATASTALE**  
**DELLA ZONIZZAZIONE INDICATIVA**

**LEGENDA**

PERIMETRO DI P.P.  
DI COMPRESORIO CON CONVENZIONE IN ITINERE  
DEL COMPARTO EDIFICATORIO DEL COMPRESORIO  
DI ACCORPAMENTO IN F<sub>2</sub>

**ZONE RESIDENZIALI SEMPLICI**

INDICE DI FABBRICABILITA'  $m^2/mq$  1,5

R<sub>1</sub> h. max 19,50  
R<sub>2</sub> h. max 7,50  
R<sub>3</sub> h. max 7,50  
R<sub>4</sub>  
R<sub>5</sub>

**ZONE RESIDENZIALI CON NEGOZI**

INDICE DI FABBRICABILITA'  $m^2/mq$  14,50  
+ NEGOZI

**ZONE MISTE**

a) ZONE CON ACCORPAMENTO LIBERO INCENTIVATO  
INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZ.

$m^2/mq$  0,5 PER LOTTI > 3000  $m^2$   
 $m^2/mq$  0,8 " " " " > 5000  $m^2$   
 $m^2/mq$  1,5 " " " " > 10000  $m^2$

b) ZONE CON PROGETTO DI INSIEME PLANOVOLUMETRICO OBBLIGATORIO  
INDICE DI FABBR. RESIDENZIALE INDICE DI FABBR. NON RESIDENZ.

h. max L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

VERDE PRIVATO ORGANIZZATO  
CONSERVAZIONE DEI VOLUMI ESISTENTI-NEGOZI  
ZONE RESID. E MISTE DEL COMPRESORIO CON CONVENZIONE IN ITINERE  
SERVIZI GENERALI  
SERVIZI PRIVATI  
SERVIZI DI QUARTIERE  
VERDE PUBBLICO  
VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITA'  
PARCO PRIVATO VINCOLATO (ZONA G<sub>1</sub>)  
ARREDO STRADALE E VERDE PUBBLICO DI RISPETTO  
ACQUEDOTTO  
ELETTRODOTTO  
ACQUEDOTTO ROMANO  
METROPOLITANA  
STAZIONE METROPOLITANA  
VINCOLO ARCHEOLOGICO  
PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

EDIFICI PUBBLICI DI QUARTIERE

RISPETTO PARZIALE (EDIFICABILITA' CON PARTICOLARI VINCOLI PER LA REALIZZAZIONE DELLE FOGNATURE)  
RISPETTO TOTALE

**SIMBOLI ATTREZZATURE**

SCOLASTICHE MATERNE  
ELEMENTARI  
MEDIE INTERIORI  
SUPERIORI

CONVIVENZE  
CULTURALI  
RELIGIOSE  
SANITARIE  
ASSISTENZIALI  
SPORTIVE  
RICREATIVE  
COMMERCIALI  
ANNONARIE  
AMMINISTRATIVE  
TRASPORTI  
TURISTICHE  
TECNOLOGICHE  
SPECIALI  
AREE DI RISERVA  
GIOCO BAMBINI  
ATTIVITA' PRE SPORTIVE  
PARCO LIBERO

**SIMBOLI ATTREZZATURE PRIVATE**

Scuole  
Cliniche

N.B. GLI ISOLATI CUI I SUDETTI SIMBOLI SI RIFERISCONO VANO CONSIDERATI DELIMITATI DA AREE PUBBLICHE O ZONE A DIVERSA DESTINAZIONE D'USO. IN ESSI E' POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DI SCUOLE O CLINICHE PRIVATE SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 9 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PRESENTE P.P.

