

S.P.G.R. **COMUNE DI ROMA**

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

DECRETI N. 10274
18 LUG 1985
PROT. N. 5368

variante integrativa al piano delle zone di cui alla l. n. 167/62

P.Z. acqua acetosa
12v/bis

progettisti:
PARERE FAVOREVOLE
COMMISSIONE TECNICA URBANISTICA
Seduta del 11 APRILE 1985
IL SEGRETARIO TECNICO
MONTUORI ILLIESTE
MONTUORI MONTUORI

PLANIMETRIA CATASTALE ZONIZZAZIONE
1:2.000
scala
giugno 1985
dat.o

LEGENDA

PERIMETRO PIANO DI ZONA
ZONA R₁ EDILIZIA RESIDENZIALE
" " RM₁ EDILIZIA MISTA SOGGETTA A P.V.
" " M₃ SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
" " N VERDE PUBBLICO

INDICAZIONE DEI COMPARTI: 123...
NUMERAZIONE DELLE AREE M

VERDE DI RISPETTO
SEDI STRADALI E PARCH.
PERCORSI PEDONALI E SPAZI PUBBLICI

CC CENTRO CIVICO
AN ASILO NIDO
SM SCUOLA MATERNA
GIOCO BIMBI
ATTREZZ. SPORTIVE
PARCO LIBERO

DATI GENERALI DEL PIANO DI ZONA

SUPERFICIE COMPRESORIO	HA 33,9
DENSITA'	62,7 AB/HA
ABITANTI	2126

TABELLA RIASSUNTIVA

AREE PUBBLICHE	281.200
AREE FONDARIE RESIDENZIALI	9.500
AREE FONDARIE MISTE	43.500
STRADE-PIAZZE-ARREDO VIARIO	24.800
TOTALE	339.000

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

ZONA	AREE VINCOL.	ABILI N. Mq.	SCUOLA MATERNA AULE Mq.	SCUOLA ELEM. AULE Mq.	SCUOLA MESS. INF. AULE Mq.	ATTREZZ. RELIGIOS. Mq.	ATTREZZ. COMM. CIVICO Mq.	CENTRO CIVICO Mq.
M ₃	1	21.200	2.000	3	2.500			16.700
	2							
	3							
	4							
	5							
TOTALE		21.200	2.000	3	2.500			16.700

AREE PUBBLICHE

	SUPERFICI VINCOL. Mq.	DOTAZ. PER ABITANT. Mq./Ab.	STANDARDI D. V. Mq./Ab.
VERDE PUBBLICO	234.300	11,1	9
SCOLAST.	2.500	1,2	4,5
SERVIZI PUBBL. SOCIALI	16.700	8,7	2
PARCHeggi PUBBLICI	5.700	2,7	2,5
TOTALE	281.200	10,8	18,00

AREE FONDARIE RESIDENZIALI

ZONA	COMPAR.	SUPERFICIE Mq.	H. MAX. M.	VOLUME (Mc)	ABITANTI
A		9500	0,20	7,50	1900
R₁		9500	0,20	7,50	1900
TOTALE		9500	0,20	7,50	1900

ZONA	COMPAR.	SUPERFICIE Mq.	H. MAX. M.	VOLUME (Mc)	ABITANTI
B,C		43.500	3,47	0,35	150-18,90
RM₁		43.500	3,47	0,35	150-18,90
TOTALE		43.500	3,47	0,35	150-18,90

TOTALE

	53.000			183100	18180	2126
--	--------	--	--	--------	-------	------

PROVINCIA DI ROMA
Comune di Roma
SEZIONE C
Foglio N. 005

