

✚ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 28 OTTOBRE 1980)

L'anno millenovecentottanta, il giorno di martedì ventotto del mese di ottobre, alle ore 10,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 PETROSELLI LUIGI	<i>Sindaco</i>	11 DE FELICE AVV. TULLIO	<i>Assessore effett.</i>
2 BENZONI Dott. ALBERTO	<i>Assessore deleg.</i>	12 BENCINI GIULIO	» »
3 COSTI SILVANO	<i>Assessore effett.</i>	13 META EGO SPARTACO	» »
4 DELLA SETA PIERO	» »	14 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	» »
5 VETERE UGO	» »	15 MAZZOTTI Dott. ARGUNA	
6 FRAJESE Prof. ANTONIO	» »	VITTORIOSO	» »
7 ARATA Dott. LUIGI	» »	16 MANCINI OLIVIO	<i>Assessore suppl.</i>
8 D'ALESSANDRO PRISCO Dott. FRANCA	» »	17 NICOLINI Arch. RENATO	» »
9 BUFFA LUCIO	» »	18 CALZOLARI GHIO Prof. Arch. VITTORIA	» »
10 D'ARCANGELI MIRELLA	» »	19 PINTO ROBERTA	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 15 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Silvano Costi, Olivio Mancini e Roberta Pinto.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 8395

Adozione Piano di Zona n. 82 - Casetta Pater II ad integrazione del piano di zona di cui alla L. 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche.

Premesso che, con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 3266/64 e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Piano delle zone destinate all'Edilizia Economica e Popolare, giusta L. 18 aprile 1962 n. 167;

Che, per le motivazioni di cui all'allegata relazione dell'Ufficio Piano Regolatore, è stato previsto di destinare ad edilizia economica e popolare un'altra zona nell'ambito del comprensorio, denominato Casette Pater ad Acilia e già interessato dal Piano della Zona n. 79 (Casette Pater I) nonché dal Piano di Recupero adottato ex L. 457/78 con delibera ad urgenza della Giunta Municipale n. 6707 dell'8 agosto 1980;

Che la nuova zona da destinare ad interventi ex L. 167/62 e successive modifiche è in buona parte di proprietà del Comune di Roma e viene contrassegnata con il n. 82;

Che l'allegato Piano di zona n. 82 - Casette Pater II costituisce dunque integrazione del piano generale delle zone approvato col richiamato D.M. n. 3266/64, nonché, afferendo aree destinate dal P.R.G. a zona F/1 in corso di convenzione, variante al P.R.G. medesimo, a norma dell'art. 3 della L. 167 già citata;

Che il piano è stato sottoposto al parere della Commissione Tecnica Consultiva per l'Urbanistica della III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nelle rispettive sedute del 9 ottobre 1980;

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **1 NOV. 1980**
al 16 NOV. 1980 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **5 NOV. 1980**

Li 17 NOV. 1980

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma entro il termine di cui
al 2° comma dell'art. 60 della
legge 10 febbraio 1953, n. 62.

Li, 27 NOV. 1980

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li - 7 GEN. 1981

4367

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE
(Dot. R. Malasomma)



S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA
SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO NESSI ALBO PRETORIO
Casa Comunale

Si certifica che il presente Atto
è stato pubblicato a questo Albo Pretorio
da 28 GEN. 1981 - 6 FEB. 1981 + 10 - 16 FEB. 1981
e forma e per gli effetti di legge e che
durante il predetto periodo non è per-
venuto alcun reclamo al protocollo del
SEGRETARIATO GENERALE di questo Comune.

Roma, 17 FEB. 1981
Il Messo Comunale

Francesca Rinaldi



Che il piano di zona era già previsto ed indicato nel suo perimetro nell'ambito del Piano di Recupero adottato con la già citata deliberazione n. 6707/80 sul quale il Consiglio della XIII Circostrizione si esprime favorevolmente con risoluzione n. 24 del 7 agosto 1980;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 18 giugno 1975 n. 74 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di adottare il piano della zona n. 82 - Casette Pater II quale integrazione del piano delle zone approvato con D.M n. 3266/64 e successive modifiche.

Il piano è costituito dai seguenti documenti ed elaborati grafici che al presente provvedimento vengono allegati quale sua parte integrante.

Tav. 1 - Planimetria generale di stralcio del P.R.G., variante '74 scala 1:10.000.

Tav. 2 - Rilievo aerofotogrammetrico con individuazione dell'area di intervento: scala 1:2000.

Tav. 3 - Planimetria generale di stralcio del Piano di Recupero « Casette Pater »: scala 1:2000 con l'inserimento urbanistico del Piano di zona.

Tav. 4 - Planimetria generale di stralcio del Piano di Recupero « Casette Pater », zonizzazione: scala 1:1000.

Tav. 5 - Planimetria catastale: rapp. 1:1000.

Tav. 6 - Elenco catastale delle proprietà.

Tav. 7 - Destinazioni d'uso, regime proprietario, titolo di godimento: rapp. 1:1000.

Tav. 8 - Zonizzazione su mappa catastale: rapp. 1:1000.

Tav. 9 - Normativa edilizia: rapp. 1:1000.

Tav. 10 - Planivolumetria (rapp. 1:2000) aggregazioni tipologiche e profili regolatori (rapporti 1:1000).

Tav. 11 - Relazione tecnico-illustrativa e previsioni di spesa

Tav. 12 - Norme tecniche d'attuazione.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: L. PETROSELLI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: A. BENZONI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA