

☩ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 86

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria Primaveraile 1987

VERBALE N. 18

Seduta pubblica del 12/13 marzo 1987

Presidenza: SIGNORELLO - REDAVID - PALA - BERNARDO.

L'anno millenovecentottantasette, il giorno di giovedì dodici del mese di marzo, alle ore 18,45, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

(OMISSIS)

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo IOZZIA.

(OMISSIS)

Eseguito l'appello l'on. Presidente dichiara che sono presenti n. 59 Consiglieri e cioè:

Presenti: Alciati Gabriele, Alfonsi Dario Adelmo, Anderson Guido, Andreoli Inghilesi Teresa, Angelè Romano Edmondo, Antoniozzi Alfredo, Aymonino Carlo, Battaglia Augusto, Berlinguer Giovanni, Bernardo Corrado, Buontempo Teodoro, Cannucciari Francesco, Castrucci Siro, Celestre Angrisani Luigi, Ciancamerla Ettore, Ciocci Carlo Alberto, Collura Saverio, Corazzi Aldo, Costi Robinio, D'Alessandro Prisco Franca, D'Arcangeli Mirella, Diotallevi Ezio, Duranti Rossella, Falomi Antonio, Filippini Rosa, Forcella Enzo, Forlani Alessandro, Gatto Ludovico, Gerace Antonio Giuseppe, Gionfrida Mario, Giubilo Pietro, Guadagni Anna Maria, Malerba Salvatore, Manzo Tommaso, Marino Bruno, Mazzocchi Antonio, Medi Iacovoni M. Beatrice, Mensurati Elio, Molinari Carmelo, Montino Esterino, Mori Gabriele, Natalini Sandro, Pala Antonio, Palombi Massimo, Pampana Paola, Panatta Luigi, Pelonzi Carlo, Pompei Ennio, Pompili Massimo, Quadrana Alberto, Ravaglioli Marco, Redavid Gianfranco, Rossetti Piero, Rotiroti Raffaele, Salvagni Piero, Tani Carlo, Tocci Walter, Valentini Daniela, Ventura Giuliano.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Azzaro Giovanni Paolo, Cameroni Mauro, Del Fattore Sandro, Gallitto Bartolo, La Rocca Salvatore, Marchio Michele, Mazza Giovanni, Meloni Piero, Proietti Enzo, Tortosa Oscar

(OMISSIS)

5033^a Proposta (Delib. della G. M. del 30-7-1985 n. 6844)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Approvazione variante, ex art. 34 L. 22 ottobre 1971, n. 865, alla zona n. 82 - Casette Pater II - compresa nel Piano delle zone per l'Edilizia Economica e Popolare.

Premesso che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il Piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto Piano è stato approvato con decreto del Ministero LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che tra le zone comprese nel piano come sopra approvato, è inclusa quella di « Casette Pater II » contrassegnate dal n. 82;

Che in sede attuativa del P.Z. di cui trattasi, per le motivazioni di cui alla allegata relazione tecnica, è emersa la necessità di predisporre una variante concernente la rotazione di 180° delle destinazioni d'uso a parco pubblico e residenze previste per l'intera porzione del P.Z. relativo al nucleo C;

Che la variante di cui trattasi lascia inalterate le superfici residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, trattandosi di P.Z. in corso di avanzata attuazione, ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1/bis della legge 1 marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 6 giugno 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 1/bis della legge 1 marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale, ricostituito a seguito delle consultazioni elettorali del 12 e 13 maggio 1985, è attualmente impegnato negli adempimenti di legge relativi alla elezione del Sindaco e della Giunta Municipale;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni e dell'art. 1/bis, 2° comma della legge 1 marzo 1985, n. 42, la variante al P.Z. n. 82 « Casette Pater II », quale risulta dal seguente elaborato che si allega al presente provvedimento quale sua parte integrante:

Tav. 8 — Zonizzazione su mappa catastale sc. 1:1.000

Tav. 9 — Normativa edilizia sc. 1:1.000

Tav. 12 — Relazione Tecnica.

Il Piano così variato assume il n. 82/bis.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

L'on. PRESIDENTE, non sorgendo osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione per la ratifica della surriportata deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, l'on. Presidente medesimo dichiara che la ratifica è approvata all'unanimità.