

variante integrativa al piano delle zone di cui alla l.n. 167/52

P.Z.
1^a v. **CINQUINA**

progettisti:
Ing. A.M. LEONE
Arch. R. PATRIARCA
tecnico catale:
R. MARIOTTI
collaboratori:
Arch. V. AMBASCIANO
Per. Ed. V. ROSSI
Per. Ind. F. SCALISE
IL PRIMO DIRIGENTE
Dot. Ing. Gino Maria Ianni
IL DIRIGENTE TECNICO
SUPERIORE C.C.
(Dot. Ing. SABAIO TOMA)
DELIBERAZIONE C.C.
n. 365 del 2.10.1982

ELAB. **2** **PLANIMETRIA CATASTALE ZONIZZAZIONE** 1:2000 scale data

LEGENDA

PERIMETRO PIANO DI ZONA

ZONA **R₁** EDILIZIA RESIDENZIALE SOGGETTA A P.L.V.
" " **R₂** EDILIZIA RESIDENZIALE
" " **M₁** EDILIZIA MISTA SOGGETTA A P.L.V.
" " **M₂** SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
" " **N** VERDE PUBBLICO

PIAZZA E PERCORSI PEDONALI
VERDE DI RISPETTO
SEDI STRADALI E PARCH.
VERDE ATTREZZATO
CC CENTRO CIVICO

SE SCUOLA ELEMENTARE
SM SCUOLA MATERNA
ATTREZZ. SPORTIVE
PARCO LIBERO
AREE PER IL GIOCO

DATI GENERALI DEL PIANO DI ZONA

SUPERFICIE COMPRESORIO	HA 32,74
DENSITA'	70 AB/HA
ABITANTI	2294

AREE FONDIARIE RESIDENZIALI									
ZONA	COMPAR.	SUPERFICIE Mq	It : Mc/Mq		H. MAX M.	VOLUME (Mc)		Residen.	Non res.
			Residen.	Non res.		Residen.	Non res.		
R₁	A	19.400	2,58		13,50	50.000		694	
	B	9.100	2,08		10,50	19.000		264	
	C	14.100	2,98		13,50	42.000		583	
TOTALE		42.600						111.000	1.541

R₂	F	9.950	0,7		7,00	6.965		97	
	G	19.600	0,7		7,00	13.720		191	
	H	9.400	0,7		7,00	6.580		92	
TOTALE		38.950						27.265	380

M₁	D	6.800	1,6	1,13	10,50	11.000	7.600	153	
	E	7.000	2,23	1,85	13,50	15.615	13.000	216	
TOTALE		13.800						26.615	369

TOTALE		95.600						164.880	20.600 2290
---------------	--	--------	--	--	--	--	--	---------	-------------

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

ZONA	N°	VINCOL.	Superf. Mq	SCUOLA ELEMENTARE	SCUOLA MATERNA	ATTREZZ. RELIGIOSI	ATTREZZ. COMMERCIALI	CENTRO CIVICO	Mq
				AULE Mq	AULE Mq	AULE Mq	Mq	Mq	
M₃	1		12.900						12.900
	2		12.900						12.900
	3								
	4								
	5								
TOTALE			25.800						

AREE PUBBLICHE

	SUPERFICIE VINCOL. Mq	DOTAZ. PER ABITANT. Mq/AB	STANDARD DI 1.444,78 Mq/AB
VERDE PUBBLICO	163.850	74,8	9,0
SERVIZI PUBBL. SCOLAST.	12.900	6	4,5
SERVIZI PUBBL. SOCIALI	12.900	6	2,0
PARCHeggi PUBBLICI	6.000	2,6	2,5
TOTALE	195.650	85,4	18,0

TABELLA RIASSUNTIVA

AREE PUBBLICHE	mq. 189.650
AREE FONDIARIE RESIDENZIALI	81.800
AREE FONDIARIE MISTE	13.800
STRADE-PIAZZE-ARREDO VIARIO	42.000
TOTALE	327.250

