

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 2 MARZO 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di martedì due del mese di marzo, alle ore 17,45, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE - ARATA - PIETRINI.

Eseguito l'appello, l'on. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Brisca-Menapace Lidia	Rossi Doria Bernardo	Severi Pier Luigi
Vetere Ugo	Andreoli-Inghilesi Teresa	Pietrini Vincenzo
Pinto Roberta	Leoni Carlo	Celestre Angrisani Luigi
Arata Luigi	Galloni Giovanni	Gionfrida Mario
Betti Luciano	Ciocchi Carlo Alberto	Ciancamerla Ettore
Aymonino Carlo	Mori Gabriele	Buontempo Teodoro
Alberti Ugo	Mazzocchi Antonio	Gramazio Domenico
Aguirre-D'Amico Lietta	Salatto Potito	Tortosa Oscar
Buffa Lucio	Costa Silvia	Borzi Ennio
Salvagni Piero	Angelè Romano Edmondo	Gatto Ludovico
Rossetti Piero	Alfonsi Dario Adelmo	De Bartolo Mario Stefano
Panatta Luigi	Cannucciari Francesco	Cutolo Teodoro
Della Seta Piero	Tani Carlo	Aleciati Gabriele
Summa Vincenzo	Apuzzo Mario Oriolo	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Antonaroli-Liistro Maria, Becchetti Italo, Bencini Giulio, Benzoni Alberto, Bernardo Corrado, Bozzetto Giancarlo Franco, Calzolari-Ghio Vittoria, Castrucci Siro, Corazzi Aldo, D'Arcangeli Mirella, De Felice Tullio, Di Paola Crescenzo, Faloni Antonio, Gallitto Bartolo, Malerba Salvatore, Marchio Michele, Medi-Iacovoni Maria Beatrice, Meloni Piero, Mensurati Elio, Musu Marisa, Natalini Sandro, Pala Antonio, Palombi Massimo, Pelonzi Carlo, Rotiroli Raffaele, Speranza Francesco, Starita Giovanni, Veltroni Walter, Walton Patrizia.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 613

1210ª Proposta (Dec. della G. M. del 24-2-1982 n. 270)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Approvazione, ex art. 34 L. 865/71, variante alla zona n. 60 - Colli Portuensi Nord, compresa nel piano delle zone per l'edilizia economica e popolare (Legge n. 167/62).

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il Piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167, in cui è compresa la zona n. 60 - Colli Portuensi Nord;

Che il suddetto piano è stato approvato con decreto del Ministro dei Lavori Pubblici numero 3266 dell'11 agosto 1964;

Che successivamente per detta zona è stata redatta apposita variante con relativo progetto planivolumetrico approvata, ai sensi dell'art. 34, legge n. 865, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2927 del 23 ottobre 1979, in forza della quale il Piano variato ha assunto il n. 60/bis;

Che nel corso dell'attuazione di detto progetto è stata rappresentata dalla Circostrizione XV, competente per territorio, la necessità di salvaguardare un Casale ottocentesco, sito lungo Via dell'Imbrecciato e segnalato dalla Carta dell'Agro, apponendo la destinazione

pubblica N (verde) sull'area da esso interessata e sull'area circostante, corrispondente ad una superficie di circa 1.130 mq.;

Che tale richiesta va ritenuta meritevole di accoglimento;

Che, pertanto, rimanendo fermo il perimetro del piano approvato nonché la densità abitativa, ed essendo aumentate le superfici delle aree pubbliche, come risulta dall'allegata relazione tecnica alla quale si rinvia, si ritiene ricorrano, nella specie, gli estremi per l'applicazione della procedura di cui all'art. 8, legge n. 167/62, come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che secondo il parere di carattere generale reso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta dell'8 ottobre 1980, trattandosi nella specie di variante di mero dettaglio al P.Z., approvabile, di conseguenza, ex citato art. 34, legge n. 865/71, si ritiene che tali modifiche del piano possono prescindere dal parere, sia della medesima Commissione Consiliare Permanente e sia della Circoscrizione interessata la quale — come cennato — ha nel caso di specie richiesto la modifica di cui si tratta;

Che la variante ha riportato il parere favorevole della Commissione Tecnica Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 19 gennaio 1982;

Vista la la Relazione Tecnica e l'elaborato grafico allegati al presente provvedimento;

Visto l'art. 8, legge 18 aprile 1967, n. 167 e visto l'art. 34, legge 22 ottobre 1971, n. 865;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, legge n. 167/62, come integrato dall'art. 34, legge n. 865/71, la variante al Piano di zona n. 60/bis - Colli Portuensi Nord di cui agli elaborati indicati appresso, allegati al presente atto deliberativo quale sua parte integrante.

Il Piano variato assume il n. 60/ter.

Allegati:

Elab. 1 - Relazione Tecnica;

Elab. 2A - Zonizzazione e planivolumetrico rapp. 1:1.000.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.10: U. VETERE - L. ARATA - V. PIETRINI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.10: L. BRISCA-MENAPACE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.10: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 7 MAR. 1982
ai 21 MAR. 1982 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 10 MAR. 1982

Dal Campidoglio, li 22 MAR. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Esecutiva a norma e per gli effetti
della Legge 10-2-1953, n. 62.

Il - 1 APR. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li - 1 APR 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Raffaele Malasomma)

