



☩ S. P. Q. R.  
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE  
(SEDUTA PUBBLICA DEL 23 OTTOBRE 1979)

(2ª convocazione)

L'anno millenovecentosettantatove, il giorno di martedì ventitré del mese di ottobre, alle ore 17,05, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: PETROSELLI - DELLA SETA - VETERE.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Petroselli Luigi  
Prasca Giuliano  
Alessandro Consiglio Pietro  
Capponi-Bentivegna Carla  
Buffa Lucio  
Calzolari Ghio Vittoria  
Falomi Antonio  
D'Alessandro Prisco Franca  
Della Seta Piero  
Veltroni Walter  
Mancini Olivio

Guerra Giovanni  
Gerindi Senio  
Panatta Luigi  
Campagnano Marco  
Grimaldi Eugenio  
Sacchetti Marcello  
Montemaggiori Corrado  
Castiglione Ferdinando  
Cannucciari Francesco  
Castellani Lucarini Iolanda  
Durastante Francesco

Alfonsi Dario  
Bernardo Corrado  
Bon Valsassina Marino  
Alberti Evelina  
Pietrini Vincenzo  
Ferranti Duilio  
Antonaroli Liistro Maria  
Meta Ego Spartaco  
Bandinelli Angiolo  
Cutolo Teodoro

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alberti Alberto, Arata Luigi, Argan Giulio Carlo, Becchetti Italo, Bencini Giulio, Benedetto Ragnico, Carta Maria, Castrucci Siro, Celestre Angrisani Luigi, Ciancamerla Ettore, Ciano Francesco, Ciocci Carlo Alberto, Costa Silvia, D'Arcangeli Mirella, Di Paola Crescenzo, Frajese Antonio, Gionfrida Mario, Marchio Michele, Mauro Vincenzo, Mazzotti Argiuna Vittorioso, Mensurati Elio, Nicolini Renato, Palombi Massimo, Pinto Roberta, Ricciotti Benito, Salatto Potito, Signorini Ennio, Speranza Francesco, Starita Giovanni, Velere Ugo.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 2927

4276ª Proposta (Dec. della G. M. del 28-8-1979 n. 968)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

**Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962, n. 167. Variante n. 60/bis al p.z. « Colli Portuensi Nord ».**

Premesso che, con deliberazione n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare, in esecuzione della legge 18 aprile 1962 n. 167;

Che in tale piano generale è compreso quello relativo alla zona Colli Portuensi Nord;

Che il suddetto piano di zona è stato approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964 con numerosi stralci derivanti dall'accoglimento di alcune opposizioni;

Che di conseguenza si è reso necessario procedere alla rielaborazione del piano suindicato al fine precipuo di conferire al medesimo una diversa organizzazione strutturale che si armonizza con la nuova situazione urbanistica determinata dagli stralci apportati in sede approvativa;

Che nel contempo si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano come sopra approvato particolarmente per quanto attiene l'aumento della dotazione di aree da utilizzare per la realizzazione di impianti pubblici anche allo scopo di dare concreta attuazione alle indicazioni in tal senso emerse nel corso degli studi relativi al riassetto generale del territorio della XV Circoscrizione;

Che, inoltre, nel quadro attuativo della zona ex L. n. 167/62 di « Colli Portuensi Nord », nel contesto delle variazioni sopra cennate è stato predisposto il progetto esecutivo planivolumetrico redatto d'intesa con le Cooperative assegnatarie delle aree del piano;

Che la variante di cui al presente provvedimento non modifica il perimetro e la dotazione degli spazi pubblici e di uso pubblico previsti nel piano come sopra approvato;

Che, pertanto, si ritiene, ricorrano nella specie, gli estremi per l'applicazione dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Visto il parere espresso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta del 19 aprile 1979;

Vista la legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni e integrazioni;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962 n. 167, integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, il piano di zona n. 60/bis « Colli Portuensi Nord » esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 60 approvato, con prescrizioni e stralci, con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964:

Il piano comprende:

- 1) — Planimetria in scala 1:10.000 foglio 23 Nord - Stralcio di P.R.G.
- 2) — Zonizzazione e comparti unitari scala 1:1000
- 2/a — Planivolumetrico scala 1:1000
- 2/b — Sezioni scala 1:500
- 2/c — Rete viaria e percorsi pedonali scala 1:1000
- 2/d — Tipi edilizi
- 3) — Planimetria catastale con indicazione dei dati relativi scala 1:1000
- 4) — Relazione
- 5) — Normativa

L'on. Consigliere PALOMBI chiede di conoscere se il parere espresso dalla III Commissione Consiliare Permanente, a cui fa esplicito riferimento il suesposto provvedimento, sia stato favorevole e, in caso affermativo, se lo stesso parere sia stato espresso all'unanimità.

L'on. Assessore BUFFA dichiara che la competente Commissione ha espresso all'unanimità parere favorevole sul suesposto provvedimento nonché sul successivo recante il n. 4277; detti provvedimenti — precisa l'oratore — vengono sottoposti all'esame del Consiglio anche se la Commissione medesima — nella ultima seduta tenutasi nel mese di luglio 1979 — si era espressa favorevolmente a che gli stessi provvedimenti venissero adottati dalla Giunta ex art. 140 T.U. 4 febbraio 1915, n. 148.

L'on. Consigliere PALOMBI chiede di conoscere i motivi per cui sul provvedimento di che trattasi non viene fatta espressa menzione del parere favorevole della competente Commissione Consiliare.

L'on. PRESIDENTE dichiara che tale menzione — anche se opportuna — non è obbligatoria.

Non sorgendo altre osservazioni l'on. Presidente medesimo pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione, che risulta approvato con 51 voti favorevoli e 4 astensioni.

(OMISSIS)

#### IL PRESIDENTE

F.to: L. PETROSELLI - P. DELLA SETA - U. VETERE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: G. PRASCA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **28 OTT. 1979**  
al **11 NOV. 1979** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **31 OTT. 1979**

Dal Campidoglio, li **12 NOV. 1979**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to A. Abbate*

Esecutiva a norma e per gli effetti della Legge 10-2-1953, n. 62.

Il **22 NOV. 1979**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to A. Abbate*

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **22 NOV. 1979**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

