

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DEL 30 GIUGNO 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di mercoledì trenta del mese di giugno, alle ore 17, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 VETERE UGO	<i>Sindaco</i>	10 ARATA Dott. LUIGI	<i>Assessore effett.</i>
2 SEVERI PIER LUIGI	<i>Assessore deleg.</i>	11 D'ARCANGELI MIRELLA	» »
3 DE FELICE AVV. TULLIO	<i>Assessore effett.</i>	12 PIETRINI Dott. VINCENZO	» »
4 BENZONI Dott. ALBERTO	» »	13 NICOLINI Arch. RENATO	» »
5 D'ALESSANDRO-PRISCO		14 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	» »
Dott. FRANCA	» »	15 FALOMI ANTONIO	» »
6 BUFFA LUCIO	» »	16 AYMONINO Prof. Arch. CARLO	<i>Assessore suppl.</i>
7 BENCINI GIULIO	» »	17 ROSSI DORIA Arch. BERNARDO	» »
8 PINTO ROBERTA	» »	18 MALERBA Dott. SALVATORE	» »
9 DELLA SETA PIERO	» »	19 ROTIROTI Dott. RAFFAELE	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 16 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Tullio De Felice e Giulio Bencini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 4748

Approvazione, ex art. 34 L. 865/71. Variante alla zona n. 61 - Corviale, comprese nel piano delle zone per l'edilizia economica e popolare (Legge n. 167/62).

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il Piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1964, n. 167 in cui è compresa la zona n. 61 - Corviale;

Che il suddetto piano è stato approvato con decreto del Ministero dei LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che successivamente per detta zona sono state redatte apposite varianti assunte con deliberazione ad urgenza della Giunta Municipale n. 891 del 2 marzo 1972 ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1246 del 28 marzo 1972 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2001 dell'11 giugno 1974;

Che nel corso dell'attuazione di detto progetto è emersa la necessità di apportare alcune modifiche di lieve entità;

Che tali modifiche derivano sostanzialmente dalla necessità di aumentare la dimensione trasversale dell'area destinata ad impianti sportivi per potervi meglio collocare le relative attrezzature, come meglio specificato nella allegata relazione tecnica alla quale si rinvia;

Che dette modifiche riguardano la riduzione di mq. 3200 della zona residenziale R2, ferma restando la cubatura relativa, e di mq. 2200 dell'area destinata alla scuola dell'obbligo a beneficio dell'area destinata a verde sportivo che aumenta conseguentemente di mq. 5400;

Che, pertanto, rimanendo fermo il perimetro del piano approvato nonché la densità abitativa, ed essendo aumentata di 3200 mq. la superficie complessiva di aree pubbliche, come risulta dalla allegata relazione tecnica alla quale si rinvia, si ritiene ricorrano, nella specie, gli estremi per l'applicazione della procedura di cui all'art. 8, legge n. 167/62, come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che secondo il parere di carattere generale reso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta dell'8 ottobre 1980, trattandosi nella specie di variante di mero dettaglio al p.z. approvabile di conseguenza, ex citato art. 34, Legge n. 865/71 si ritiene che tali modifiche del piano possano prescindere dal parere, sia della medesima Commissione Consiliare Permanente e sia della Circoscrizione interessata;

Che la variante ha riportato il parere della Commissione Tecnica Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 22 aprile 1982;

Vista la Relazione Tecnica e gli elaborati grafici allegati al presente provvedimento;

Visto l'art. 8, legge 18 aprile 1967, n. 167 e visto l'art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, Legge 167/62 come integrato dall'art. 34 legge n. 865/71, la variante al Piano di zona n. 61 Ter - Corviale, di cui agli elaborati indicati appresso, allegate al presente atto deliberativo quale sua parte integrante. Il Piano assume il n. 61/quarter.

Allegati:

- Elab. 1 - Relazione Tecnica
- Elab. 2 - 2 bis Zonizzazione rapp. 1:2000
- Elab. 3 - 1 bis Planivolumetria rapp. 1:2000
- Elab. 3 - 2 bis Viabilità rapp. 1:2000

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE - P. L. SEVERI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: P. L. SEVERI - A. BENZONI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 4 LUG. 1982
al 18 LUG. 1982 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 8 LUG. 1982

Li 19 LUG. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Esecutiva a norma e per gli affetti della legge 10-2-1953, n. 62.

Il 30 LUG. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li - 5 AGO 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

