

PIANO DI ZONA N°61 CORVIALE

legge 18-4-1962 n. 167

MAGGIO 1979

gruppo di progettazione

ARCH. MARIO FIORENTINO
ARCH. ROMANO DE SIMON
ARCH. FRANCO DONATO
ARCH. MAURIZIO MONTANI
ING. ELIO PIRODDI
ARCH. BIPARAZIO ROYNDI
ARCH. FABRIZIO CARINI
DIREZIONE GENERALE
DIREZIONE TECNICA

PLANIVOLUMETRICO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE TECNICO
SUPERIORE SUPPLANTE
Ing. G. SABBATO (1979)

IL PRIMO DIRIGENTE
Dott. Ing. A. Mario Leone

scall. 1:2.000

data

ZONIZZAZIONE

2.2 bis

ADEGUAMENTO 28-2-1982
VARIANTE ESECUTIVA 16-3-1982

LEGENDA

PERIMETRO PIANO DI ZONA

CENTRO COMMERCIALE

CENTRO AMMINISTRATIVO

CENTRO CULTURALE

CENTRO SOCIALE

CENTRO SANITARIO

CHIESA

ASILO NIDO

SCUOLA MATERNA

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MEDIA

CENTRO ELEMENTARE DI SERVIZI

PARCO PUBBLICO

VERDE GIOCO BAMBINI

VERDE PRESORTIVO

ASILO NIDO O
SCUOLA MATERNA
NEGOZI PRIMA NECESSITA

AREE PER L'ISTRUZIONE

	DATI ISCD	P.d. ZONA		ALUNNI		EDIFICI	AULE	D.M. 21.3.70	legge n. 30 5.3.73	P.d. ZONA	
		% alunni su 100 ab.	% alunni su 100 ab.	n.	n.					superficie mq.	superficie mq.
N	ASILO NIDO	1-2	2.00	173	4	2-2-2	3			8365	8000
M	SC. MATERNA	2-3	3.70	313	4	3-3-3				9000	7000
E	SC. ELEMENTARE	8-10	11.70	1000	2	15-25				8250	12250
Me	SC. MEDIA	5-6	7.00	600	1	24				12800	13000
TOTALE mq										48485	48900

AREE PER ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNE

	P.R.G. v. '67		PIANO DI ZONA	
	indice mq/ab.	fabbisogno	indice mq/ab.	fabbisogno
CHIESA	0.8	6810		
CENTRO COMM.	0.5	4256		
CULTURALE SOCIALE	0.8	6810	3.02	25750
SANITARIO	0.3	2554		
AMMINISTR.	0.2	1700		
TOTALE	2.6	22130	3.02	25750

ZONE	INDICI	SUPERFICIE mq	CUBATURA mc.	stanze
			RES.	non R.
R ₁ ZONA RESIDENZ.	3.6 mq/mq R 3.4 mq/mq R 0.2 mq/mq	verde privato 118.350 area servizi 14.000 area residenze 31.650 tot. 164.000	505.572	27.250
R ₂ ZONA RESIDENZ.	3.46 mq/mq R 3.47 mq/mq R 0.03 mq/mq	tot. 38120	131.905	2.000
R ₃ ZONA MISTA	4.56 mq/mq R 2.19 mq/mq R 2.37 mq/mq	verde privato 3.460 area di pertinenza dei fabbricati 17.000 tot. 20.460	43.421	50.000
TOTALE ZONA RESIDENZIALE E MISTA			680.900	79.250
ZONA PER SERVIZI PUBBLICI		area per istruzione 38.700 area istruzione in zona R 12.000 area servizi 2.000 area per attrezzature d'interesse comune 25.750	58.250	10.8
ZONE VERDI PUBBLICHE			256.470	42,3
AREE STRADE E DI SERVIZI			66.000	10,9
TOTALE GENERALE			605.300	100

DEPURATORE

AREA ACQUISITA DALL'IACP NEL 1976 E DESTINATA A VERDE PUBBLICO

la riduzione dell'altezza di interpiano convenzionale, da 310 a 300 metri, riduce la cubatura a 127650 mc