

☿ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DELL'11 GIUGNO 1974)

L'anno millenovecentosettantaquattro, il giorno di martedì undici del mese di giugno, alle ore 19,40, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: DARIDA - MEROLLI - MUU CAUTELA - SACCHETTI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Muu Cautela Maria	Ventura Luciano	Caputo Gasparino
Benedetto Raniero	D'Agostini Lorenzo	Celestre Luigi
Ciocci Carlo Alberto	Signorini Ennio	Meta Ego Spartaco
Castiglione Ferdinando	Boni Angelo	Martini Luigi
Rebecchini Francesco	Javicoli Roberto	Costi Silvano
Becchetti Italo	Marchio Michele	Pietrini Vincenzo
Fausti Franco	Alberti Evelina	Benzoni Alberto
Corazzi Aldo	Ciano Francesco	Frajese Antonio
Castrucci Siro	De Totto Giovanni	Veneziani Alberto
Vetere Ugo	Gionfrida Mario	Ferranti Duilio
Guerra Giovanni	Bon Valsassina Marino	Cecchini Lucio
Di Rienzo Lina	Baldoni Adalberto	Fornario Francesco Paolo
Prasca Giuliano	Ciancamerla Ettore	Arata Luigi
Buffa Lucio	Signorelli Paolo	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale reggente Prof. Giuseppe Gagliani Caputo.
(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello risultano presenti i seguenti altri:

Aureli Massimo, Bencini Giulio, Cabras Paolo, Cavallina Paolo, Cazora Benito, Chiarini Paolo, De Felice Tullio, Della Seta Piero, Di Paola Crescenzo, Filippi Renzo, Fiori Publio, Fiorucci Remo, Giordano Alberto, Palombini Pirrongelli Rita, Sacchetti Marcello, Starita Giovanni, Tozzetti Aldo, Trombetta Umberto.

(OMISSIS)

A questo punto entra nell'Aula l'on. Assessore MEROLLI, il quale assume la presidenza della Assemblea nella sua qualità di Assessore più anziano fra i presenti.

(OMISSIS)

A questo punto entrano nell'Aula l'on. SINDACO — il quale assume la presidenza dell'Assemblea — l'on. Assessore Delegato e l'on. Assessore Pala.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 2001

2188^a Proposta (Dec. della G. M. del 5-6-1974 n. 755)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Attuazione P.R.G. e Legge 18 aprile 1962, n. 167 - variante 61/ter al p. z. n. 61-bis (Corviale) compreso nel piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1246 del 28 marzo 1972 è stato adottato, ai sensi dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, il piano di zona 61/bis esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 61, adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con decreto ministeriale n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che in sede di approfondimento degli studi esecutivi, obiettive considerazioni in merito al significato e valore dei tessuti urbani periferici, specialmente negli interventi coordinati dell'edilizia economica e popolare, hanno suggerito la rielaborazione planovolumetrica dell'intero piano di zona;

Che tale variante, consistente in una diversa organizzazione generale del comprensorio con forte concentrazione dell'edilizia sia pubblica che privata, opportunamente integrata lungo due direttrici principali non comporta modifiche al perimetro e alla su-

perficie complessiva della zona precedentemente pianificata e prevede inoltre un incremento delle dotazioni degli spazi pubblici particolarmente per quanto attiene il verde e i servizi realizzando in tal modo una migliore aderenza del piano medesimo agli standards urbanistici ed edilizi di cui al D. M. 2 aprile 1968;

Considerato che, nella specie, ricorrono *gli estremi per l'applicazione dell'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865*;

Considerato, inoltre l'estremo interesse dell'Amministrazione ad una sollecita definizione dell'iter del piano di che trattasi, presupposto necessario per la rapida attuazione dei programmi di edilizia residenziale pubblica;

Avuti presenti i pareri favorevoli espressi dalla Commissione Consultiva urbanistica nelle sedute del 20 luglio 1972 e 26 luglio 1972, dalla Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nelle sedute del 13 febbraio 1973 e 15 gennaio 1974, dalla XV Circoscrizione con ordine del giorno n. 15 del 24 gennaio 1974 del Consiglio Circo-

scrizionale;

Avuto altresì presente il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza ai Monumenti con nota n. 13556 del 29 ottobre 1973;

Ravvisata la necessità di revocare nel contempo la deliberazione consiliare n. 1246 del 28 marzo 1972;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

- a) di revocare la propria deliberazione n. 1246 del 28 marzo 1972;
- b) di adottare ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, il piano di zona 61/ter esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 61/bis approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1246 del 28 marzo 1972.

Il piano comprende:

- Tav. 1/1 - Planimetria in scala 1:10.000 recante le previsioni del P.R.G. approvato.
- Tav. 1/2 - Planimetria in scala 1:2.000 del piano di zona 61.
- Tav. 2/1 - Elenco catastale delle proprietà comprese nel piano.
- Tav. 2/2 - Planimetria in scala 1:2.000 disegnata sulla mappa catastale del progetto di variante.
- Tav. 3/1 - Piano planivolumetrico esecutivo scala 1:2.000.
- Tav. 3/2 - Planimetria in scala 1:2.000 recante la viabilità.
- Tav. 4/1 - Planimetria in scala 1:1.000 contenente i profili edilizi.
- Tav. 4/2 - Planimetria in scala 1:200 contenente le tipologie edilizie:
- n. 5/1-a - Norme tecniche generali.
 - n. 5/1-b - Norme per l'esecuzione del piano 61/ter.

Tav. 5/2 - Relazione tecnica illustrativa e relazione sulle previsioni di spesa occorrenti per l'acquisizione delle aree e sistemazioni generali.

Allegato rilievo aerofotogrammetrico del comprensorio.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA - C. MEROLLI - M. MUU CAUTELA - M. SACCHETTI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: P. CABRAS - C. A. CIOCCI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

F.to: G. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13 GIU. 1974
al 27 GIU. 1974 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 19 GIU. 1974

Dal Campidoglio, li 28 GIU. 1974

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Esecutiva a norma e p.r. di affet-
ti della L. gge. 10-21. 53. 62.

li, 10 LUG. 1974

p. IL SEGRETARIO GENERALE
f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

10 LUG. 1974

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma