

✠ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 23 NOVEMBRE 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di martedì ventitrè del mese di novembre, alle ore 19, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE - BUFFA.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Nicolini Renato	Falomi Antonio	Palombi Massimo
Brisca-Menapace Lidia	Leoni Carlo	Benzoni Alberto
Vetere Ugo	Galloni Giovanni	Pietrini Vincenzo
Pinto Roberta	Ciocci Carlo Alberto	Celestre Angrisani Luigi
Arata Luigi	Mensurati Elio	Malerba Salvatore
Betti Luciano	Bernardo Corrado	Rotiroli Raffaele
Alberti Ugo	Mori Gabriele	Gallitto Bartolo
Aguirre-D'Amico Lietta	Mazzocchi Antonio	Walton Patrizia
Buffa Lucio	Salatto Potito	Buontempo Teodoro
Veltroni Walter	Costa Silvia	Gramazio Domenico
Calzolari-Ghio Vittoria	Angelè Romano Edmondo	Costi Silvano
D'Arcangeli Mirella	Alfonsi Dario Adelmo	Pala Antonio
Salvagni Piero	Cannucciari Francesco	Tortosa Oscar
Panatta Luigi	Antoniozzi Alfredo	Borzi Ennio
Summa Vincenzo	Tani Carlo	Gatto Ludovico
Rossi Doria Bernardo	Meloni Piero	Antonaroli-Liistro Maria
Bozzetto Giancarlo Franco	Pelonzi Carlo	De Bartolo Mario Stefano
Andreoli-Inghilesi Teresa	Apuzzo Mario Oriolo	Alciati Gabriele

Assiste il sottoscritto V. Segretario Generale Dott. Roberto Malasomma.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Bencini Giulio, Castrucci Siro, Cutolo Teodoro, D'Alessandro-Prisco Franca, De Felice Tullio, Di Paola Crescenzo, Gionfrida Mario, Medi-Iacovoni Maria Beatrice, Musu Marisa, Pasquali-Dama Annita, Speranza Francesco, Starita Giovanni.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 4993

6014^a Proposta (Dec. della G. M. del 16-11-1982 n. 1736)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Controdeduzioni all'opposizione presentata avverso la III integrazione al Piano delle Zone per l'Edilizia Economica e Popolare di cui alla legge 18 aprile 1962, n. 167, adottata con deliberazione consiliare n. 1205 del 16 aprile 1982 (p.z. 11V Dragoncello, p.z. 12V Acqua Acetosa e p.z. 14V Portuense) ed approvazione ai sensi dell'art. 7 lett. C) della Legge Regione Lazio n. 74 del 18 giugno 1975 e successive modificazioni.

Premesso che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1205 del 16 aprile 1982, è stata adottata la III integrazione, con le zone 11V Dragoncello, 12V Acqua Acetosa e 14V Portuense, al piano delle aree da destinare all'Edilizia Economica e Popolare adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 6 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e, successive modificazioni ed integrazioni, previa inserzione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Roma n. 45 dell'8 giugno 1982, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati all'Albo Pretorio del Comune per il periodo di 10 giorni decorrenti dal 9 giugno 1982;

Che nel periodo indicato e nei 10 giorni susseguenti è stata prodotta una opposizione;

Che il provvedimento non è interessato dai vincoli di cui all'art. 6 della legge 18 aprile 1982, n. 167;

Che l'integrazione al piano delle zone di cui trattasi non costituisce variante al P.R.G. per i motivi specificati nel citato provvedimento consiliare n. 1205 del 16 aprile 1982, per cui ricorrono, nella specie, i presupposti di cui all'art. 7, lett. C) della legge Regione Lazio n. 74/1975;

Che l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Lazio, con nota n. 7032 del 28 agosto 1982 non ha espresso osservazioni ai sensi del predetto art. 7 della legge regionale numero 74/1975, modificato dall'art. 44 della legge regionale n. 35 del 28 luglio 1978;

Visto il parere espresso dalla III Commissione Consiliare Permanente - Pianificazione Urbanistica del 20 settembre 1982;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche;

Vista la legge Regione Lazio 18 giugno 1975, n. 74 e successive modifiche;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

A) di formulare la seguente controdeduzione all'opposizione presentata:

Opposizione prot. n. 62 - P.S. del 27 giugno 1982 (Segr. Gen.) - Tudini Mario, rappresentante Soc. Abruzzo.

La Soc. Abruzzo è comproprietaria per 1/3 di un terreno sito in Roma, tra Via delle Vigne e Via Portuense, distinto in catasto al Foglio 769, partic. nn. 31, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 40, ecc.; tale terreno, destinato a zona F2 dal Piano Regolatore Generale vigente, è stato vincolato col provvedimento di III integrazione al Piano delle Zone 167 a sottozona E3 (deliberazione del Consiglio Comunale n. 1205 del 16 aprile 1982).

La Società, anche a nome degli altri proprietari del terreno, Soc. Domus e Soc. Colle dei Pini, fa presente di considerarsi lesa nei propri diritti avendo fin dal 1973 presentato progetto di massima per la edificazione di 200.664 mc., progetto rinnovato nel 1979 insieme alla domanda di inserimento nel piano pluriennale di attuazione.

Si controdeduce:

L'opposizione non può essere accolta, in quanto l'esclusione dell'area in questione dal p.z. Portuense, comprometterebbe in modo sostanziale il dimensionamento della variante integrativa, già di per sé contenuto e ancora insufficiente a soddisfare il fabbisogno di edilizia pubblica e le richieste di assegnazioni di aree in relazione ai finanziamenti disponibili;

B) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, lett. C) della legge Regione Lazio n. 74 del 18 giugno 1975, e successive modificazioni, la III integrazione, con i piani 11V Dragoncello, 12V Acqua Acetosa e 14V Portuense, al piano delle zone di cui alla deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE - L. BUFFA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. BRISCA-MENAPACE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

F.to: R. MALASOMMA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 28 NOV. 1982
al 12 DIC. 1982 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 1 DIC. 1982

Dal Campidoglio, li 13 DIC. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Esecutiva a norma e per gli effetti della legge 10-2-1983, n. 62.

li, 23 DIC. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

19 GEN. 1983

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

~~(Dott. Roberto Malasomma)~~

[Signature]