

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE NUOVO PIANO REGOLATORE

Attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167 per il piano delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare

Zona

FERRATELLA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE TECNICO
(Prof. Ing. Pietro Samperi)
P.L. METRICA CATASTALE DEL PIANO DELLA ZONA

L'ARCHITETTO DIRIGENTE
(Arch. Ignazio Guidi)

IL COORDINATORE DEI PIANI
(Ing. Pietro Samperi)

Settore

SUD

Arteria primaria di collegamento

Viale Oceano Atlantico - Asse attrezzato

Superficie totale (ettari)

55,57

Numero di vani utili (stanze)

11.140

Note

Purificatore

Delibera della Giunta Municipale
n. 1010 del 28.6.1964
ratificata dal Consiglio Comunale
con atto n. 535 del 13.11.64

zone n. 37
Piano Regolatore
il DIRETTORE
Ing. Gino Spada
1:2.000
data
12-XI-1963
aggiornamento
29-1-1964

REGIONE LAZIO

PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE

Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma, addì 14-5-74
Cm. n. 100.652 del 27-2-73

Occupa n. _____ pagine
IL FUNZIONARIO

TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DELLA ZONA LA FERRATELLA N. 37

LEGENDA				SUPERFICIE		CUBATURA mc.			STANZE
				mq.	% SU TOT. RESIDENZE	RESIDENZIALE	NON RESID.	TOTALE	ABITANTI
LIMITI DEL PIANO DELLA ZONA				TOTALE mq. 556.760					
LIMITI DELLE ZONE NON SOGGETTE A VINCOLO AI SENSI DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 n. 167				TOTALE mq. 6.000					
ZONE				INDICI					
R ₁	ZONA RESIDENZIALE	indice di edificabilità totale	6,5	mc/mq. resid.	6	90.870	545.200	590.635	6.815
R ₂	ZONA RESIDENZIALE	indice di edificabilità totale	3	mc/mq. non resid.	0,5	71.100	213.300	213.300	2.667
R ₃	ZONA RESIDENZIALE	indice di edificabilità totale	1	mc/mq.		18.000	18.000	18.000	225
R ₄	ZONA MISTA	indice di edificabilità totale	8	mc/mq. resid.	5	22.930	114.650	103.450	1.433
R ₅	ZONA MISTA	indice di edificabilità totale		mc/mq. non resid.	3		68.800		
ZONA PER SERVIZI PUBBLICI				di quartiere mq. 54.160		54.160			
ZONA VERDI PUBBLICHE				generali mq.		165.235			
AREE STRADALI E DI RISERVA						127.125			
ZONA M ₂ - SERVIZI PRIVATI						9.680			
DESTINAZIONE: M ₂ - SERVIZI PRIVATI				TOTALE GENERALE		559.100			11.140

SCOLASTICHE (MATERNE)

" (DELL'OBBLIGO)

" (SUPERIORI)

CONVIVENZE

CULTURALI

RELIGIOSE

SANITARIE

ASSISTENZIALI

SPORTIVE

RECREATIVE

COMMERCIALI

ANNONARIE

AMMINISTRATIVE

TRASPORTI

TURISTICHE

TECNOLOGICHE

SPECIALI

AREE DI RISERVA

DI QUARTIERE

GENERALI