



☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 21 DICEMBRE 1976)

L'anno millenovecentosettantasei, il giorno di martedì ventuno del mese di dicembre, alle ore 19,10, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica e segreta.

Presidenza: ARGAN - BENZONI - DELLA SETA.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Petroselli Luigi	Mazzotti Argiuna Vittorioso	Alfonsi Dario
Argan Giulio Carlo	Signorini Ennio	Bernardo Corrado
Pratesi Piero	Speranza Francesco	Ricciotti Benito
Prasca Giuliano	Grimaldi Eugenio	Marchio Michele
Arata Luigi	Cavallina Paolo	Bon Valsassina Marino
Capponi-Bentivegna Carla	Filippi Renzo Eligio	Gionfrida Mario
Buffa Lucio	Ciocci Carlo Alberto	Alberti Evelina
D'Arcangeli Mirella	Montemaggiori Corrado	Ciano Francesco
Falomi Antonio	Corazzi Aldo	Severi Pier Luigi
Pinto Roberta	Castiglione Ferdinando	Frajese Antonio
Pasquali Dama Annita	Cannucciari Francesco	Celestre Luigi
Veltroni Walter	Castellani Lucarini Iolanda	Mammi Oscar
Mancini Olivio	Castrucci Siro	Ferranti Duilio
Carta Maria	Durastante Francesco	Antonaroli Liistro Maria

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alessandro Consiglio Pietro, Bencini Giulio, Benedetto Raniero, Benzoni Alberto, Calzolari-Ghio Vittoria, Castellina Luciana, Ciancamerla Ettore, Costa Silvia, Costi Silvano, Cutolo Teodoro, D'Alessandro-Prisco Franca, De Cataldo Francesco, De Felice Tullio, Della Seta Piero, Di Paola Crescenzo, Fausti Franco, Gerindi Senio, Guerra Giovanni, Mauro Vincenzo, Mensurati Elio, Meta Ego Spartaco, Nicolini Renato, Pala Antonio, Palombi Massimo, Pietrini Vincenzo, Sacchetti Marcello, Vetere Ugo.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 6280

4983^a Proposta (Dec. della G. M. del 15-12-1976 n. 1226)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Attuazione P.R.G. e Legge 18 aprile 1962, n. 167. Variante al piano di zona n. 3 « Fidene » approvato con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964: piano di zona n. 3/bis « Fidene 2^a ».

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare, in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con D. M. dell'11 agosto 1964;

Che, successivamente, in sede di approfondimento degli studi esecutivi, si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano di zona come sopra approvato, al fine di adeguare le dotazioni di servizi e verde agli standards di legge e creare un complesso organico e funzionale inserito, anche per quanto riguarda la viabilità, nel contesto del settore urbano, quale risulta dalle previsioni della variante di P.R.G. relativa al territorio della IV Circoscrizione, adottata con deliberazione consiliare n. 1087 del 9 marzo 1976;

Che la variante in oggetto prevede modeste rettifiche al perimetro del piano di zona n. 3 e l'adeguamento degli spazi riservati a servizi ed a verde pubblico, secondo la normativa vigente;

Visti i pareri favorevoli in merito espressi dalla Commissione Consiliare Permanente, nelle sedute del 13 giugno 1972, 16 giugno 1972 e 11 maggio 1973;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

Vista la legge della Regione Lazio 18 giugno 1975, n. 74;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

1) Di adottare e trasmettere alla superiore approvazione il piano di zona n. 3/bis in variante al piano di zona n. 3 della località «Fidene», adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964. Il Piano comprende:

- Tav. 1/1 - Previsione di P.R.G. - Perimetro piano di zona n. 3 - scala 1: 10.000.
- Tav. 1/2 - Previsione di P.R.G. - Perimetro piano di zona n. 3/bis - scala 1: 10.000.
- Tav. 2/1 - Planimetria catastale - Zonizzazione del piano di zona n. 3 - scala 1: 2.000.
- Tav. 2/2 - Planimetria catastale - Zonizzazione del piano di zona n. 3/bis - scala 1: 1.000.
- Tav. 2/A - Planimetria catastale - Zonizzazione - scala 1: 1.000.
- Tav. 3 - Planimetria catastale delle aree pubbliche - scala 1:1.000.
- Tav. 4 - Rete viaria - scala 1: 4.000.
- Tav. 5 - Elenchi catastali delle proprietà.
- Tav. 5/A - Norme tecniche generali.
- Tav. 5/B - Compendio norme urbanistiche edilizie per l'esecuzione del piano.
- Tav. 6 - Relazione Tecnica e relazione di previsione delle spese occorrenti per le sistemazioni generali.

2) Di delegare, ai sensi del combinato disposto degli articoli n. 25 della legge 9 giugno 1947, n. 530 e n. 26 del R. D. 30 dicembre 1923, n. 2839, alla Giunta Municipale ogni ulteriore incombenza in ordine a tale piano tra cui quella di formulare, su parere conforme della competente Commissione Consiliare Permanente, le controdeduzioni del Comune in merito alle opposizioni ed osservazioni che saranno eventualmente presentate in sede di deposito degli atti relativi al progetto del piano di zona, adottato con la presente deliberazione.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: G. C. ARGAN - A. BENZONI - P. DELLA SETA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. PETROSELLI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 25 DIC. 1976
al - 8 GEN. 1977 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 29 DIC. 1976

Dal Campidoglio, li - 9 GEN. 1977

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma - entro il termine di cui
al 2° comma dell'art. 63 della
legge 10 febbraio 1953, n. 62.
Li 19 GEN. 1977

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Dal Campidoglio, li 11 FEB. 1977

La surriportata deliberazione non è ancora divenuta esecutiva.

Dal Campidoglio, li 11 FEB. 1977

p. IL Segretario Generale