

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DELL'8 AGOSTO 1980)

L'anno millenovecentottanta, il giorno di venerdì otto del mese di agosto, alle ore 10, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 PETROSELLI LUIGI	Sindaco	11 DE FELICE AVV. TULLIO	Assessore effett.
2 BENZONI Dott. ALBERTO	Assessore deleg.	12 BENCINI GIULIO	» »
3 COSTI SILVANO	Assessore effett.	13 META EGO SPARTACO	» »
4 DELLA SETA PIERO	» »	14 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	» »
5 VETERE UGO	» »	15 MAZZOTTI Dott. ARGIUNA	
6 FRAJESE Prof. ANTONIO	» »	VITTORIOSO	» »
7 ARATA Dott. LUIGI	» »	16 MANCINI OLIVIO	Assessore suppl.
8 D'ALESSANDRO PRISCO Dott. FRANCA	» »	17 NICOLINI Arch. RENATO	» »
9 BUFFA LUCIO	» »	18 CALZOLARI GHIO Prof. Arch. VITTORIA	» »
10 D'ARCANGELI MIRELLA	» »	19 PINTO ROBERTA	» »

Presenti: n. 15 Assessori.

Assenti giustificati: l'on. Sindaco, l'Assessore Delegato e gli Assessori: Piero Della Seta e Tullio De Felice.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale supplente Dott. Alvaro Abbate.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 6712

Adozione variante al Piano di zona n. 3 - Fidene II. Revoca della deliberazione del Consiglio Comunale n. 6280 del 21 dicembre 1976.

Premesso che nel piano generale delle zone ex lege 18 aprile 1962, n. 167, approvato con Decreto del Ministero LL.PP. n. 3266/64 e successive modificazioni è compreso il piano di zona n. 3 Fidene II;

Che, con deliberazione consiliare n. 6280/76, è stato adottato in variante a tale p.z. il p.z. n. 3 bis;

Che per parte delle aree comprese in tale p.z. ne è stato previsto lo stralcio e l'inclusione delle stesse prima nella perimetrazione e poi nella variante di P.R.G. relative ai nuclei edilizi consolidati spontaneamente sorti, assunte rispettivamente, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2985/77 e n. 3372/78;

Che proprio alla luce della compromissione edilizia della parte del p.z. oggetto dello stralcio suddetto, nonché a motivo della indeterminatezza per vari aspetti del piano originario, e, per le altre ragioni di cui all'allegata relazione tecnica approntata dall'Ufficio Piano Regolatore, si rende ora necessaria una rielaborazione del p.z. in argomento;

Che tale rielaborazione e le motivazioni che l'hanno indotta rendono pertanto inattuale ed inattuabile anche la variante (p.z. n. 3 bis) adottata con la già citata deliberazione consiliare n. 6280/76 che può essere quindi revocata;

Avuti presenti i pareri favorevoli della III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica del 16 luglio 1980 e della Commissione Tecnica Consultiva per l'Urbanistica del 20 giugno 1980;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 161 e successive modificazioni;

Vista la legge regionale 18 giugno 1975, n. 74 e successive modificazioni;

Considerato che il Consiglio Comunale nella seduta del 31 luglio 1980 ha aggiornato i propri lavori al termine delle ferie estive;

Che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'articolo 140 della Legge Comunale e Provinciale, T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del precitato articolo 140, delibera:

a) di adottare in variante al piano generale delle zone dell'edilizia economica e popolare approvato con D.M. n. 3266/64 e successive modificazioni, il p.z. n. 3 Ter Fide-ne II quale risulta dai sottoelencati elaborati;

b) di revocare, per i motivi esposti in narrativa, la deliberazione consiliare n. 6280 del 1976.

Al presente provvedimento, quale sia parte integrante, sono allegati i seguenti documenti ed elaborati grafici:

1 — Stralcio P.R.G. vigente - 1:10.000.

1 a — Piano di zona n. 3 - 1:2.000.

2 — Zonizzazione su base catastale - 1:1.000.

3 — Planivolumetrico indicativo 1:2.000.

3 a — Planivolumetrico - 1:2.000.

4 — Rete viaria - 1:2.000.

5 — Planimetria Catastale 1:1.000.

5 a — Elenco delle proprietà catastali.

6 — Norme Tecniche di Attuazione.

7 — Relazione Tecnica e relazione di previsione delle spese occorrenti per le sistemazioni generali.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: S. COSTI - U. VETERE

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: U. VETERE - A. FRAJESI

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

F.to: A. ABBATE

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **10 AGO. 1980**
al **24 AGO. 1980** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **9 AGO. 1980**

Li **25 AGO. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma - entro il termine di cui
al 2° comma dell'art. 63 della
legge 10 febbraio 1978, n. 32

Li **31 AGO. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **- 3 SET. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

