

* S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

FIDENE 2°

Il capo servizio:
ing. m. cudini

I redattori:
ARCH. DIRIGENTE
ING. MARIA ARCOVATI arch. f. m. argenti
dis. l. andreoli

COPIA CONFORME
a. originale di cui alla
d. perazione G.M.
n. 610 del 2.2.60
IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE F.E.
(Dott. Ing. Barbara Torre)

IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE F.E.
(Dott. Ing. Barbara Torre)
F.TO TORRE

ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE

ELABORAZIONE ADOZIONE

LEGENDA

- PARCO PUBBLICO
- SERVIZI PUBBLICI
- COMPARTI RESIDENZIALI
- COMPARTI MISTI
- VERDE DI RISPETTO
- PARCO ATTREZZATO
- PARCO GIOCHI
- MERCATO
- SCUOLA MATERNA

DATI GENERALI

SUPERFICIE TERRITORIALE	Ha	14,2
DENSITA' TERRITORIALE	Ab/ha	75,6
ABITANTI	n°	1075
VOLUME RESIDENZIALE	Mc.	86.000
VOLUME NON RESIDENZIALE	Mc.	12.900
SUPERFICIE LORDA ABITABILE (Abitanti x 25)	Mq.	26.875
SUPERFICIE LORDA DI PAV. DEL VOL. NON RES. (Vol. x 3,2)	Mq.	4.031

SUPERFICI PER ZONA				TOTALI	%
SUPERFICIE FONDIARIA	COMPARTO R ₁	Mq.	8.540		
	R ₂	Mq.	12.060		
	R ₃	Mq.	12.640		
	R ₄	Mq.	3.960		
	R ₅	Mq.	320		
	R ₆	Mq.	280		
	TOTALE	Mq.	37.800		26,5
SERVIZI PUBBLICI	SCUOLA MATERNA	Mq.	4.540		
	MERCATO	Mq.	5.000		
	TOTALE	Mq.	9.540		6,8
VERDE PUBBLICO	PARCO	Mq.	61.820		
	GIOCHI	Mq.	10.000		
	TOTALE	Mq.	71.820		50,5
PARCHeggi PUBBLICI	PARCHeggio 1	Mq.	1.960		
	2	Mq.	1.400		
	3	Mq.	2.340		
	4	Mq.	600		
	TOTALE	Mq.	6.300		4,5
RETE VIARIA	TOTALE	Mq.	16.600		11,7
	TOTALE GENERALE	Mq.	142.060		100

* DI CUI Mq. 1.612 RELATIVI ALLO 0,4 Mq./Mq. DELLA SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO DEL VOLUME NON RESIDENZIALE.

