

All'Ing. Leone

Prot. Serv. Deliberazioni n. 9614/84

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 19 LUGLIO 1984)

L'anno millenovecentottantaquattro, il giorno di giovedì diciannove del mese di luglio, alle ore 18,50, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE - BUFFA - BENCINI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Nicolini Renato	Filisio Lamberto	Pietrini Vincenzo
Bencini Giulio	Bordoni Gaetano	Celestre Angrisani Luigi
Arata Luigi	Agnes Mario	De Felice Tullio
Betti Luciano	Ciocci Carlo Alberto	Natalini Sandro
Aymonino Carlo	Medi-Iacovoni Maria Beatrice	Gionfrida Mario
Buffa Lucio	Bernardo Corrado	Ciancamerla Ettore
D'Arcangeli Mirella	Castrucci Siro	Manzo Tommaso
Salvagni Piero	Mori Gabriele	Di Pietro Alessandro
Rossetti Piero	Angelè Romano Edmondo	Pala Antonio
Panatta Luigi	Alfonsi Dario Adelmo	Tortosa Oscar
Summa Vincenzo	Cannucciari Francesco	Borzi Ennio
Speranza Francesco	Antoniozzi Alfredo	Gatto Ludovico
Pasquali-Dama Annita	Di Paola Crescenzo	De Bartolo Mario Stefano
Falomi Antonio	Pelonzi Carlo	Alciati Gabriele
Leoni Carlo	Benzoni Alberto	Antonetti Mauro

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Aguirre-D'Amico Lietta, Antonaroli-Liistro Maria, Becchetti Italo, Buontempo Teodoro, Corazzi Aldo, D'Alessandro-Prisco Franca, Della Seta Piero, Malerba Salvatore, Mazzocchi Antonio, Mensurati Elio, Palombi Massimo, Rossi Doria Bernardo, Tani Carlo, Veltroni Walter.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 2375

4269^a Proposta (Dec. della G. M. del 17-7-1984 n. 1757)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Approvazione ex art. 34 della legge n. 865/71 del 22 ottobre 1971 del Piano di Zona n. 3/quater « Fidene II » in variante al Piano di Zona n. 3 ter.

Premesso che tra le zone comprese nel Piano per l'Edilizia Economica e Popolare, di cui alla Legge 18 aprile 1962, n. 167, adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 e successive modifiche è inclusa la zona n. 3 « Fidene »;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6280/76 è stata adottata la variante n. 3/Bis;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1007 del 29 settembre 1981 è stata adottata la variante del Piano di Zona di cui sopra n. 3/Ter approvata dalla Regione Lazio con deliberazione G.R. n. 7302 del 15 dicembre 1983;

Che per tale zona, per esigenze emerse in sede attuativa, in relazione al programma straordinario di edilizia pubblica finanziato con la legge 94/82 si rendono necessarie modificazioni alle previsioni del piano con particolare riferimento all'assetto viario e alla ubicazione dei servizi, del verde e delle residenze, come meglio specificato dall'allegata relazione tecnica alla quale si fa riferimento;

Che parte di tali variazioni sono state imposte dalla Sovrintendenza Archeologica a seguito del rinvenimento di alcuni importanti reperti;

Che tali varianti, inoltre, non incidono sulla superficie del piano, sul dimensionamento complessivo del medesimo, né sugli standards per spazi pubblici, per cui ricorrono, nella specie, i presupposti per l'approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, conformemente al parere di carattere generale reso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta dell'8 ottobre 1980, tali modifiche, per la loro limitata portata, non abbisognano dei pareri di detta Commissione Consiliare e della Circostrizione competente per territorio;

Avuto presente il parere espresso dalla Commissione Tecnica Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 3 maggio 1984;

Visti gli artt. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, a norma dell'art. 8 della legge 167/82, come integrato dall'art. 34 della legge 865/71, il P.Z. 3/Quater in variante al p.z. n. 3/Ter « Fidene II » di cui agli elaborati sottoelencati allegati al presente provvedimento quale parte integrante.

Allegati:

- Elab. n. 1 - Stralcio del P.R.G. vigente rapp. 1 : 10.000
- Elab. n. 2 - Zonizzazione su base catastale rapp. 1 : 1.000
- Elab. n. 3 - Prescrizioni planovolumetriche e profili - sezioni rapp. 1 : 1.000
- Elab. n. 4 - Rete viaria e sezioni stradali rapp. 1 : 1.000 - 1 : 100
- Elab. n. 5 - Esempificazione planovolumetrica rapp. 1 : 1.000
- Elab. n. 6 - Elenco delle proprietà catastali
- Elab. n. 7 - Norme tecniche di attuazione
- Elab. n. 8 - Relazione tecnica

L'on. PRESIDENTE, non sorgendo osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, l'on. Presidente medesimo dichiara che la proposta risulta approvata con 46 voti favorevoli e 4 astensioni.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE - L. BUFFA - G. BENCINI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. ARATA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **22 LUG. 1984**
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **27 LUG. 1984**

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Dal Campidoglio, li

.....