

1

COMUNE DI ROMA
RIPARTIZIONE XV
0053473
10.1184
CLASSE
PISCUCCO
PIANO DI
ZONA
3/TER

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

FIDENE 2°

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ASSESSORATO DEL TERRITORIO
Ing. M. CUDINI
ARCH. DIRIGENTE
FILIPPO MARIA ARGENTI
IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE F.F.
(Dott. Ing. Barbara Torre)
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE
PIANO REGOLATORE
COPIA CONFORME
all'originale di cui alla
deliberazione n. 6712 del 8-8-80
IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE

ELAB. GRAF. N. 1A
Scale 1:2000

PIANO DI ZONA N°3

ELABORAZIONEADOZIONI

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE NUOVO PIANO REGOLATORE

Attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167 per il piano delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare

Zona
FIDENE 2°

zona n.
3

disegno n.
1

scala
1:2.000

L'ARCHITETTO DIRIGENTE
(Arch. Ignazio Guidi)

I COMPILATORI

data
11-XI-1963
aggiornamenti
29-1-1964

IL COORDINATORE DEI PIANI
(Ing. Pietro Samperi)

Settore
NORD

Arterie primarie di collegamento
Grande Raccordo Anulare - Via Salaria

Superficie totale (ettari)
23,20

Numero di vani utili (stanze)
1.075

Nota

REGIONE LAZIO
SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma, addì 26 LUGLIO 1984
Cane da L. Q. P. 7309 del 15.12.83
IL FUNZIONARIO
(Giovanni Mirco Falcinelli)
Falcinelli

REGIONE LAZIO
SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE

TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DELLA ZONA FIDENE 2° N. 3															
LEGENDA				SUPERFICIE		CUBATURA		STANZE							
----- LIMITE DEL PIANO DELLA ZONA (TOTALE mq. 232.000)				mq.		mc.		ABITANTI							
----- LIMITE DELLE ZONE NON SOGGETTE A VINCOLO AI SENSI DELLA LEGGE 18 APRILE 1962, n. 167 (TOTALE mq. -)															
ZONE		INDICI													
R1	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	mc/mq	resid	mc/mq											
R2	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	2,56	mc/mq												
R3	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	mc/mq													
R4	ZONA MISTA indice di edificabilità totale	mc/mq	resid	mc/mq											
R5	ZONA MISTA indice di edificabilità totale	3,50	mc/mq	resid 1,66 non resid 1,84	mc/mq										
		TOTALE ZONE RESID. E MISTE		36.000		12.880		1.075							
		di quartiere mq. 60.240		60.240											
		generali mq. -		101.500											
				34.260											
		TOTALE GENERALE		232.000				1.075							
SIMBOLOGIA DELLE ATTREZZATURE (*)															
M	SCOLASTICHE (MATERNE)	+	SANITARIE	O	AMMINISTRATIVE										
D	" (DELL'OBBLIGO)	0	ASSISTENZIALI	O	TRASPORTI										
S	" (SUPERIORI)	0	SPORTIVE	O	TURISTICHE										
+	CONVIVENZE	0	RICREATIVE	+	TECNOLOGICHE										
+	CULTURALI	0	COMMERCIALI	+	SPECIALI										
+	RELIGIOSE	0	ANNONARIE	+	AREE DI RISERVA										
					(*) DI QUARTIERE										
					GENERALI										