



☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 13 OTTOBRE 1972)**

L'anno millenovecentosettantadue, il giorno di venerdì tredici del mese di ottobre, alle ore 18, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: DARIDA - MEROLLI - MUU CAUTELA.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

- | | | |
|------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Medi Enrico | Giordano Alberto | Bon Valsassina Marino |
| Darida Clelio | Tozzetti Aldo | Baldoni Adalberto |
| Merolli Carlo | Bencini Giulio | Ciancamerla Ettore |
| Cazora Benito | Guerra Giovanni | Signorelli Paolo |
| Muu Cautela Maria | Di Rienzo Lina | Sargentini Bruno |
| Cabras Paolo | Prasca Giuliano | Pala Antonio |
| Mensurati Elio | Buffa Lucio | Caputo Gasparino |
| Bubbico Mauro | Della Seta Piero | Sapio Luigi |
| Starita Giovanni | Ventura Luciano | Celestre Luigi |
| Benedetto Raniero | D'Agostini Lorenzo | Meta Ego Spartaco |
| Ciocci Carlo Alberto | Signorini Ennio | Martini Luigi |
| Castiglione Ferdinando | Pasquali Annita | Costi Silvano |
| Pompei Ennio | Alessandro Consiglio Pietro | Crescenzi Carlo |
| Rebecchini Francesco | Boni Angelo | Pietrini Vincenzo |
| Fiori Publio | D'Arcangeli Mirella | Benzoni Alberto |
| Becchetti Italo | Aureli Massimo | Frajese Antonio |
| Fausti Franco | Marchio Michele | Veneziani Alberto |
| Filippi Renzo | Alberti Evelina | Ferranti Duilio |
| Corazzi Aldo | Ciano Francesco | Cecchini Lucio |
| Di Paola Crescenzo | De Totto Giovanni | Cutolo Teodoro |
| Cavallina Paolo | Trombetta Umberto | Fornario Francesco Paolo |
| Chiarini Paolo | Gionfrida Mario | |
| Vetere Ugo | Afan de Rivera Costaguti Achille | |

Assiste il sottoscritto Segretario Generale supplente Dott. Donato Marzullo.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 2964

1863^a Proposta (Delib. della G. M. dell'8-6-1971 n. 3134)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G. approvato con D.P.R. 16 dicembre 1965 e legge 18 aprile 1962, n. 167 - Piano esecutivo planivolumetrico e variante al Piano di zona n. 39 (Grottaperfetta) compreso nel piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167.

Premesso che con deliberazione consiliare in data 26 febbraio 1964, n. 204, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con decreto ministeriale n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, nel quadro di attuazione del piano in parola, è stato predisposto il piano esecutivo planivolumetrico relativo al piano di zona n. 39 (Grottaperfetta);

Che tale piano esecutivo interessa una superficie complessiva di mq. 1.309.100 per complessivi 28.791 abitanti;

Che tutte le attrezzature di quartiere (chiese, scuole, verde pubblico, attrezzature sportive e commerciali, ecc.) sono dimensionate in eccesso rispetto agli standards minimi previsti dal P.R.G.;

Che detto piano esecutivo planivolumetrico rappresenta altresì variante al citato piano di zona, in quanto in sede di elaborazione esecutiva si sono rese necessarie alcune modifiche alle precedenti previsioni particolarmente per quanto riguarda la rete stradale, la dislocazione dei servizi e delle aree verdi;

Avuto presente il parere favorevole espresso dalla Commissione Consultiva Urbanistica nella seduta del 3 giugno 1971;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167, modificata ed integrata con legge 21 luglio 1965, n. 904;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo, per l'urgenza di provvedere, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'articolo 140 della Legge Comunale e Provinciale, Testo Unico 4 febbraio 1915, numero 148, delibera, per i motivi esposti in narrativa, di adottare, e successivamente presentare alla superiore approvazione, il piano di zona n. 39/bis esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 39 approvato con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende:

- 1) Planimetria in scala 1:2.000 del piano di zona n. 39 già approvato;
- 2) Planimetria in scala 1:2.000 disegnata sulla mappa catastale del progetto di variante al piano di zona n. 39 nonché tutti gli elaborati tecnici approntati per i necessari approfondimenti planivolumetrici;
- 3) Elenco catastale delle proprietà comprese nel piano;
- 4) Compendio delle norme urbanistiche edilizie per la buona esecuzione del piano:
 - Norme tecniche generali;
 - Norme per l'esecuzione del piano n. 39/bis;
- 5) Relazione tecnica illustrativa e relazione sulle previsioni di spesa occorrenti per l'acquisizione delle aree e sistemazioni generali.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della suestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA - C. MEROLLI - M. MUU CAUTELA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: E. MEDI

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

F.to: D. MARZULLO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15 OTT. 1972
al 29 OTT. 1972 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 21 OTT. 1972

Dal Campidoglio, li 30 OTT. 1972

p. IL SEGRETARIO GENERALE
f.to R. Malasomma

Non pervenuta pronuncia di annullamento da parte della Regione
Sez. -e: Controllo Atti Comune
di Roma entro i termini di cui al
2° comma dell'art. 59 della legge
10 febbraio 1953, n. 62

Li, 11 NOV. 1972
p. IL SEGRETARIO GENERALE
f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li 11 NOV. 1972

p. IL SEGRETARIO GENERALE
