

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 6 FEBBRAIO 1974)

L'anno millenovecentosettantaquattro, il giorno di mercoledì sei del mese di febbraio, alle ore 20,50, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica e segreta.

Presidenza: DARIDA - MUU CAUTELA.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Darida Clelio
Cazora Benito
Muu Cautela Maria
Cabras Paolo
Mensurati Elio
Sacchetti Marcello
Starita Giovanni
Benedetto Raniero
Ciocci Carlo Alberto
Castiglione Ferdinando
Pompei Ennio
Rebecchini Francesco
Fiori Publio
Becchetti Italo
Fausti Franco
Filippi Renzo
Corazzi Aldo
Di Paola Crescenzo
Palombini Rita
Chiarini Paolo
Vetere Ugo

Tozzetti Aldo
Bencini Giulio
Guerra Giovanni
Prasca Giuliano
Buffa Lucio
D'Agostini Lorenzo
Gregoretti Ugo
Signorini Ennio
Pasquali Annita
Alessandro Consiglio Pietro
Boni Angelo
D'Arcangeli Mirella
Javicoli Roberto
Artieri Giovanni
Alberti Evelina
Ciano Francesco
De Totto Giovanni
Trombetta Umberto
Gionfrida Mario
Afan de Rivera Costaguti Achille
Bon Valsassina Marino

Baldoni Adalberto
Ciancamerla Ettore
Signorelli Paolo
Sargentini Bruno
Caputo Gasparino
Sapio Luigi
Celestre Luigi
Meta Ego Spartaco
Martini Luigi
Di Segni Alberto
Pallottini Luigi
De Felice Tullio
Pietrini Vincenzo
Benzoni Alberto
Frajese Antonio
Ferranti Duilio
Cutolo Teodoro
Fornario Francesco Paolo
Arata Luigi

Assiste il sottoscritto Segretario Generale reggente Prof. Giuseppe Gagliani Caputo.
(O M I S S I S)

Deliberazione n. 484

2706^o Proposta (Delib. della G. M. del 7-12-1973 n. 7669)

Ratifica ai deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G.: Variante 39/ter al piano esecutivo planivolumetrico e al piano di zona n. 39/bis.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2966 del 12 ottobre '72 è stato approvato il piano di zona n. 39/bis esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 39 adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che nel corso degli approfondimenti esecutivi e nella prima fase attuativa del piano di zona si è palesata la necessità di apportare al piano medesimo alcune varianti consistenti essenzialmente in un aumento delle dotazioni di aree per servizi e per la realizzazione di una scuola e di un centro di trasformazione dell'A.C.E.A., nella eliminazione di due comparti edificati con conseguente diminuzione della cubatura residenziale nell'ordine del 2% e nell'incremento delle aree a verde pubblico di mq. 15.000 circa;

Che tale variante, mentre rappresenta un indubbio miglioramento delle caratteristiche dell'insediamento rientra nella fattispecie prevista dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che il progetto di variante è stato favorevolmente esaminato nel merito dalla Commissione Consultiva Urbanistica nella seduta del 30 luglio 1973 e dalla Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nelle sedute del 17 luglio 1973 e del 26 ottobre 1973;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865, nonché il D. P. R. 15 gennaio 1972, n. 8. in esecuzione dell'art. 17 della legge 16 maggio 1970, n. 281;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera per i motivi esposti in narrativa, di adottare — ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 integrata dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 — il piano di zona n. 39 ter esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 39 bis approvato con deliberazione consiliare n. 2966 del 13 ottobre 1972.

Il piano di zona comprende:

- 1) planimetria in scala 1:2.000 del p. z. n. 39/bis approvato;
- 2) planimetria in scala 1:2.000 disegnata sulla mappa catastale del progetto di variante al p. z. n. 39 bis nonché tutti gli elaborati tecnici approntati per i necessari approfondimenti planivolumetrici;
- 3) elenco catastale delle proprietà comprese nel piano;
- 4) compendio delle norme tecniche generali e specifiche per la buona esecuzione del piano;
- 5) relazione tecnica illustrativa e relazione sulla previsione di spesa occorrente per l'acquisizione delle aree e sistemazioni generali.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della suestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA - M. MUU CAUTELA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: B. CAZORA

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

F.to: G. GAGLIANI CAPUTO

