

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 19 DICEMBRE 1980)**

L'anno millenovecentottanta, il giorno di venerdì diciannove, del mese di dicembre, alle ore 18, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: BENZONI - DELLA SETA - VETERE.

Eseguito l'appello, l'on. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati.

Vetere Ugo	Mancini Olivio	Bernardo Corrado
Prasca Giuliano	Gerindi Senio	Ricciotti Benito
Alessandro Consiglio Pietro	Mazzotti Argiuna Vittorioso	Salatto Potito
Arata Luigi	Speranza Francesco	Bon Valsassina Marino
Capponi-Bentivegna Carla	Panatta Luigi	Gionfrida Mario
Buffa Lucio	Benedetto Raniero	Ciancamerla Ettore
Bencini Giulio	Grimaldi Eugenio	De Totto Giovanni
Calzolari Ghio Vittoria	Ciocchi Carlo Alberto	Baldoni Adalberto
D'Arcangeli Mirella	Costa Silvia	Benzoni Alberto
Falomi Antonio	Fausti Franco	De Felice Tullio
D'Alessandro Prisco Franca	Di Paola Crescenzo	Celestre Angrisani Luigi
Pinto Roberta	Castiglione Ferdinando	Meta Ego Spartaco
Della Seta Piero	Castellani Lucarini Iolanda	Bandinelli Angiolo
Veltroni Walter	Alfonsi Dario	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alberti Alberto, Becchetti Italo, Cannucciari Francesco, Castrucci Siro, Costi Silvano, Cutolo Teodoro, Durastante Francesco, Frajese Antonio, Guerra Giovanni, Marchio Michele, Mauro Vincenzo, Mensurati Elio, Montemaggiori Corrado, Nicolini Renato, Palombi Massimo, Pasquali-Dama Annita, Pietrini Vincenzo, Signorini Ennio, Speranza Francesco, Starita Giovanni.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 4927

6894^a Proposta (Dec. della G. M. del 9-12-1980 n. 1519)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Adozione piano di zona n. 83 « La Lucchina » in variante al P.R.G. e ad integrazione del Piano delle Zone ex Legge 18 aprile 1962, n. 167.

Premesso che, con D.M. n. 3266/64 e successive modifiche e integrazioni, è stato approvato il Piano delle Zone per l'edilizia economica e popolare, giusta Legge 18 aprile 1962 numero 167 e successive integrazioni e modifiche;

Che si rende necessario prevedere un'altra zona da destinare ad edilizia economica e popolare nel settore ovest della città per i seguenti motivi:

— riduzione delle capacità insediative del piano della zona n. 72 - Ottavia Nord a motivo della compromissione di parte di essa con l'edificazione spontanea;

— stralcio dal piano delle zone della zona n. 70 - Cortina D'Ampezzo, risultando essa indispensabile per reperire aree da destinare soprattutto a servizi pubblici onde adeguare il relativo « standard » per la limitrofa zona F1, data la densità di edificazione della medesima e l'impossibilità di utilizzare per servizi il vicino parco dell'Insugherata, dovendo il medesimo essere, per il suo alto valore naturalistico, sottratto a qualsiasi edificazione anche pubblica;

Che alle modifiche al piano delle zone conseguenti a quanto sopra riferito per la zona n. 70 e per la zona n. 72 si provvederà con separato atto deliberativo;

Che, tenute presenti le indicazioni rappresentate dal Consiglio della Circoscrizione XIX, competente per territorio, sono state scelte, per le motivazioni e gli obiettivi specificati nell'allegata relazione tecnica, aree della superficie complessiva di 44 Ha in località « La Lucchina »;

Che tali aree costituiscono la zona n. 83 del Piano delle Zone, ad integrazione del medesimo ed in variante, ex art. 3 Legge n. 167/62 già citato, al P.R.G., trattandosi di aree destinate dal vigente P.R.G. a zona H;

Avuti presenti i pareri espressi dalla III Commissione Consiliare Permanente, con la partecipazione dei rappresentanti del Consiglio della Circ.ne XIX, nella seduta del 2 ottobre 1980, dalla Commissione Tecnica Consultiva per la Urbanistica nella seduta del 12 giugno 1980, nonché del Consiglio della XIX Circ.ne nella seduta del 24 luglio 1980;

Vista la Legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di adottare in variante al P.R.G. e ad integrazione del Piano delle Zone ex Legge 167/62 il piano della zona n. 83 « La Lucchina » quale risulta dai seguenti documenti ed elaborati grafici che al presente provvedimento vengono allegati quale sua parte integrante. Il presente piano di zona n. 83 « La Lucchina » è composto dai seguenti elaborati:

- Elab. 1 - Previsioni di P.R.G. - Perimetro del P.Z. n. 70-71 bis 1:10.000
- Elab. 2 - Planimetria catastale - Zonizzazione del P.Z. n. 70-71 bis 1:2.000
- Elab. 3 - Rete viaria 1:2.000
- Elab. 4 - Indicazioni Planivolumetriche
- Elab. 5 - Elenchi catastali delle proprietà
- Elab. 6 - Norme Tecniche
- Elab. 7 - Relazione Tecnica illustrativa e relazione delle spese occorrenti per le sistemazioni generali.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: A. BENZONI - P. DELLA SETA - U. VETERE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: G. PRASCA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **21 DIC. 1980**
al **4 GEN. 1981** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **27 DIC. 1980**

Dal Campidoglio, li **5 GEN. 1981**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma - entro il termine di cui
al 2° comma dell'art. 60 della
legge 10 febbraio 1953, n. 62.

19 GEN. 1981

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Approvata ai sensi della legge 18 aprile
1962 n. 167 e successive modifiche ed in-
tegrazioni, giusta deliberazione della
Giunta Regionale del Lazio n. 6069 del
25 ottobre 1983 pubblicata sul Bollettino
Ufficiale della Regione Lazio n. 5 del 20
febbraio 1984.

Dal Campidoglio

li 1 marzo 1984

p. IL SEGRETARIO GENERALE

F.to C. Biferali

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **16 GIU. 1984**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Biferali