

† S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167

PIANO DI ZONA N° 83

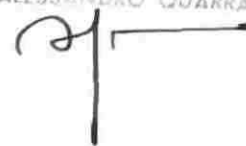
"LA LUCCHINA,"

VARIANTE SEXIES

progettisti

Arch ANTONIO ALBANO
Arch DOMENICO COLASANTE
Ing ANNA MARIA LEONE
Arch PAOLO VISENTINI

IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE
Prof. Arch. ALESSANDRO QUARRA



collaboratori:

Per Ed FRANCESCO BIANCHI
Geom FRANCO NOCERA
Geom MASSIMO PIZZA
Per Ind FRANCESCO SCALISE

Arch. Ing. Lamberto Ungarelli



RELAZIONE

SCALA

DATA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA VARIANTE SEXIES

P. Z. 83 LUCCHINA

La presente variante ai sensi dell'ART. 34 della Legge 865, si è resa necessaria a causa di un importante ritrovamento archeologico (strada romana) che interferisce con il Comparto S assegnato all'I.A.C.P. per l'edilizia sovvenzionata nel P.Z. 83 Lucchina.

La variante consiste nel trasferimento di parte della cubatura e di parte delle aree destinate a parcheggio di pertinenza degli edifici, in area non interessata dall'antico tracciato e in area destinata a verde pubblico.

L'area del Comparto S, interessata dalla strada romana viene destinata a verde pubblico e pertanto rimangono pressochè invariati gli standards per le aree pubbliche previsti dal piano.

La C.T.U. ha espresso parere favorevole alla suddetta variante nella riunione del 16.10.1987.