

† S. P. Q. R.

# COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167

## PIANO DI ZONA N° 83 "LA LUCCHINA,"

### VARIANTE SEXIES

progettisti

Arch ANTONIO ALBANO  
Arch DOMENICO COLASANTE  
Ing ANNA MARIA LEONE  
Arch PAOLO VISENTINI

IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE  
Prof. Arch. ALESSANDRO QUARRA



collaboratori:

Per Ed FRANCESCO BIANCHI  
Geom FRANCO NOCERA  
Geom MASSIMO PIZZA  
Per Ind FRANCESCO SCALISE

Arch. Ing. Lamberto Ungarelli



# RELAZIONE

SCALA

DATA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA VARIANTE SEXIES

P. Z. 83 LUCCHINA

La presente variante ai sensi dell'ART. 34 della Legge 865, si è resa necessaria a causa di un importante ritrovamento archeologico (strada romana) che interferisce con il Comparto S assegnato all'I.A.C.P. per l'edilizia sovvenzionata nel P.Z. 83 Lucchina.

La variante consiste nel trasferimento di parte della cubatura e di parte delle aree destinate a parcheggio di pertinenza degli edifici, in area non interessata dall'antico tracciato e in area destinata a verde pubblico.

L'area del Comparto S, interessata dalla strada romana viene destinata a verde pubblico e pertanto rimangono pressochè invariati gli standards per le aree pubbliche previsti dal piano.

La C.T.U. ha espresso parere favorevole alla suddetta variante nella riunione del 16.10.1987.