

COMUNE DI ROMA

COMUNE DI ROMA
UFFICIO ESPROPRI

22.6.89

0003752

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DELL'1-2 GIUGNO 1989)

CLASSE

FASCICOLO

L'anno millenovecentottantanove, il giorno di giovedì uno del mese di giugno, alle ore 22,45, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 GIUBILO PIETRO	Sindaco	11 PALA ANTONIO	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI	Assessore deleg.	12 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO	" "
3 COLLURA Ing. SAVERIO	Assessore effett.	13 MORI Dott. GABRIELE	" "
4 ALCIATI Ing. GABRIELE	" "	14 MAZZOCCHI Avv. ANTONIO	" "
5 QUADRANA ALBERTO	" "	15 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	" "
6 PELONZI Rag. CARLO	" "	16 TORTOSA Dott. OSCAR	Assessore suppl.
7 REDAVID Dott. GIANFRANCO	" "	17 MELONI Dott. PIERO	" "
8 BERNARDO Dott. CORRADO	" "	18 GERACE ANTONIO GIUSEPPE	" "
9 PALOMBI Ing. MASSIMO	" "	19 DE BARTOLO Prof. MARIO	" "
10 COSTI Dott. ROBINIO	" "	STEFANO	" "

Sono presenti l'On. Sindaco, l'Assessore Delegato e gli Assessori Saverio Collura, Alberto Quadrana, Carlo Pelonzi, Gianfranco Redavid, Corrado Bernardo, Massimo Palombi, Gabriele Mori, Antonio Mazzocchi, Luigi Celestre Angrisani, Oscar Tortosa e Piero Meloni.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Reggente Dott. Emerico Piceno.

(O M I S S I S)

A questo punto, sono le ore 0,20, l'Assessore Bernardo esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto, sono le ore 0,35, l'Assessore Quadrana esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto, sono le ore 0,40, l'Assessore Collura esce dall'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto, sono le ore 1, l'Assessore Delegato e l'Assessore Celestre Angrisani escono dall'Aula.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 2541

Occupazione in via d'urgenza delle aree occorrenti per l'attuazione del P.Z. n. 15 V «La Pisana».

Premesso che in data 10 dicembre 1981 il Consiglio Comunale con deliberazione n. 1554 ha adottato, ai sensi della Legge 367/62, l'integrazione del piano delle zone di edilizia economica e popolare all'epoca vigente inserendo due nuovi insediamenti di cui uno distinto con il n. 15 V in località «La Pisana»;

Che con deliberazione consiliare n. 4113 del 28 settembre 1982 è stata successivamente approvata nel suo complesso l'integrazione adottata;

Che il TAR Lazio con decisione n. 1094/87 del 21 gennaio 1987 ha annullato la citata deliberazione consiliare n. 4113/82, relativamente all'insediamento 15V, avendo ritenuto la previsione di tale insediamento in variante rispetto al P.R.G. e soggetta, quindi, all'approvazione regionale;

Considerato che la Regione Lazio con deliberazione GR n. 3780 del 29 aprile 1988 ha approvato il citato Piano di zona n. 15V «La Pisana»;

Che, ai sensi della legge 1 marzo 1985 n. 42, l'attuazione di detto piano può essere portata a compimento in quanto le operazioni di esproprio sono state iniziate entro i termini di cui alla citata L. 42/85;

Che ai sensi della legge 1 marzo 1985, n. 42 l'attuazione di detto piano può essere portata a compimento in quanto le operazioni di esproprio sono state iniziate entro i termini di cui alla citata L. n. 427;

Che in attesa di definire gli atti di esproprio occorre ora provvedere alla occupazione in via d'urgenza delle aree di proprietà privata site nel p.z. suddetto, necessaria alla attuazione del piano medesimo - Edilizia Convenzionata;

Che ai sensi dell'art. 9 della legge 167/62, le opere previste nei piani di zona già in attuazione sono dichiarate indifferibili ed urgenti, nonché di pubblica utilità;

Che con deliberazione della Giunta Municipale n. 9293 del 29 novembre 1988 sono stati autorizzati l'accesso sugli immobili da occupare e la redazione del verbale di consistenza ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 25 giugno, n. 2359;

Avuto presente che, ai sensi dell'art. 4 legge della Regione Lazio 29 dicembre 1978, n. 79 e del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, la competenza a disporre l'occupazione ad urgenza delle aree è demandata alle Amministrazioni Comunali;

Vista la legge 25 giugno 1865, n. 2359 e vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e loro successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 9 della legge n. 167/62 e 3 legge n. 247/74;

Vista la legge della Regione Lazio 29 dicembre 1978, n. 79;

Visto il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

Vista la legge n. 42 dell'1 marzo 1985;

Considerato che per la necessità e l'urgenza di provvedere si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, per i motivi specificati in premessa delibera, a norma dell'art. 106 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e dell'art. 4 della legge della Regione Lazio 29 dicembre 1978, n. 79, di occupare in via d'urgenza le aree di cui all'elenco appresso riportato indicate con opportuna colorazione nella planimetria catastale scala (1:1000/2000), in atti ai fini della realizzazione dell'opera di cui all'oggetto.

L'Amministrazione Comunale, tramite i propri Uffici, nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati nell'avviso di occupazione, da notificarsi e pubblicarsi, procederà alla immissione in possesso delle aree sottoindicate.

La presente deliberazione perderà efficacia ove non abbia esecuzione entro tre mesi dalla sua esecutività.

Il periodo di occupazione delle aree sottoindicate avrà la durata di mesi 60 a partire dalla data della immissione in possesso salvo proroghe di legge.

Con successivo provvedimento deliberativo verrà indicato l'onere afferente l'indennizzo dovuto e l'imputazione della spesa sull'apposito capitolo di bilancio.

ELENCO DEI PROPRIETARI E DELLE AREE DA OCCUPARE:

N. ord.	Ditte intestatarie catastali	DATI CATASTALI		
		partita	foglio	particella
1	2	3	4	5
1	Di Giustili Domenico prop. per 1/2 n. Pizzoli 30-1-1921; Di Giustili Vittorio prop. per 1/2 n. Pizzoli 18-5-1931.	57509 57509 57509	420 420 420	25 255 256
2	Mariotti Riccardo n. Serravalle del Chienti 11-10-1906.	14544 14544	420 420	37 26
3	Mariotti Riccardo n. Serravalle del Chienti 11-10-1906.	14544	420	311
4	Mariotti Riccardo n. Serravalle del Chienti 11-10-1906.	14544 14544 14544 14544	420 420 420 420	15 16 422 423
5	Casa Generalizia dell'Ordine dei Frati Minori.	2733 2733	420 420	12 13

6	Maratese Giuseppe fu Giovanni prop. 36/100; Longobardi Achille fu Luigi prop. 16/10; Longobardi Giuliana di Achille prop. 16/100; Longobardi Clara di Achille prop. 16/100; Longobardi Luigi di Achille prop. per 16/100.	30435	420	17
		30435	420	18
		30435	420	19
		30435	420	27
7	Margarucci Bianca Maria ved. Italiani n. Roma 27-9-1911. Margarucci Oreste per la sola part. 331.	5430	420	2
		5430	419	325
		5430	419	326
		5430	419	327
		5430	419	328
		5430	419	332
		5430	419	333
		5430	419	335
		5430	419	336
		5430	419	337
		5430	419	338
		5430	419	340
		5430	419	341
		5430	419	635
		5430	419	334
		70913	419	331
8	Margarucci Bianca Maria ved. Italiani n. Roma il 27-9-1911.	5430	419	327
		5430	419	332
		5430	419	336
		5430	419	337
		5430	419	338

N. ord.	Ubicazione	DATI CATASTALI		AREE DESTINATE ALL'OPERA	
		Destinazione	Particella	Superficie mq.	
	6	7	8	9	
1	Via Eudes	Seminativo arboreo	25/r	4.255	
	Via Eudes	Seminativo	255/r	300	
	Via Eudes	Seminativo	256/r	865	
2	Via Eudes	Seminativo	37/r	910	
	Via Eudes	Pascolo	26	80	
3	Via Eudes	Seminativo	311/r	1.053	
4	Via Eudes	Pascolo	15	80	
	Via Eudes	Pascolo	16	1.315	
	Via Eudes	Seminativo	422	1.165	
	Via Eudes	Pascolo	423	610	
5	Via Eudes	Seminativo	12/r	10.152	
	Via Eudes	Canneto	13/r	233	
6	Via Eudes	Pascolo	17/r	1.290	
	Via Eudes	Orto	18/r	6.736	
	Via Eudes	Orto irriguo	19/r	1.309	
	Via Eudes	Seminativo arboreo	27/r	7.350	
7	Via della Pisana	Seminativo	2/r	440	
	Via della Pisana	Seminativo	325/r	1.787+ 313	
	Via della Pisana	Seminativo	326/r	6.211+1.082	
	Via della Pisana	Seminativo	327/r	7.360+1.047	
	Via della Pisana	Seminativo	328/r	5.087	
	Via della Pisana	Orto	332/r	155+ 392	
	Via della Pisana	Pascolo arboreo	333/r	158	
	Via della Pisana	Canneto	335	240	
	Via della Pisana	Canneto	336/r	3	
	Via della Pisana	Orto irriguo	337/r	156	
	Via della Pisana	Canneto	338/r	16+ 8	
	Via della Pisana	Canneto	340/r	277	
	Via della Pisana	Orto	341/r	7	
	Via della Pisana	Orto irriguo	635/r	3.316	
	Via della Pisana	Canneto	334/r	26	
Via della Pisana	Canneto	331/r	95		
8	Via della Pisana	Seminativo	327/r	4.622	
	Via della Pisana	Orto	332/r	3.926	
	Via della Pisana	Canneto	336/r	874	
	Via della Pisana	Orto irriguo	337/r	378	
	Via della Pisana	Canneto	338/r	51	

NOTE

- 3 Prop. accertato: Garofoli Vittorio, Domenico, Eugenio. Ditte acc.: Zappitello Giorgio n. Orvieto 12-9-1933.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il sujesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

P. GIUBILO

L'ASSESSORE ANZIANO

S. COLLURA - C. PELONZI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

E. PICENO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **4 GIU. 1989**

al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **10 GIU. 1989**

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Municipale nella seduta del-
l'**1-2 giugno 1989**.

Dal Campidoglio, li **12 GIU. 1989**.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE





IL MESSO NOTIFICATORE

Amorosino Roman.

Io sottoscritto _____
ho notificato copia della presente
deliberazione al S.g. _____
mediante consegna fatta nelle mani di
Medesmus
che si qualifica per _____
Leve li 26/5/84



IL MESSO NOTIFICATORE

Amorosino Roman.

S. Giordano