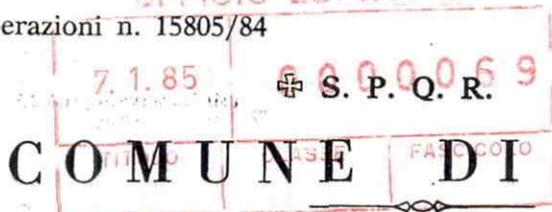


Prot. Serv. Deliberazioni n. 15805/84



COMUNE DI ROMA

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

(SEDUTA DEL 19 DICEMBRE 1984)

L'anno millenovecentottantaquattro, il giorno di mercoledì diciannove del mese di dicembre, alle ore 10,35, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 VETERE UGO . . . . .	<i>Sindaco</i>	10 ROTIROTI RAFFAELE . . . . .	<i>Assessore effett.</i>
2 SEVERI PIER LUIGI . . . . .	<i>Assessore deleg.</i>	11 GATTO Prof. LUDOVICO . . . . .	» »
3 PALA ANTONIO . . . . .	<i>Assessore effett.</i>	12 D'ARCANGELI MIRELLA . . . . .	» »
4 D'ALESSANDRO-PRISCO		13 CELESTRE ANGRISANI LUIGI . . . . .	» »
Dott. FRANCA . . . . .	» »	14 COSTI SILVANO . . . . .	» »
5 BUFFA LUCIO . . . . .	» »	15 PIETRINI VINCENZO . . . . .	» »
6 NICOLINI Arch. RENATO . . . . .	» »	16 AYMONINO Prof. Arch. CARLO . . . . .	<i>Assessore suppl.</i>
7 FALOMI ANTONIO . . . . .	» »	17 DE BARTOLO Prof. MARIO STEFANO . . . . .	» »
8 BENCINI GIULIO . . . . .	» »	18 TORTOSA Dott. OSCAR . . . . .	» »
9 ROSSI DORIA Arch. BERNARDO . . . . .	» »	19 MALERBA Dott. SALVATORE . . . . .	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 9 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Antonio Pala, Renato Nicolini, Antonio Falomi, Bernardo Rossi Doria, Ludovico Gatto, Mirella D'Arcangeli, Silvano Costi, Vincenzo Pietrini e Carlo Aymonino.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 10484

**Occupazione in via d'urgenza delle aree occorrenti per la realizzazione di edilizia economica e popolare nel p.z. 15V Bis « La Pisana ».**

Premesso che con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 è stato approvato il piano delle zone destinate ad edilizia economica e popolare ai sensi della legge 18 aprile 1962 n. 167;

Che con deliberazione n. 1554 del 10 dicembre 1981, divenuta esecutiva a norma e per gli effetti del 2° comma dell'art. 60 della legge 10 febbraio 1953 n. 62, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Zona n. 15 V « La Pisana », ad integrazione del piano delle zone di cui alla citata legge n. 167/62 ed in variante al Piano Regolatore della Città di Roma, successivamente approvato con deliberazione consiliare n. 4113 del 28 settembre 1982;

Che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6922 del 19 dicembre 1983, è stato approvato a norma dell'art. 8 della legge n. 167/62, come integrato dall'art. 34 della legge n. 865/71, il Piano di Zona 15 V Bis in variante al p.z. 15 V « La Pisana »;

Che nell'ambito dell'attuazione del medesimo P.Z., in attesa di definire gli atti di esproprio, occorre al momento provvedere alla occupazione di aree di proprietà privata necessarie per la realizzazione di edilizia economica e popolare;

Visto l'art. 106 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 in attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 382, in forza della quale sono attribuite ai Comuni le funzioni amministrative concernenti le occupazioni temporanee e di urgenza per l'esecuzione di OO.PP. di loro competenza;

Visto l'art. 3 della legge 3 gennaio 1978 n. 1 con il quale detto conferimento di attribuzioni ai Comuni viene confermato, prevedendo, tra l'altro, che la redazione dei verbali di consistenza delle aree medesime;

Vista la legge 25 giugno 1865 n. 2359 e vista la legge 22 ottobre 1971 n. 865 e loro successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167;

Vista la legge 27 giugno 1974 n. 247;

Vista la legge della Regione Lazio 29 dicembre 1978 n. 79;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera, a norma dell'art. 106 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 e dell'art. 3 della legge 3 gennaio 1978 n. 1, di occupare in via d'urgenza le aree di cui all'elenco appresso riportato ed indicate con opportuna colorazione nella planimetria catastale scala 1:1000/1:2000 in atti, ai fini della realizzazione dell'opera di cui in oggetto.

L'Amministrazione Comunale, tramite i propri Uffici, nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati nell'avviso di occupazione, da notificarsi e cederà alla immissione in possesso delle aree sottoindicate ed alla redazione del verbale sullo stato di consistenza.

Il periodo di occupazione delle aree sottoindicate avrà la durata di 48 mesi a partire dalla data dell'immissione in possesso.

La presente deliberazione perderà efficacia ove non abbia esecuzione entro tre mesi dalla sua esecutività.

Il presente provvedimento è immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della legge 3 gennaio 1978 n. 1.

#### ELENCO DEI PROPRIETARI:

N. ord.	Ditte intestatarie catastali	Ditte proprietarie	Proprietari, coltivatori diretti, mezzadri, coloni, compartecipanti.
1	2	3	4
1	Plazzi o Peazzi Anna, comproprietaria, nata a Roma l'1-11-1941; Plazzi o Peazzi Maria, comproprietaria, nata a Roma l'1-11-1941; Plazzi o Peazzi Giovanni, comproprietario, nato a Roma il 23-9-1944; Plazzi o Peazzi Filomena, comproprietaria, nata a Roma il 17-8-1923; Plazzi o Peazzi Mario, comproprietario, nato a Roma il 20-9-1925.		
2	Congregazione dei Missionari di Marian Hill (Ente di Diritto Pontificio con sede in Monchedeggingen Uber Nordunge Baviera).		
3	Di Giustili Domenico, propr. di 1/2, nato a Pizzoli il 30-1-1921; Di Giustili Vittorio, propr. di 1/2, nato a Pizzoli il 18-5-1931.		
4	Mariotti Riccardo, nato a Serravalle del Chienti l'11-10-1906.		
5	Casa Generalizia dell'Ordine dei Frati Minori.		
6	Maratese Giuseppe fu Giovanni, proprietario per 36/100; Longobardi Achille fu Luigi, proprietario per 16/100; Longobardi Giuliana di Achille proprietaria per 16/100; Longobardi Clara di Achille, proprietaria per 16/100; Longobardi Luigi di Achille, proprietario per 16/100.		
7	Margarucci Bianca Maria ved. Calliani, nata a Roma il 27-9-1911.		
8	Margarucci Oreste.		

DATI CATASTALI

N. ord.	partita	foglio	particella	Ubicazione	Destinazione
5	6	7	8	9	
1	30064	420	105		Seminativo
2	32437	420	34		Seminativo
	32437	420	99		Seminativo
3	57509	420	25		Seminativo arborato
	57509	420	255		Seminativo
	57509	420	256		Seminativo
4	14544	420	15		Pascolo
	14544	420	26		Pascolo
	14544	420	37		Seminativo
	14544	420	16		Pascolo
	14544	420	311		Seminativo
	14544	420	310		Pascolo
	14544	420	421		Pascolo
	14544	420	422		Pascolo
	14544	420	423		Seminativo
5	2733	420	12		Seminativo
	2733	420	13		Canneto
6	30435	420	17		Pascolo
	30435	420	18		Orto
	30435	420	19		Orto irriguo
	30435	420	27		Seminativo arborato
7	5430	420	2		Seminativo
	5430	419	325		Seminativo
	5430	All. 508 419	326		Seminativo
	5430	All. 508 419	327		Seminativo
	5430	All. 508 419	328		Seminativo
	5430	All. 508 419	332		Orto
	5430	All. 508 419	333		Pascolo arborato
	5430	All. 508 419	334		Canneto
	5430	All. 508 419	335		Canneto
	5430	All. 508 419	336		Canneto
	5430	All. 508 419	337		Orto irriguo
	5430	All. 508 419	338		Canneto
	5430	All. 508 419	340		Canneto
	5430	All. 508 419	341		Orto
	5430	All. 508 419	635		Orto irriguo
8	70913	419 All. 508	331		

AREE DESTINATE ALL'OPERA

N. ord.	Via	particella	Superficie mq.	Coltura in atto	Posizione aree		
					reg agr. UTE N.	esterno centro edif.	interno centro edif.
	10		11	12	13	14	
1		105/r	925				
2		34/r	819				
		99/r	162				
		Totale mq.	981				

AREE DESTINATE ALL'OPERA

N. ord.	Via	particella	Superficie mq.	Coltura in atto	reg agr. UTE N.	Posizione aree		
						esterno centro edif.	interno centro edif.	centro storico
	10		11	12	13		14	
3		25/r	4.255					
		255	300					
		256	865					
		<b>Totale mq.</b>	<b>5.420</b>					
4		15	80					
		26	80					
		37	1.230					
		16	1.315					
		311	1.870					
		310	905					
		421	135					
		422	1.165					
	423	610						
	<b>Totale mq.</b>	<b>7.390</b>						
5		12/r	10.152					
		13/r	233					
	<b>Totale mq.</b>	<b>10.385</b>						
6		17/r	1.290					
		18/r	6.736					
		19/r	1.309					
		27	7.350					
	<b>Totale mq.</b>	<b>16.685</b>						
7		2/r	440					
		325/r	1.787					
		326/r	6.211					
		327/r	7.360					
		328/r	5.087					
		332/r	155					
		333/r	158					
		335	240					
		336/r	3					
		337/r	156					
		338/r	16					
		340/r	277					
		341/r	7					
	635/r	3.316						
	<b>Totale mq.</b>	<b>25.239</b>						
8		331/r	29					

*L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il sujesto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: F. D'ALESSANDRO-PRISCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **23 DIC. 1984**  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **27 DIC. 1984**

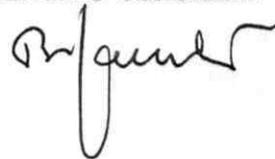
Li .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li .....  
5 GEN. 1985

p. IL SEGRETARIO GENERALE



IL MESSO NOTIFICATORE  
Brusciano Vittorio

Io sottoscritto \_\_\_\_\_  
ho notificato copia della presente  
deliberazione al Sig. *Di Giustoli Domenico*  
mediante consegna fatta nelle mani di  
*Di Giustoli Luigi*  
che si qualifica per *il figlio*

11-1-1985

*Luigi Di Giustoli*

IL MESSO NOTIFICATORE  
Brusciano Vittorio  
*B*