✠ S. P. Q. R.

# COMUNE DI ROMA

## UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

UFFICIO PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Avv. Gino Scelfi)

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE TECNICO
(Prof. Ing. Pietro Samperi)

**ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167 PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**

PIANO DI ZONA N° 16 bis

# LA RUSTICA

COPIA CONFORME
all'originale di cui alla
deliberazione C.C. n. 1037 del 23.x.67
e G.M. n° 4433 del 26.viii.70

il coordinatore dei piani particolareggiati F
ing. giovanni onetti

il vice coordinatore
ing mario cudini

i redattori
arch. stefano garano
ing anna maria leone
arch alessandra montenero

il disegnatore

L'INGEGNERE DIRETTORE DI S. T. O.
(Dott. Ing. Gianni - Orazio Muda)

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Dr. R. Sherna)

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma addì 23 - X - 73
IL FUNZIONARIO
Decreto n. pagina
SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE LAZIO

ELAB. GRAF. 2.1

sc. 1: 2.000

**PLANIMETRIA CATASTALE ZONIZZAZIONE DEL PIANO DI ZONA N° 16**

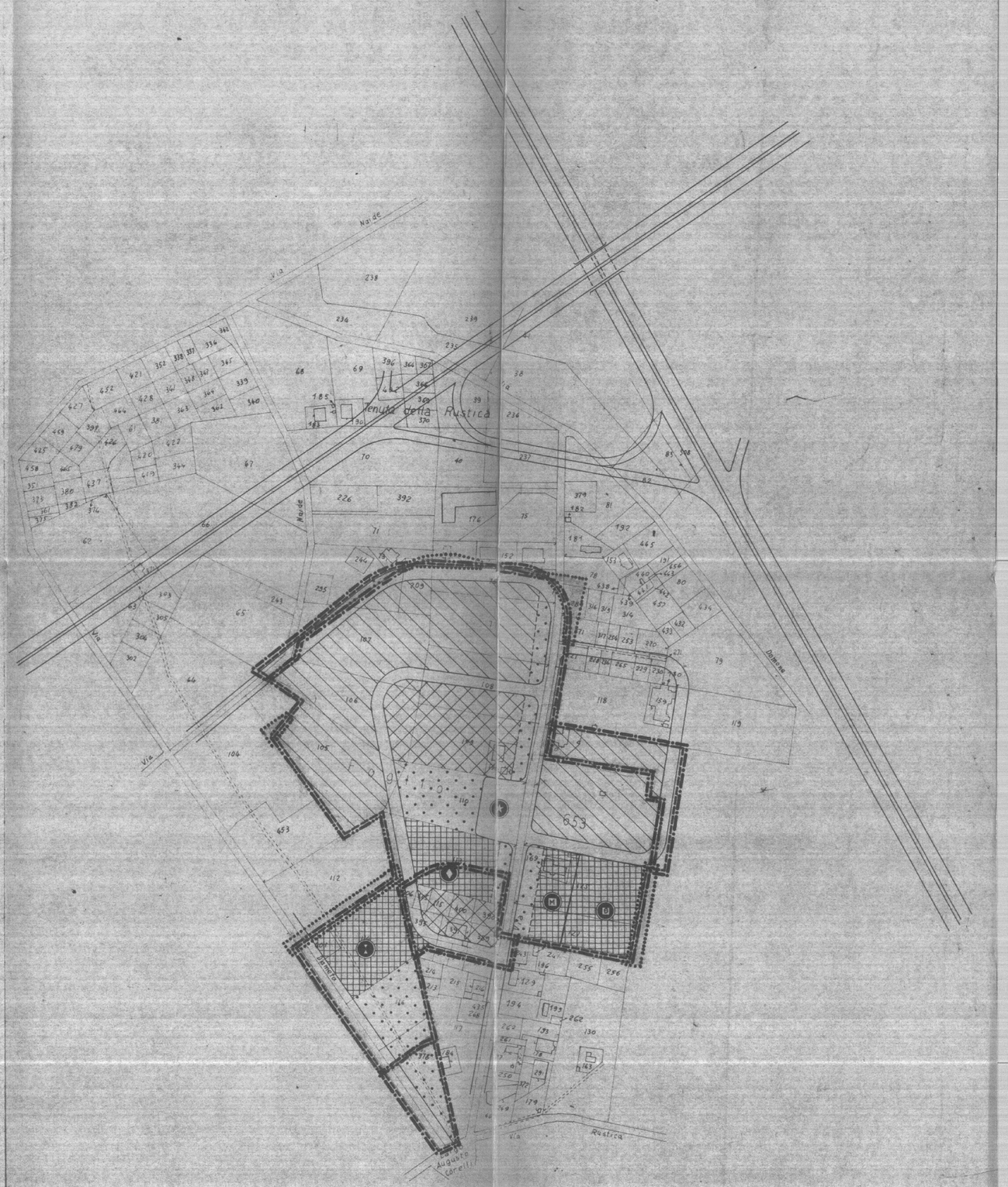
DATA DI ADOZIONE | DATA DI RATIFICA

---- PERIMETRO DEL PIANO DI ZONA N° 16

..... PERIMETRO DEGLI AMPLIAMENTI DEL PIANO DI ZONA N° 16

-.-.-.- PERIMETRO DELLE ZONE STRALCIATE DAL PIANO DI ZONA N° 16

-..-..- PERIMETRO DELLA ZONA RESIDUA DEL PIANO DI ZONA N° 16
PERIMETRO DELLA VARIANTE AL PIANO DI ZONA N° 16




## TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DI ZONA LA RUSTICA 1° N. 16

| | LEGENDA | INDICI | SUPERFICIE mq | % SUL TOT. RESIDENZE | CUBATURA mc. RESIDENZIALE | NON RESID. | TOTALE | STANZE ABITANTI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | LIMITE DEL PIANO DI ZONA | TOTALE mq 88.980 | | | | | | |
| | **ZONE** | **INDICI** | | | | | | |
| R1 | ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale | mc/mq resid. — mc/mq; non resid. — mc/mq | — | — | — | — | — | — |
| R2 | ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale | 2,35 mc/mq | 34.500 | 77,6 | 81,000 | — | 81,000 | 1.030 |
| R3 | ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale | mc/mq | — | — | — | — | — | — |
| R4 | ZONA MISTA indice di edificabilità totale | mc/mq resid. — mc/mq; non resid. — mc/mq | — | — | — | — | — | — |
| R5 | ZONA MISTA indice di edificabilità totale | 4,10 mc/mq resid. 2,67 mc/mq; non resid. 1,43 mc/mq | 10.000 | 22,4 | 26,700 | 14.300 | 41,000 | 300 |
| | TOTALE ZONE RESID. E MISTE | | 44.500 | | 107,700 | 14,300 | 122.000 | 1.330 |
| | ZONA PER SERVIZI PUBBLICI | di quartiere mq 16.525; generali mq | 16,525 | | | | | |
| | ZONE VERDI PUBBLICHE | | 10,500 | | | | | |
| | AREE STRADALI E DI RISERVA | | 17,455 | | | | | |
| | | | — | | | | | |
| | | TOTALE GENERALE | 88,980 | | | | | 1.330 |

### SIMBOLOGIA DELLE ATTREZZATURE [*]

- SCOLASTICHE: MATERNE
- DELL'OBBLIGO
- SUPERIORI
- CONVIVENZE
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- SPORTIVE
- RICREATIVE
- COMMERCIALI
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TURISTICHE
- TECNOLOGICHE
- SPECIALI
- AREE DI RISERVA

[*] DI QUARTIERE; GENERALI