

⚡ S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

UFFICIO PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Arch. Gio. Sestini)
G. Sestini

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE TECNICO
(Prof. Ing. Pietro Samperi)
P. Samperi

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

LA RUSTICA

COPIA CONFORME

all'originale di cui è

diliberazione CE n. 1047 del 23.X.69

del 25.1.70

il coordinatore dei
piani particolareggiati

ing. giovanni onetti

il redattore
arch. stefano garano

ing. anna maria leone

arch. alessandra montenaro

il disegnatore

il vice coordinatore
ing. mario cudini

il funzionario

L'INGEGNERE DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Ing. Gianni - Onetti - Mada)

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRIGENTE

G. Sestini

PLANIMETRIA CATASTALE

ZONIZZAZIONE

DATA DI ADOZIONE

DATA DI RATIFICA

LEGENDA

LIMITE DEL PIANO DI ZONA

R₁ ZONA RESIDENZIALE

R₂ ZONA RESIDENZIALE

R₃ ZONA RESIDENZIALE

R₄ ZONA MISTA

R₅ ZONA MISTA

SERVIZI GENERALI (M₁)

SERVIZI DI QUARTIERE (M₃)

VERDE PUBBLICO (N)

AREE STRADALI E PARCHEGGI

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)

TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)

STAZIONE METROPOLITANA

VINCOLO ARCHEOLOGICO

L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

SIMBOLI ATTREZZATURE

- M** SCOLASTICHE
- E** MATERNE
- I** ELEMENTARI
- S** MEDIE INFERIORI
- I** SUPERIORI
- C** CULTURALI
- R** RELIGIOSE
- S** SANITARIE
- A** ASSISTENZIALI
- O** ANNONARIE
- A** AMMINISTRATIVE
- T** TRASPORTI
- T** TECNOLOGICHE
- A** AREE DI RISERVA
- S** SPORTIVE
- G** GIOCO BAMBINI
- A** ATTIVITA' PRE-SPORTIVE
- P** PARCO LIBERO

ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	
R ₁									
R ₂	30.250	77,6	2,3		2,3	69.600		69.600	870 *
R ₃									
R ₄									
R ₅	8.750	22,4	2,4	1,6	4,0	21.000	13.950	34.950	262
TOTALE	39.000	100,0				90.600	13.950	104.550	1.132

RESIDENZA	39.000	50,2
SERVIZI M ₃	15.200	19,5
VERDE N	9.700	12,5
VIABILITA'	13.900	17,8
TOTALE	77.800	100,0

DENSITA' TERRITORIALE	=	AB Ha TERR.	=	1.132 7,78	=	AB/Ha 145
INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE	=	Mc RES. Mq FOND.	=	90.600 39.000	=	Mc/Mq 2,3
INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE	=	Mc TOT. Mq FOND.	=	104.550 39.000	=	Mc/Mq 2,7

