C57-12

Prot. Serv. Deliberazioni n. 2383/74

- 8 MAG. 1974
1986

✠ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 3 APRILE 1974)

L'anno millenovecentosettantaquattro, il giorno di mercoledì tre del mese di aprile, alle ore 12, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1	Darida Dott. Clelio	*Sindaco*	11	Pallottini Luigi	*Assessore effett.*
2	Di Segni Dott. Alberto	*Assessore deleg.*	12	Sapio Rag. Luigi	» »
3	Pala Antonio	*Assessore effett.*	13	Martini Luigi	» »
4	Merolli Avv. Carlo	» »	14	Cazora Benito	» »
5	Muu Cautela Prof. Dott. Maria	» »	15	Pompei Dott. Ennio	» »
6	Starita Giovanni	» »	16	Benedetto Prof. Raniero	*Assessore suppl.*
7	Sacchetti Dott. Marcello	» »	17	Meta Ego Spartaco	» »
8	Cecchini Dott. Lucio	» »	18	De Felice Avv. Tullio	» »
9	Mensurati Prof. Dott. Elio	» »	19	Filippi Renzo	» »
10	Crescenzi Dott. Carlo	» »			

Presenti: n. 13 Assessori.

Assenti giustificati: l'On. Sindaco e gli Assessori Antonio Pala, Luigi Sapio, Luigi Martini, Ego Spartaco Meta e Tullio De Felice.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale reggente Prof. Giuseppe Gagliani Caputo.

(OMISSIS)

38/bis

DELIBERAZIONE N. 1510

Attuazione P. R. G. e Legge 18 aprile 1962, n. 167 variante 38/bis al p. z. n. 38 (Laurentino) compreso nel piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 204 del 26 febbraio 1964, approvata con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che, nel quadro di attuazione del decreto succitato, è stato predisposto il piano esecutivo planivolumetrico del comprensorio Laurentino, piano che costituisce anche variante al piano di zona a suo tempo approvato, in quanto — fermi rimanendo il perimetro, la superficie complessiva della zona pianificata e gli indici di fabbricabilità — reca modifiche alle precedenti previsioni, particolarmente per quanto attiene la rete stradale, la dislocazione dei servizi e delle aree verdi, modifiche rese necessarie dall'approfondimento degli studi esecutivi e dall'adeguamento agli standards urbanistici ed edilizi di cui al D. M. 2 aprile 1968;

Considerato che, nella specie, ricorrono gli estremi per l'applicazione dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Considerato inoltre l'estremo interesse di questa Amministrazione ad una sollecita definizione dell'iter del piano di che trattasi, presupposto necessario per la rapida attuazione dei programmi di edilizia pubblica;

Avuti presenti i pareri favorevoli espressi dalla Commissione Consultiva Urbanistica nelle sedute del 22 luglio 1971, 20 aprile 1972 e 16 novembre 1972; dalla Commis-

sione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta del 1° dicembre 1972 e dalla competente XII Circoscrizione, con risoluzione del Consiglio Circoscrizionale n. 7 del 12 novembre 1973;

Avuti altresì presenti i pareri favorevoli espressi dalla Soprintendenza ai Monumenti del Lazio, con nota n. 9054 del 29 ottobre 1973 e dalla Soprintendenza alle Antichità di Roma, con nota n. 2778 del 21 agosto 1973;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 integrata dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, il piano di zona 38 bis esecutivo planivolumetrico ed in variante al piano di zona n. 38 approvato con D. M. n. 3266 dell'11 settembre 1964.

Il piano comprende:

— Tav. 1	- Piano di zona originario	scala 1:2.000
— Tav. 2	- Zonizzazione catastale della variante 38/bis	scala 1:2.000
— Tav. 2/N1	- Rete viaria e rimodellamento	scala 1:1.000
— Tav. 2/S1	- Rete viaria e rimodellamento	scala 1:1.000
— Tav. 2/N2	- Zonizzazione	scala 1:1.000
— Tav. 2/S2	- Zonizzazione	scala 1:1.000
— Tav. 2/N3	- Normativa edilizia	
— Tav. 2/S3	- Normativa edilizia	
— Tav. 2/N4	- Planivolumetrico	scala 1:1.000
— Tav. 2/S4	- Planivolumetrico	scala 1:1.000
— Tav. 2/5	- Planivolumetrico	scala 1:2.000
— Tav. 2/6	- Dettaglio dell'unità residenziale tipo	scala 1:500
— Tav. 2/7	- Sezioni	scala 1:500
— Tav. 2/8	- Tipi edilizi	scala 1:200
— Tav. 3	- Elenco delle proprietà vincolate	scala 1:2.000
— Tav. 3/1	- Planimetria catastale	scala 1:2.000
— Tav. 4-5	- Norme tecniche e relazione comprendente anche la relazione sulle previsioni di spesa (n. 10).	

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE
F.to: A. DI SEGNI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: C. MEROLLI

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
F.to: G. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 7 APR. 1974 al 21 APR. 1974 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 11 APR. 1974

Li 22 APR. 1974

p. IL SEGRETARIO GENERALE
f.to R. Malasomma

Esecutiva a norma e per gli effetti della Legge 10-2-1953, n. 62.

IL -2 MAG. 1974

p. IL SEGRETARIO GENERALE
f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li -2 MAG. 1974

p. IL SEGRETARIO GENERALE