

CS453

COMUNE DI ROMA	
10 DIC. 1976	
CLASSE	1313

Prot. Serv. Deliberazioni n. 15438/76

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 5 NOVEMBRE 1976)

L'anno millenovecentosettantasei, il giorno di venerdì cinque del mese di novembre, alle ore 18,55, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: ARGAN - BENZONI - DELLA SETA.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

- | | | |
|-----------------------------|------------------------|-------------------|
| Petroselli Luigi | Veltroni Walter | Castrucci Siro |
| Argan Giulio Carlo | Guerra Giovanni | Alfonsi Dario |
| Canullo Leo | Speranza Francesco | Bernardo Corrado |
| Pratesi Piero | Campagnano Marco | Ricciotti Benito |
| Alessandro Consiglio Pietro | Benedetto Raniero | Marchio Michele |
| Arata Luigi | Grimaldi Eugenio | Gionfrida Mario |
| Capponi-Bentivegna Carla | Bachelet Vittorio | Alberti Evelina |
| Buffa Lucio | Becchetti Italo | Severi Pier Luigi |
| Bencini Giulio | Filippi Renzo Eligio | Pietrini Vincenzo |
| Calzolari Ghio Vittoria | Ciocci Carlo Alberto | Ferranti Duilio |
| Falomi Antonio | Corazzi Aldo | Pala Antonio |
| D'Alessandro Prisco Franca | Fausti Franco | Cutolo Teodoro |
| Pinto Roberta | Castiglione Ferdinando | |
| Della Seta Piero | Cannucciari Francesco | |

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

- Antonaroli-Liistro Maria, Benzoni Alberto, Castellani-Lucarini Iolanda, Costa Silvia, D'Arcangeli Mirella, De Cataldo Francesco, Di Paola Crescenzo, Durastante Francesco, Frajese Antonio, Gerindi Senio, Mancini Olivio, Mazzotti Argiuna Vittorioso, Mensurati Elio, Meta Ego Spartaco, Montemaggiori Corrado, Nicolini Renato, Palombi Massimo, Pasquali-Dama Annita, Prasca Giuliano, Signorini Ennio, Starita Giovanni, Vetere Ugo.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 2503

4367^a Proposta (Delib. della G. M. del 27-10-1976 n. 9104)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962 n. 167 - variante n. 38/ter al p.z. n. 38 - « Laurentino » compreso nel piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare.

Premesso che, con deliberazione ad urgenza della Giunta Municipale n. 1510 del 3 aprile 1974, ratificata dal Consiglio Comunale con atto n. 1513 del 15 maggio 1974 è stato adottato il piano di zona esecutivo planivolumetrico n. 38/bis in variante al piano di zona n. 38 « Laurentino » approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, in conseguenza di ritrovamenti archeologici in corrispondenza del settore sud e sud ovest del territorio pianificato, si è resa necessaria una rielaborazione del piano al fine di assicurare la salvaguardia dei reperti archeologici e dell'ambiente ad essi circostante;

Che, la nuova soluzione studiata non comporta modifiche al perimetro ed alla superficie complessiva del piano e prevede, inoltre, un incremento delle dotazioni di spazi pubblici — segnatamente per quanto attiene il verde — anche in dipendenza della riduzione di edificabilità globale operata, realizzando in tal modo una migliore aderenza delle previsioni del piano medesimo agli standards urbanistici ed edilizi di cui al D.M. del 2 aprile 1968;

Che, in particolare, per quanto concerne le previsioni di attrezzature scolastiche, ubicate nella zona interessata dai reperti medesimi, la disposizione degli edifici verrà concordata, in sede attuativa con la Sovrintendenza alle Antichità del Lazio anche al fine di una migliore valorizzazione degli eventuali reperti;

Considerato che, nella specie, ricorrono gli estremi per l'applicazione dell'Art. 34 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865.

Avuto presente il parere favorevole espresso dalla Commissione Consultiva Urbanistica nella seduta del 12 ottobre c.a. e della III Commissione Consiliare Dipartimentale nella seduta del 15 ottobre corrente anno.

Visto il parere favorevole espresso dalla Sovrintendenza alle Antichità del Lazio con nota n. 6199 del 13 ottobre ultimo scorso;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e le successive modifiche e integrazioni;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale, T.U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T.U. 1915, delibera di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962 n. 167 integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, il piano di zona n. 38/ter esecutivo planivolumetrico in variante al piano di zona n. 38/bis «Laurentino», adottato con deliberazione ad urgenza della Giunta Municipale n. 1510 del 3 aprile 1974, ratificato dal Consiglio Comunale con atto n. 1513 del 15 maggio 1974.

Il piano comprende i seguenti allegati:

n. 1 - Relazione esplicativa e finanziaria comprensiva delle tabelle comparative delle cubature di variante e del p.z. approvato;

n. 2 - Zonizzazione su mappa catastale della variante sc. 1:2000;

n. 3 - Variante della normativa edilizia;

n. 5 - Zonizzazione del piano di zona 38/bis vigente;

n. 6S - Normativa edilizia del piano di zona 38/bis vigente.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della suesposta deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: G. C. ARGAN - A. BENZONI - P. DELLA SETA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. PETROSELLI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 7 NOV. 1976
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 13 NOV. 1976

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Dal Campidoglio, li