

Serv. Amm. Prot. 388 - 14-12-85  
CS 44.1

SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Alca. X U.O. Ing. Ungarelli  
per quanto di competenza

DIRIGENTE  
Cecilia

Prot. Serv. Deliberazioni n. 10596/85

☩ S. P. Q. R.

485

# COMUNE DI ROMA

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 9 OTTOBRE 1985)

L'anno millenovecentottantacinque, il giorno di mercoledì nove del mese di ottobre, alle ore 10,30, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 SIGNORELLO Dott. NICOLA . . . . .	Sindaco	11 MALERBA Dott. SALVATORE . . . . .	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI . . . . .	Assessore deleg.	12 PALOMBI Ing. MASSIMO . . . . .	» »
3 CASTRUCCI Dott. SIRO . . . . .	Assessore effett.	13 QUADRANA ALBERTO . . . . .	» »
4 BERNARDO Dott. CORRADO . . . . .	» »	14 PELONZI Rag. CARLO . . . . .	» »
5 CIOCCI Dott. CARLO ALBERTO . . . . .	» »	15 GIUBILO PIETRO . . . . .	» »
6 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO . . . . .	» »	16 DE BARTOLO Prof. MARIO	
7 PALA ANTONIO . . . . .	» »	STEFANO . . . . .	Assessore suppl.
8 PAMPANA AVV. PAOLA . . . . .	» »	17 MORI Dott. GABRIELE . . . . .	» »
9 COSTI Dott. ROBINIO . . . . .	» »	18 NATALINI SANDRO . . . . .	» »
10 GATTO Prof. LUDOVICO . . . . .	» »	19 ANTONIOZZI Dott. ALFREDO . . . . .	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 16 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Gabriele Mori e Sandro Natalini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

( O M I S S I S )

Alle ore 13 l'On. Sindaco e gli Assessori Bernardo e Pampana si allontanano dall'Aula e l'On. ASSESSORE DELEGATO assume la Presidenza dell'Assemblea.

( O M I S S I S )

Alle ore 13,45 l'ASSESSORE DELEGATO e l'Assessore Castrucci si allontanano dall'Aula e l'On. Assessore Ciocci assume la Presidenza dell'Assemblea.

( O M I S S I S )

### DELIBERAZIONE N. 8162

#### Approvazione variante, ex art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865 alla zona n. 38 - Laurentino, compresa nel Piano delle zone per l'Edilizia Economica e Popolare.

Premesso che tra le zone comprese nel Piano dell'Edilizia Economica e Popolare di cui alla legge 18 aprile 1962, n. 167, adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 e loro successive modifiche, è inclusa la zona n. 38 - Laurentino;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2503 del 5 novembre 1976, Consiglio Comunale n. 797 del 28 febbraio 1978, Consiglio Comunale n. 1531 dell'1 dicembre 1981, Consiglio Comunale n. 2085 dell'8 aprile 1983 il piano di tale zona è stato variato, assumendo da ultimo il n. 38/sexies;

Che, per le motivazioni di cui all'allegata relazione tecnica, si rende necessario procedere ad una ulteriore variante del p.z. di cui trattasi;

Che, in particolare, tale variante si è resa necessaria al fine di rendere immediatamente realizzabili, stante la presenza di un elettrodotto e l'ingombro del futuro tracciato della nuova Via Laurentina, tutte le cubature ed i servizi;

Che la variante di cui trattasi sostanzialmente lascia inalterate le superfici residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, trattandosi di p.z. in corso di avanzata attuazione, ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1/bis della legge 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 25 luglio 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 1/bis della legge 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di complessi argomenti già all'ordine del giorno ed in particolare nel dibattito sulla relazione programmatica del Sindaco;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, come integrato dall'art. 1/bis, 2° comma della legge 1° marzo 1985, n. 42, la variante al p.z. n. 38 - Laurentino, quale risulta dai seguenti elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante:

- Elab. 1 - Relazione
- Elab. 1a - Norme Tecniche di Attuazione
- Elab. 5 - Stralcio della zonizzazione sc. 1:1.000
- Elab. 7 - Planovolumetria sc. 1:2.000
- Elab. 7a - Stralcio della normativa sc. 1:1.000
- Elab. 7b - Stralcio della rete viaria sc. 1:1.000.

Il Piano così variato assume il n. 38/septies.

*L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

( O M I S S I S )

#### IL PRESIDENTE

F.to: N. SIGNORELLO - P. L. SEVERI - C. A. CIOCCI

#### L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: P. L. SEVERI - S. CASTRUCCI - F. CANNUCCIARI

#### IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **13 OTT. 1985**  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **17 OTT. 1985**

*Li* .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

*Dal Campidoglio, li* .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE