

**☒ S. P. Q. R.**  
**COMUNE DI ROMA**

Deliberazione n. 65

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Anno 2001

VERBALE N. 23

Seduta Pubblica del 23 luglio 2001

Presidenza : MANNINO - SABBATANI SCHIUMA

L'anno duemilauno, il giorno di lunedì ventitre del mese di luglio, alle ore 17,35, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, indetta in seconda convocazione per la sola trattazione dell'ordine del giorno sul quale al momento della votazione si è verificata la mancanza del numero legale, nella seduta del 19 luglio 2001. Si dà atto che per detta adunanza si è proceduto alla previa trasmissione degli inviti per le ore 17 dello stesso giorno, come da relate del Messo Comunale inserite in atti sotto i numeri dal 55918 al 55977, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Generale dott. Vincenzo GAGLIANI CAPUTO.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Vice Presidente del Consiglio Comunale Fabio SABBATANI SCHIUMA il quale dichiara aperta la seduta.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori – sono le ore 18 – il Presidente Giuseppe MANNINO entra nell'aula e, assunta la Presidenza dell'Assemblea, dispone che si proceda all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti l'on. Sindaco Valter VELTRONI e i sottoriportati n. 43 Consiglieri:

Argentin Ileana, Bafundi Gianfranco, Battaglia Giuseppe, Berliri Luigi Vittorio, Bertucci Adalberto, Carli Anna Maria, Casciani Carlo Umberto, Cirinnà Monica, Coratti Mirko, Cosentino Lionello, Dalia Francesco, Della Portella Ivana, De Luca Pasquale, D'Erme Nunzio, Failla Giuseppe, Fayer Carlo Antonio, Foschi Enzo, Galloro Nicola, Gasparri Bernardino, Giansanti Luca, Giulioli Roberto, Iantosca Massimo, Laurelli Luisa, Lorenzin Beatrice, Lovari Gian Roberto, Madia Stefano, Malcotti Luca, Mannino Giuseppe, Marchi Sergio, Marroni Umberto, Marsilio Marco, Milana Riccardo, Nitiffi Luca, Panecaldo Fabrizio, Poselli Donatella, Prestagiovanni Bruno, Sabbatani Schiuma Fabio, Santini Claudio, Sentinelli Patrizia, Smedile Francesco, Spera Adriana, Tajani Antonio e Vizzani Giacomo.

ASSENTI:

Alagna Roberto, Baldi Michele, Calamante Mauro, Carapella Giovanni, Cau Giovanna, De Lillo Fabio, Di Francia Silvio, Di Stefano Marco, Eckert Coen Franca, Fioretti Pierluigi, Galeota Saverio, Ghera Fabrizio, Mariani Maurizio, Orneli Paolo, Piso Vincenzo, Rizzo Gaetano, e Zambelli Gianfranco.

Il PRESIDENTE, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza ai suddetti effetti e designa, quali scrutatori per la presente seduta, i Consiglieri Berliri, Della Portella e Marchi, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione all'Ufficio di Presidenza.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto, il Vice Sindaco Gasbarra Enrico e gli Assessori Cioffarelli Francesco, Gargano Simone, Minelli Claudio e Morassut Roberto.

(O M I S S I S)

Il Presidente invita quindi il Consiglio a procedere, in prima convocazione, all'esame degli altri argomenti all'ordine dei lavori.

Viene chiamata la

48ª Proposta (Dec. G.C. del 22 giugno 2001 n. 79)

**Controdeduzioni alle osservazioni presentate avverso la Variante di P.R.G. relativa al progetto di costruzione rete stradale nel Piano di Zona 31/bis "Osteria del Curato". Costruzione di due strade di collegamento alla viabilità esterna.**

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31 gennaio 2000 è stato riapprovato, ai sensi dell'art. 1, comma V, della legge n. 1/78, il progetto di costruzione della rete stradale nel P.Z. 31/bis "Osteria del Curato" e delle due strade di collegamento alla viabilità esterna al Piano di Zona;

Che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Roma per il periodo dal 9 agosto al 18 agosto 2000;

Che nel periodo sopra citato e per 10 giorni successivi (termine ultimo 28 agosto 2000) sono state presentate n. 4 osservazioni (prot. S.G. nn. 17419 – 17420 – 17421 – 17422) successivamente ulteriormente integrate;

Che occorre controdedurre alle osservazioni suddette;

Che in data 13 giugno 2001 il Direttore della U.O. 5 del Dipartimento VI, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: U. Contadini";

Che sulla proposta in esame è stata svolta da parte del Segretario Generale la funzione di assistenza giuridico amministrativa di cui all'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

delibera di formulare le seguenti controdeduzioni alle osservazioni avverso la variante adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31 gennaio 2000.

Opposizione n. 1	Variante ex lege 1/78 art. 1 –comma V- Costruzione rete stradale “Osteria del Curato”	Protocollo n. 17419 Segretariato. Generale del 28/08/2000	Circoscrizione X Fg. P.R.G. 25 S
------------------	---	---	-------------------------------------

**PRESENTATORE:** Cinti Paolo

**TITOLO:** proprietario (foglio 978 part. 554)

**Contenuto dell'istanza:**

Il ricorrente ,in qualità di proprietario del lotto di terreno distinto al catasto al FG. N° 978 part. N°554, come indicato nella planimetria alligata, sito nella Via Fosso di Gregna angolo Via Falconara Albanese, chiede , visti gli innumerevoli ricorsi effettuati, di mantenere inalterata l'attuale sezione stradale di Via Falconara Albanese (9,00 ml) al fine di non consentire l'ipotizzato esproprio di parte dell'area del lotto. Inoltre si comunica , che su detta area esiste un manufatto ad uso magazzino per il quale è stata presentata regolare istanza di concessione edilizia in sanatoria e una serie d'alberature di notevole pregio arboreo.

**Istruttoria Tecnico - Amministrativa**

**Si controdeduce quanto segue:**

l'osservazione non può essere accolta, in quanto in sede d'apposita Conferenza dei Servizi tutti gli Uffici interessati (Dip. XII- Dip. IX – Dip. VII –Dip. VI ) hanno ritenuto indispensabili e necessari gli interventi previsti che consentono di migliorare e rendere più' scorrevole il traffico della intera zona.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA – Dip. VI U.O. n° 5 Zone “O”  
Dip. XII U.O. n° 2 Serv. IV  
Dip. IX U.O. n° 3 E.R.P.

*Allegato*  
*R.L.*  
*Morale Deubro*

DIRIGENTE TECNICO  
Dot. Ing. Carlo Di Francesco

*[Signature]*

Opposizione n. 2	Variante ex lege 1/78 art. 1 –comma V- Costruzione rete stradale “Osteria del Curato”	Protocollo n. 17420 Segretariato. Generale del 28/08/2000	Circoscrizione X Fg. P.R.G. 25 S
------------------	---	---	-------------------------------------

**PRESENTATORE:** Cirulli Paolo ed altri

**TITOLO:** proprietari

**Contenuto dell’istanza:**

I ricorrenti, proprietari dei terreni su cui insistono fabbricati per cui è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria, chiedono di conservare l’attuale assetto viario che risulta consolidato da oltre un trentennio. Inoltre i medesimi dichiarano che hanno eseguito nel tempo numerosi interventi atti a migliorare e mantenere le viabilità esistenti.

**Istruttoria Tecnico - Amministrativa**

**Si controdeduce quanto segue:**

L’osservazione non da luogo a procedere , trattandosi di interventi ricadenti all’interno del P.P. n° 33 zona “O” denominato “Lucrezia Romana”, attualmente in fase di ultimazione dell’iter di approvazione.

S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA – Dip. VI U.O. n° 5 Zone “O”

Dip. XII U.O. n° 2 Serv. IV

Dip. IX U.O. n° 3 E.R.P.

*Allegato*  
*Peralle Scuro*

DIRIGENTE TECNICO  
Dot. Ing. Carlo Di Francesco

<b>Opposizione n. 3</b>	<b>Variante ex lege 1/78 art. 1 –comma V- Costruzione rete stradale “Osteria del Curato”</b>	<b>Protocollo n. 17421 Segretariato. Generale del 28/08/2000</b>	<b>Circoscrizione X Fg. P.R.G. 25 S</b>
-------------------------	--	--	---

**PRESENTATORE: Venturelli Michele ed altri**

**TITOLO: residenti**

**Contenuto dell’istanza:**

I ricorrenti, tutti residenti in via Capistrano, osservano che la strada sopra menzionata, essendo una strada chiusa e locale ha permesso di vivere in modo sereno e tranquillo, anche riferendosi alla sicurezza, per tanti anni. Inoltre, l’attuale conformazione non permette l’utilizzo come parcheggio pubblico.

**Istruttoria Tecnico - Amministrativa**

**Si controdeduce quanto segue:**

L’osservazione non da luogo a procedere , trattandosi di interventi ricadenti all’interno del P.P. n° 33 zona “O” denominato “Lucrezia Romana”, attualmente in fase di ultimazione dell’iter di approvazione.

**S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA – Dip. VI U.O. n°5 Zone “O”  
Dip. XII U.O. n° 2 Serv. IV  
Dip. IX U.O. n° 3 E.R.P.**

*Lucrezia Romana*  
*Michele Venturelli*

**DIRIGENTE TECNICO**  
**Dott. Ing. Carlo Di Francesco**

*Carlo Di Francesco*

Opposizione n. 4	Variante ex lege 1/78 art. 1 –comma V- Costruzione rete stradale “Osteria del Curato”	Protocollo n. 17422 Segretariato. Generale del 28/08/2000	Circoscrizione X Fg. P.R.G. 25 S
------------------	---	---	-------------------------------------

**PRESENTATORE:** D’Ascanio Angelo ed altri

**TITOLO:** proprietari Fg. 978 part. 4

**Contenuto dell’istanza:**

I ricorrenti, proprietari di un terreno su cui insiste un fabbricato distinto al catasto al FG. 978 part. 4, sito in via Capistrano osservano: che le unità ricadenti su tale area sono munite di concessione edilizia in sanatoria; che in data 27-7-93 con prot. 25620, alla Circ. X, è stato presentato un progetto di sistemazione della viabilità e dopo tanti anni l’A.C. non ha ancora risposto; che hanno messo a disposizione mq 377 per l’utilizzo della loro area a viabilità privata e l’attuazione della variante porterebbe ad un’ulteriore cessione.  
Per le motivazioni sopra menzionate ed altre si chiede di mantenere l’attuale viabilità esistente.

**Istruttoria Tecnico - Amministrativa**

**Si controdeduce quanto segue:**

L’osservazione non da luogo a procedere , trattandosi di interventi ricadenti all’interno del P.P. n° 33 zona “O” denominato “Lucrezia Romana”, attualmente in fase di ultimazione dell’iter di approvazione.

**S.P.Q.R. - COMUNE DI ROMA - Dip. VI U.O. n°5 Zone “O”**

**Dip. XII U.O. n°2 Serv. IV**

**Dip. IX U.O. n3 E.R.P.**

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

DIRIGENTE TECNICO  
Dott. Ing. Carlo Di Francesco

*[Signature]*

La Segreteria Generale comunica che le Commissioni Consiliari Permanenti VII e II, nelle sedute del 16 luglio e 18 luglio 2001, hanno rispettivamente espresso parere favorevole all'ulteriore iter della surriportata proposta di deliberazione.

Il PRESIDENTE invita il Consiglio alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, dichiara che la proposta risulta approvata con 28 voti favorevoli, 12 contrari e l'astensione dei Consiglieri Bafundi e Tajani.

Hanno partecipato alla votazione il Sindaco e i seguenti Consiglieri:

Alagna, Argentin, Bafundi, Battaglia, Berliri, Bertucci, Carli, Casciani, Cau, Coratti, Cosentino, Dalia, Della Portella, Failla, Fayer, Foschi, Galeota, Galloro, Gasparri, Giansanti, Giulioli, Iantosca, Laurelli, Lorenzin, Lovari, Madia, Malcotti, Mannino, Marchi, Marroni, Marsilio, Nitiffi, Orneli, Panecaldo, Piso, Poselli, Santini, Smedile, Spera, Tajani e Vizzani.

La presente deliberazione assume il n. 65.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
G. MANNINO – F. SABBATANI SCHIUMA

IL SEGRETARIO GENERALE  
V. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del  
**23 luglio 2001.**

*Dal Campidoglio, li .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....