S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

RIP XVI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

LOCALIZZAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI ART. 51 L.865/71, PROGRAMMI COSTRUTTIVI FINANZIATI EX L. n° 457/78.

OSTIA LIDO NORD

CIRCXIII

U.S.P.R.
Allegato alla delibera di delibazione N. 6510
del

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Arch. ALESSANDRO QUARTA

ELAB GRAF 1

scala 1:1000 1:2000

ZONIZZAZIONE CON INDICAZIONI PLANIVOLUMETRICHE

27 NOV. 1984

AREE FONDIARIE REDIMENSIONALI

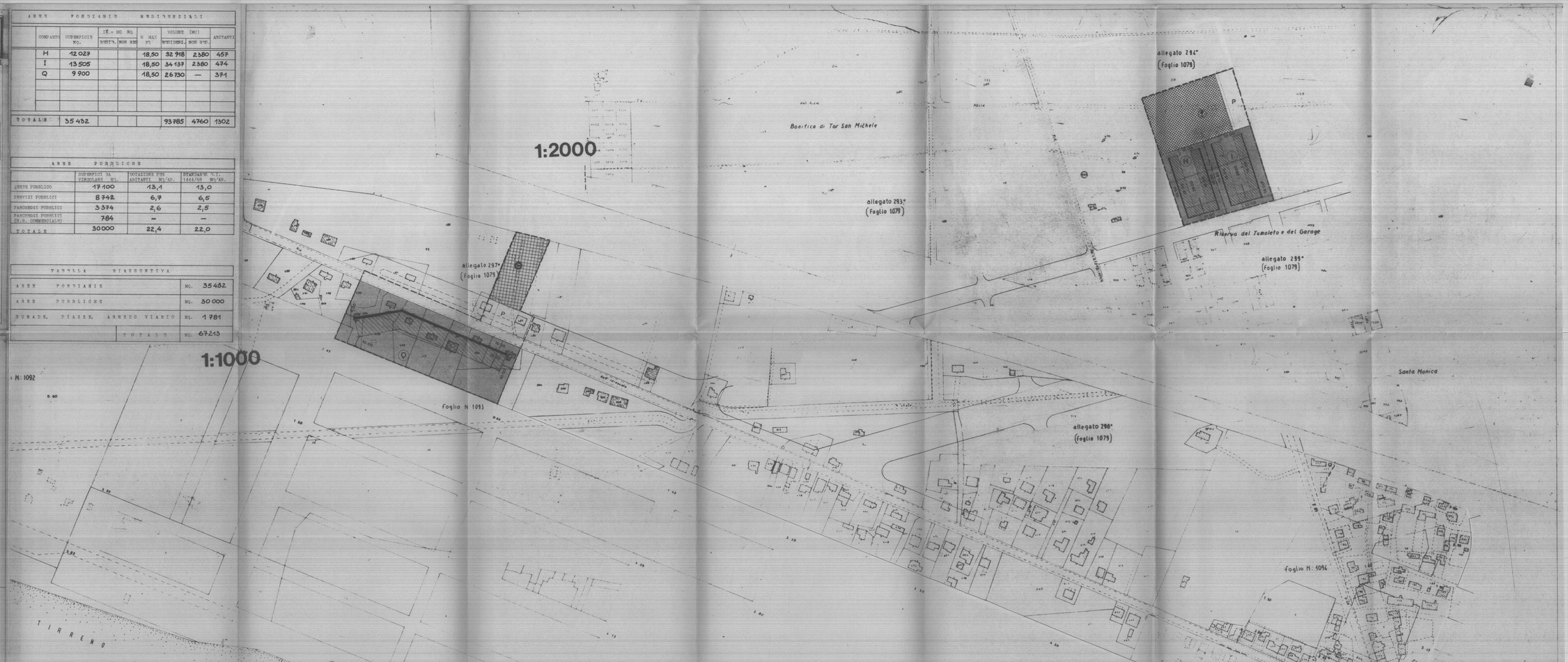
	COMPARTO	SUPERFICIE MQ.	IF. = MC MQ. REDIT.	IF. = MC MQ. NON RED.	H MAX MT.	VOLUME (MC) REDIMENS.	VOLUME (MC) NON RED.	ABITANTI
	H	12 027			18,50	32 918	2380	457
	I	13 505			18,50	34 137	2380	474
	Q	9 900			18,50	26 730	—	371
TOTALE		35 432				93785	4760	1302

AREE PUBBLICHE

	SUPERFICI DA VINCOLARE MQ.	DOTAZIONE PER ABITANTI MQ/AB.	STANDARDS D.I. 1444/68 MQ/AB.
VERDE PUBBLICO	17 100	13,1	13,0
SERVIZI PUBBLICI	8 742	6,7	6,5
PARCHEGGI PUBBLICI	3 374	2,6	2,5
PARCHEGGI PUBBLICI (D.R. COMMERCIALE)	784	—	—
TOTALE	30000	22,4	22,0

TABELLA RIASSUNTIVA

AREE FONDIARIE	MQ.	35 432
AREE PUBBLICHE	MQ.	30 000
STRADE, PIAZZE, ARREDO VIARIO	MQ.	1 781
TOTALE	MQ.	67213

LEGENDA

- PERIMETRO DEL PROGRAMMA COSTRUTTIVO
- AREE FONDIARIE REDIMENSIONALI E NON REDIMENSIONALI
- COMPARTI EDIFICATORI
- SAGOME DI INVILUPPO DEGLI EDIFICI
- FILI FISSI DEGLI EDIFICI
- (7,50) ALTEZZE MASSIME
- PERCORSI PEDONALI
- VIABILITA' PUBBLICA
- SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
- VERDE PUBBLICO
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- PARCO LIBERO
- GIOCO BIMBI
- VERDE ATTREZZATO
- ATTREZZATURE COMMERCIALI
- CENTRO CULTURALE