

F 2165

☩ S. P. Q. R.  
**COMUNE DI ROMA**

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE  
(SEDUTA PUBBLICA DEL 31 LUGLIO 1980)

L'anno millenovecentottanta, il giorno di giovedì trentuno del mese di luglio, alle ore 11,10, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: PETROSELLI - ARATA - D'ALESSANDRO PRISCO - META.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Petroselli Luigi  
Vetere Ugo  
Prasca Giuliano  
Alessandro Consiglio Pietro  
Capponi-Bentivegna Carla  
D'Arcangeli Mirella  
Falomi Antonio  
D'Alessandro Prisco Franca  
Pinto Roberta  
Della Seta Piero  
Mancini Olivio  
Guerra Giovanni  
Gerindi Senio  
Nicolini Renato  
Mazzotti Argiuna Vittorioso  
Signorini Ennio

Speranza Francesco  
Alberti Alberto  
Panatta Luigi  
Starita Giovanni  
Mensurati Elio  
Grimaldi Eugenio  
Ciocci Carlo Alberto  
Costa Silvia  
Montemaggiori Corrado  
Castiglione Ferdinando  
Cannucciari Francesco  
Castellani Lucarini Iolanda  
Durastante Francesco  
Palombi Massimo  
Alfonsi Dario  
Bernardo Corrado

Bon Valsassina Marino  
Gionfrida Mario  
Alberti Evelina  
Ciancamerla Ettore  
De Totto Giovanni  
Baldoni Adalberto  
Benzoni Alberto  
Pietrini Vincenzo  
Frajese Antonio  
Celestre Angrisani Luigi  
Ferranti Duilio  
Costi Silvano  
Meta Ego Spartaco  
Bandinelli Angiolo  
Cutolo Teodoro

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Arata Luigi, Becchetti Italo, Bencini Giulio, Calzolari-Ghio Vittoria, Campagnano Marco, Castrucci Siro, Corazzi Aldo, Mauro Vincenzo, Pala Antonio, Ricciotti Benito, Veltroni Walter.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 3497

4418<sup>a</sup> Proposta (Dec. della G. M. del 15-7-1980 n. 835)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

**Approvazione, ex art. 34 Legge 22 ottobre 1971, n. 865, variante (n. 55 bis) al piano di zona n. 55 - Ostia Lido Nord.**

Premesso che nel piano delle zone ex Legge n. 167/62 approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964 è compresa la zona n. 55 - Ostia Lido Nord;

Che per la presenza di una vasta falda acquifera, che impedisce parte dell'edificazione prevista dal piano originario, si rende necessario una diversa ubicazione degli edifici nonché una diversa più razionale distribuzione della viabilità e dei servizi;

Che inoltre, si rende opportuno un diverso collegamento della strada a Nord del p.z. con la rete viaria ed i quartieri circostanti;

Che le varianti al piano di zona sopraccennate non comportano, rispetto all'originario piano, modifiche del perimetro del piano stesso, della volumetria totale (sia residenziale che non residenziale), degli indici di edificabilità e delle dotazioni di servizi pubblici, per cui tali varianti possono essere approvate nella forma e con la procedura di cui all'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato all'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni;

Avuti presenti i pareri favorevoli espressi dalla Commissione Tecnica Consultiva Urbanistica nella seduta del 15 maggio 1980 e dalla III Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 13 giugno 1980;

Visto l'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 Legge n. 167/1962 come integrato dall'art. 34 Legge n. 865/71, l'allegata variante n. 55-bis al piano di zona n. 55 - Ostia Lido Nord.

La variante è costituita dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione quale sua parte integrante:

- Elab. 1 - Stralcio di P.R.G. vigente, perimetro del p.z. 55 bis sc. 1:10.000
- Elab. 2 - Planimetria catastale zonizzazione sc. 1:2000
- Elab. 3 - Zonizzazione su base aerofotogrammetrica sc. 1:2000
- Elab. 4 - Planimetria catastale perimetro del p.z. 55 bis sc. 1:1000 e 1:2000
- Elab. 5 - Zonizzazione su base catastale sc. 1:1000 - 1:2000
- Elab. 6 - Planimetria aerofotogrammetrica interpretazione planivolumetrica sc. 1:2000
- Elab. 6' - Perimetri regolatori e allineamento degli edifici sc. 1:2000
- Elab. 7 - Elenco catastale delle proprietà comprese nel piano
- Elab. 8 - Norme tecniche
- Elab. 9 - Relazione tecnica e illustrativa e relazione sulle previsioni di spesa occorrente per le sistemazioni generali necessarie per l'attuazione del piano.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

#### IL PRESIDENTE

F.to: L. PETROSELLI - L. ARATA - F. D'ALESSANDRO PRISCO - E. S. META

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: G. PRASCA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **3 AGO. 1980**  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **8 AGO. 1980**

*Dal Campidoglio, li .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*Dal Campidoglio, li .....*

.....