

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962
N. 167 PER IL PIANO DELLE ZONE DA
DESTINARE ALL'EDILIZIA ECONOMICA E
POPOLARE

OTTAVIA NORD

il redattore
dott. arch. massimo stella

il collaboratore
dis. emilio paolo de grisogono

PLANIMETRIA CATASTALE DEL PIANO DELLA ZONA
n° 72 (OTTAVIA NORD)
APPROVATO CON D.M. N° 4266 DEL 11.6.64

DATA DI ADOZIONE DATA DI RATIFICA

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE NUOVO PIANO REGOLATORE

Attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167 per il piano
delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare

OTTAVIA NORD

PLANIMETRIA CATASTALE DEL PIANO DELLA ZONA

L'ARCHITETTO DIRIGENTE
(Arch. Ignazio Guidi)

I COMPILATORI

IL COORDINATORE DEI PIANI
(Ing. Pietro Samperi)

Settore OVEST

Artaria primarie di collegamento Grande Raccordo Anulare - Via Trionfale

Superficie totale (ettari) 2045,10

Numero di vani utili (stanza) 2.137

Note

TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DELLA ZONA OTTAVIA NORD N. 72

LEGENDA		SUPERFICIE		CUBATURA		STANZE	ABITANTI
LIMITI DEL PIANO DELLA ZONA (TOTALE mq. 204.510)		mq.	% SUL TOT. RESIDENZE	RESIDENZIALE	NON RESID.		
ZONE R ₁ ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale R ₂ ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale R ₃ ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale R ₄ ZONA MISTA indice di edificabilità totale R ₅ ZONA MISTA indice di edificabilità totale	INDICI						
	5.67 mc/mq. resid. 5.10 mc/mq. non resid. 0.57 mc/mq.	7.280	3.14	37.128	4.150	41.278	464
	1.49 mc/mq.	28.930	28.40	43.105		43.105	539
	0.91 mc/mq.	52.704	51.71	47.960		47.960	599
	5.00 mc/mq. resid. 3.29 mc/mq. non resid. 1.71 mc/mq. resid. mc/mq. non resid. mc/mq.	13.000	12.35	42.770	22.230	65.000	535
TOTALE ZONE RESID. E MISTE		101.914		170.963	26.380	197.343	2.137
di quartiere mq. 14.370 generali mq.		14.370					
ZONA PER SERVIZI PUBBLICI		40.790					
ZONE VERDI PUBBLICHE		47.436					
AREE STRADALI E DI RISERVA							
TOTALE GENERALE		204.510					2.137

SIMBOLOGIA DELLE ATTREZZATURE (*)

SCOLASTICHE (MATERNE)
" (DELL'OBBLIGO)
" (SUPERIORI)
CONVIVENZE
CULTURALI
RELIGIOSE

SANITARIE
ASSISTENZIALI
SPORTIVE
RICREATIVE
COMMERCIALI
ANNONARIE

AMMINISTRATIVE
TRASPORTI
TURISTICHE
TECNOLOGICHE
SPECIALI
AREE DI RISERVA

DI QUARTIERE
GENERALI

