



COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 4 GENNAIO 1978)

L'anno millenovecentosettantotto, il giorno di mercoledì quattro, del mese di gennaio, alle ore 10,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 ARGAN Prof. GIULIO CARLO	<i>Sindaco</i>	11 BUFFA LUCIO	<i>Assessore effett.</i>
2 BENZONI Dott. ALBERTO	<i>Assessore deleg.</i>	12 D'ARCANGELI MIRELLA	» »
3 COSTI SILVANO	<i>Assessore effett.</i>	13 DE FELICE AVV. TULLIO	» »
4 PALA ANTONIO	» »	14 BENCINI GIULIO	» »
5 PRASCA GIUJANO	» »	15 PIETRINI Dott. VINCENZO	» »
6 DELLA SETA PIERO	» »	16 MANCINI OLIVIO	<i>Assessore suppl.</i>
7 VETERE UGO	» »	17 ALESSANDRO CONSIGLIO PIETRO	» »
8 FRAJESE Prof. ANTONIO	» »	18 NICOLINI Arch. RENATO	» »
9 ARATA Dott. LUIGI	» »	19 CALZOLARI GHIO Prof. Arch.	
10 D'ALESSANDRO PRISCO Dott. FRANCA	» »	VITTORIA	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 13 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Silvano Costi, Lucio Buffa, Mirella D'Arcangeli, Tullio De Felice e Vincenzo Pietrini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 2

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962, n. 167. Variante n. 53/bis al p.z. n. 53 (Palocco) approvato con D.M. 3266 dell'11 agosto 1964.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con D. M. n. 504 dell'11 agosto 1964;

Che, in sede di approfondimento degli studi esecutivi, si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano di zona n. 53 (Palocco) determinate dalla necessità di spostare la localizzazione del centro parrocchiale, data l'indisponibilità della area a ciò destinata dal piano approvato in quanto occupata da costruzioni abusive;

Che la nuova area prescelta, di proprietà del Vicariato di Roma, è destinata, nel piano vigente, parte a zona residenziale e parte ad area di riserva per servizi pubblici generali ed è ubicata in prossimità di una vasta zona destinata a servizi, limitrofa ad una fascia di verde pubblico, e, pertanto, di ottimale fruizione rispetto alle zone circostanti;

Che l'area già vincolata ad attrezzature religiose mantiene la primitiva destinazione, inattesa di una sua più opportuna destinazione in sede di revisione più generale della situazione urbanistica della zona;

Che la variante in questione concretamente si sostanzia in una riduzione delle cubature residenziali;

Che, di conseguenza, la nuova soluzione, non comprendendo modifiche al perimetro ed alla superficie complessiva del piano, prevede un incremento delle dotazioni di spazi pubblici;

Che, pertanto, si ritiene ricorrano, nelle specie, gli estremi per l'applicazione dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, la III Commissione Consiliare Permanente - Pianificazione Urbanistica, nella seduta del 12 aprile 1977, ha espresso parere favorevole alla variante di cui trattasi;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

Considerato che il Consiglio Comunale, nella seduta del 20 dicembre 1977, ha aggiornato i propri lavori al termine delle ferie di fine d'anno;

Che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'articolo 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di adottare, ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, integrato dallo artt 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, la variante n. 53/bis - Palocco al piano di zona n. 53 adottato con deliberazione n. 204 del 26 febbraio 1964, approvato con D. M. numero 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende i seguenti allegati:

— Tav. n. 1 - scala 1:2.000, Relazione;

— Tav. n. 2 - scala 1:2.000, Zonizzazione p.z. n. 53 vigente;

— Tav. n. 3 - scala 1:2.000, Zonizzazione p. z. n. 52 variante.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: G. C. ARGAN - A. BENZONI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: A. BENZONI - A. PALA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **8 GEN. 1978**
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **12 GEN. 1978**

Li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE