

* S.P.Q.R. **COMUNE DI ROMA**
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ARREDO DEL TERRITORIO

attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167

PIANO DI ZONA N° 53^{TER}
"PALOCCO"

progettati
ARCH. ORNELLA ACCARDI
ARCH. DOMENICO COLASANTE
ING. ANNA MARIA LEONE
A. PRIMO DIRETTORE
DELIBERAZIONE C.C.
n. 399 del 5 MAG 1981
Volo n. 4614 del 28.10.80
IL RESPONSABILE TECNICO SUPERIORE S.E.
IL RESPONSABILE TECNICO INFERIORE S.E.
IL RESPONSABILE TECNICO INFERIORE S.E.
IL RESPONSABILE TECNICO INFERIORE S.E.
IL RESPONSABILE TECNICO INFERIORE S.E.
IL RESPONSABILE TECNICO INFERIORE S.E.

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE
1:1000
SCALA
DATA

LEGENDA

PERIMETRO PIANO DI ZONA
ZONA M₁ EDILIZIA MISTA
ZONA M₂ EDILIZIA MISTA
ZONA M₃ SERVIZI PUBBLICI
ZONA N VERDE PUBBLICO
VERDE DI RISPETTO
SEDI STRADALI E PARCH.
ASILO NIDO
SCUOLA MATERNA
ELEM. ELEMENTARE
ELEM. MEDIA INFER.
CHIESA
ATTREZZ. COMMERCIALI
CENTRO CIVICO
GIOCO BIMBI
ATTREZZ. SPORTIVE
PARCO LIBERO

DATI GENERALI DEL PIANO DI ZONA	
SUPERFICIE COMPENSORIO	15,7 Ha
DENSITA'	121 Ab/Ha
ABITANTI	1913

AREE PUBBLICHE			
VERDE PUBBLICO	26.248	13,6	18,00
SERVIZI PUBBL.	16.736	8,7	4,50
PARCHEGGI PUBBLICI	6.440	3,3	2,00
TOTALE	8.112	4,2	2,50
TOTALE	57.536	29,8	22,00

REGIONE LAZIO
SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale
Roma, addì 6 LUGLIO 1981
Copia da L.R. 5660 del 10.10.82
IL DIRETTORE
(Gen. Alfredo Palocco)
Palocco

AREE FONDARIE RESIDENZIALI							
ZONA	COMPAR.	SUPERFICIE M ²	H. MAX. M ²		VOLUME (M ³)		ABITANTI
M ₁	A	19.404	1,6	0,24	31.046	4.656	431
	B	19.404	1,6	0,24	31.046	4.656	431
	C	19.404	1,6	0,24	31.046	4.656	431
	D	8.946	2,5	0,38	22.365	3354	310
	E	8.946	2,5	0,38	22.365	3354	310
TOTALE		76.104			137.868	20.476	1913

AREE PER SERVIZI PUBBLICI											
ZONA	AREA	SUPERFICIE	ABILI NIDO	SCUOLA	SCUOLA	SCUOLA	ATTREZZ.	ATTREZZ.	CENTRO		
M ₃	1	4736	2000	3	2736						
	2	4440									4440
	3	14.000			25	14.000					
	4										
	5										
TOTALE		23.176	2000	2736	14.000						4440

TABELLA RIASSUNTIVA	
AREE PUBBLICHE	57.536 mq
AREE FONDARIE RESIDENZIALI	
AREE FONDARIE MISTE	76.104 mq
STRADE-PIAZZE-ARREDO VIARIO	24.197 mq
TOTALE	157.837 mq

