

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
RIR XVI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

LOCALIZZAZIONE, AI SENSI E PER EFFETTI ART. 51 L. 365/171,
PROGRAMMI COSTRUTTIVI FINANZIARI EX L. N° 457/178.

PALOCCO

U.S.P.R.

Allegato alla delibera di
consiglio n. 10527
del

Arch. Ing. Leonardo Invernizzi

IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE
Prof. Arch. SANDRO GUARÀ

ELAB.
GRAF.
1

**ZONIZZAZIONE
CON INDICAZIONI
PLANIVOLUMETRICHE**

27 NOV. 1984

Arch. Ing. Leonardo Invernizzi

LEGENDA

- PRIMITIVO DEL PROGRAMMA COSTRUTTIVO
- AREE FONDIARIE RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
- COMPARTI EDIFICATORI
- SAGOME DI INVILUPPO DEGLI EDIFICI
- PIÙ FISSI DEGLI EDIFICI
- AUTREZZ. MASSIME
- PERCORSI PEDONALI
- VIABILITA' PUBBLICA
- SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
- VERDE PUBBLICO
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- PARCO LIBERO
- GIOCO BAMBI
- VERDE ATTREZZATO
- ATTREZZATURE COMMERCIALI
- CENTRO CULTURALE

AREE		FONDIARIE		RESIDENZIALI			
COMPARTO	SUPERFICIE MQ.	IF. = MQ. MQ.		H. MAX M.	VOLUME (MQ.)		ABITANTI
		RESID.	NON RES.		RESIDENZ.	NON RES.	
Ap	7622			var.	20 046	4656	278
D	8946			13,50	22 365	3 354	311
E	8946			13,50	22 365	3 354	311
TOTALE		25 514			64 776	11 364	900

AREE PUBBLICHE			
	SUPERFICIE DA VINCOLARE MQ.	DOTAZIONE PER ABITANTI MQ/AB.	STANDARDI G.L. 1444/68 MQ/AB.
VERDE PUBBLICO	11 700	13,0	13,0
SERVIZI PUBBLICI	6 400	7,1	6,5
PARCHeggi PUBBLICI	2 784	3,9	2,5
PARCHeggi PUBBLICI (N.B. COMMERCIALI)	1 684	-	-
TOTALE	22 568	24,0	22,0

TABELLA RIASSUNTIVA	
AREE FONDIARIE	MQ. 25 514
AREE PUBBLICHE	MQ. 22 568
STRADE, PIAZZE, ARREDO VIARIO	MQ. 47 558
TOTALE	MQ. 95 640

