

☒ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

Deliberazione n. 120

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria 1987-1988.

VERBALE N. 11

Seduta pubblica del 19 febbraio 1988

Presidenza: PALOMBI - GIUBILO.

L'anno millenovecentottantotto, il giorno di venerdì diciannove del mese di febbraio alle ore 12,05, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

(O M I S S I S)

Assiste il sottoscritto Segretario Generale dott. Guglielmo IOZZIA.

(O M I S S I S)

Eseguito l'appello l'on. Presidente dichiara che sono presenti n. 43 Consiglieri e cioè:

Presenti: Aguirre-D'Amico Lietta, Alciati Gabriele, Alfonsi Dario Adelmo, Anderson Guido, Andreoli-Inghilesi Teresa, Angelè Romano Edmondo, Antinori Berardino, Antoniozzi Alfredo, Battaglia Augusto, Cameroni Mauro, Celestre Angrisani Luigi, Ciancamerla Ettore, Corazzi Aldo, Coscia Maria, D'Alessandro-Prisco Franca, De Bartolo Mario Stefano, Del Fattore Sandro, Elissandrini Maurizio, Gallitto Bartolo, Gatto Ludovico, Gerace Antonio Giuseppe, Giubilo Pietro, Guerra Paolo Emilio, Malerba Salvatore, Manzo Tommaso, Marino Bruno, Mazza Giovanni, Medi Iacovoni Maria Beatrice, Mensurati Elio, Molinari Carmelo, Montino Esterino, Palombi Massimo, Panatta Luigi, Pelonzi Carlo, Pompei Ennio, Pompili Massimo, Proietti Enzo, Rossetti Piero, Sindici-Nenni Caterina, Tani Carlo, Tocci Walter, Valentini Daniela, Ventura Giuliano.

(O M I S S I S)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Azzaro Giovanni Paolo, Buontempo Teodoro, Castrucci Siro, Ciocci Carlo Alberto, Collura Saverio, Costi Robinio, Diotallevi Ezio, Forlani Alessandro, Gionfrida Mario, Marchio Michele, Mazzocchi Antonio, Michelini Alberto, Mori Gabriele, Nicolini Renato, Quadrana Alberto, Ravaglioli Marco, Redavid Gianfranco, Rotiroti Raffaele, Salvagni Piero, Severi Pier Luigi, Tortosa Oscar, Vetere Ugo.

(O M I S S I S)

4302^a Proposta (Dec. della G. M. del 25-11-1987 n. 520)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'on. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione.

Approvazione del P.Z. 22 Septies Torbellamonaca; 53 Quater Palocco; 83 Quater La Lucchina; 11 V Bis Dragoncello - Varianti ex art. 34 Legge 22/10/71 n. 865 relative ai comparti per le permutate.

Premesso che con la deliberazione consiliare n. 204/64 e il D.M. LL.PP. n. 3266/64 è stato rispettivamente adottato ed approvato il I Piano delle zone di edilizia economica e popolare;

Che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 6069/83 è stata approvata la variante integrativa al P.E.E.P. concernente la zona n. 83 «La Lucchina», adottata con deliberazione consiliare n. 4927/80;

Che con deliberazioni consiliari n. 1205/82 e n. 4994/82 è stata rispettivamente adottata ed approvata la III integrazione al P.E.E.P.;

Che, nel piano come sopra approvato ed integrato, sono comprese, tra le altre, le zone nn. 22 Torbellamonaca, 53 Palocco, 83 La Lucchina e 11 V Dragoncello;

Che tali piani di zona rientrano tra quelli individuati dall'Amministrazione Comunale per l'assegnazione di aree in diritto di superficie, in permuta di aree di proprietà privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della Legge della Regione Lazio n. 28 del 19/3/80 e dell'art. 30 della Legge 28/2/1985 n. 47;

Che è necessario quindi apportare alcune modifiche ai piani di zona suddetti, come specificato nelle relazioni tecniche allegate in atti, concernenti i soli comparti destinati all'attuazione dei programmi di autocostruzione e dei lotti in permuta;

Che le varianti in questione non incidono sulla superficie del piano e sul dimensionamento complessivo dello stesso, né sugli standards per spazi pubblici, per cui ricorrono i presupposti per l'approvazione ai sensi dell'art. 8 della Legge 18/4/62 n. 167, come integrato dall'art. 34 della Legge 22/10/71 n. 865;

Che per i piani di zona n. 22 Torbellamonaca e n. 53 Palocco, trattandosi di piani in corso di avanzata attuazione, ancorché riferiti al I P.E.E.P., decaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1 Bis della Legge 1/3/85 n. 42;

Che costituendo invece i P.Z. n. 83 La Lucchina e n. 11 V Dragoncello varianti integrative al I P.E.E.P. dispongono di termini di vigenza autonomi rispetto al Piano del 1964;

Visto il parere espresso dalla III C.C.P. per l'Urbanistica nelle sedute del 12 - 13 e 21 maggio 1986 e della Commissione Consultiva Tecnica Urbanistica nella seduta dell'11 aprile 1986;

Visto l'art. 8 della Legge 18/4/62 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 25 della L.R. 19/3/80 n. 28;

Visto l'art. 30 della Legge 28/2/85 n. 47;

Visto l'art. 1 Bis della Legge 1/3/85 n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22/12/84 n. 901;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge 18 aprile 1962 n. 167, come integrato dall'art. 34 della Legge 22/10/1971 n. 865, le varianti ai sottoindicati piani di zona — quali risultano dai relativi elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante — che assumono le seguenti denominazioni:

P.Z. 22 SEPTIES TORBELLAMONACA

- Elab. 1 — Zonizzazione
- » 2 — Indicazioni normative
- » 3 — Norme tecniche di attuazione
- » 4 — Relazione

P.Z. 53 QUATER PALOCCO

- Tav. 2 — Planimetria catastale - Zonizzazione
- » 3 — Rete viaria
- » 4 — Indicazioni planivolumetriche
- » 6 — Relazione illustrativa
- » 7 — Norme Tecniche di attuazione

P.Z. 83 QUATER LA LUCCHINA

- Tav. 2 — Zonizzazione su base catastale
- » 3 — Rete viaria
- » 4 — Indicazioni planivolumetriche
- » 4 Bis — Indicazioni normative
- » 6 Bis — Norme tecniche
- » 7 Bis — Relazione
- » 8 — Planivolumetrico esemplificativo

P.Z. 11 V BIS DRAGONCELLO

- Tav. 1 — Zonizzazione su base catastale
- » 2 — Indicazioni normative
- » 3 — Norme tecniche
- » 4 — Relazione

L'on. Consigliere PANATTA — dopo aver rammentato che, da qualche tempo, le proposte di deliberazione formulate dalla Giunta non vengono comunicate al Consiglio nel loro testo integrale — sottolinea che il fatto costituisce un notevole inconveniente; e ciò — egli soggiunge — in quanto, nella situazione attuale, i Consiglieri non vengono posti in grado di prendere cognizione di tali proposte se non nella seduta consiliare in cui le stesse vengono poste in discussione.

Considerato quindi che la pronuncia su di una determinata questione richiede talvolta un approfondimento che, sulle proposte dell'ordine dei lavori, non ha potuto aver luogo, l'oratore preannuncia che, nei casi in cui il Consiglio sarà investito di dette questioni, il Gruppo del PCI chiederà che l'esame della relativa proposta sia rinviato ad altra seduta.

L'on. PRESIDENTE, convenendo con il precedente oratore, assicura che, per quanto lo riguarda, le richieste testè preannunciate saranno accolte senza difficoltà.

Lo stesso on. Presidente, non sorgendo altre osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, l'on. Presidente medesimo dichiara che la proposta risulta approvata con 58 voti favorevoli, e l'astensione dei Consiglieri Buontempo e Manzo.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

M. PALOMBI - P. GIUBILO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

E. MENSURATI - A. MICIELINI

IL SEGRETARIO GENERALE

G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **21 FEB. 1988**.

al **6 MAR. 1988** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **27 FEB. 1988**.

PEC MIANO REGIONALTOP
27 APR. 1988
PROT N. 4377

Esecutiva a norma e per gli
effetti della legge 10 feb-
braio 1953 n. 62 e della leg-
ge regionale 20 dicembre
1978, n. 74.

L. **21 MAR. 1988**

- Vedere allegati rilegati a parte -

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del
19 febbraio 1988.

Dal Campidoglio, li **22 APR. 1988**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....
